

### COMPOSIÇÃO DO BDI - NÃO DESONERADO

**OBJETO:** REFORMA DA UNIDADE DE TRATAMENTO INTENSIVO (UTI), UNIDADE DE CUIDADOS INTENSIVOS (UCI) E DIALISE DO HOSPITAL BARÃO DE LUCENA  
**ENDEREÇO:** AVENIDA CAXANGÁ, 3860 - IPUTINGA, RECIFE-PE, CEP: 50731-000  
**CONVÊNIO:** 0

#### OBRA/SERVIÇO:

Descrição	Adotado
Administração Central	0,0300
Despesas Financeiras	0,0059
Risco	0,0097
Garantia e Seguro	0,0080
Lucro	0,0616
<b>Tributos (PIS, COFINS, ISS e CPRB)</b>	<b>0,0715</b>

**BDI SERVIÇO:** 20,50%

Descrição	Mínimo %	Média %	Máximo %
Administração Central	3,00	4,00	5,50
Despesas Financeiras	0,59	1,23	1,39
Risco	0,97	1,27	1,27
Garantia + Seguro	0,80	0,80	1,00
Lucro	6,16	7,40	8,96
Tributos (COFINS, PIS e ISS)	5,65	7,27	8,65

Detalhamento dos Tributos	
PIS	0,65
COFINS	3,00
ISS	3,50
CPRB	
<b>TOTAL:</b>	<b>7,15</b>

$$BDI = \left[ \frac{(1 + (AC + S + R + G))(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1 \right] \times 100$$

Cálculo baseado na fórmula corrigida do BDI, consoante **Acórdão nº 2622/2013 - Plenário, do Tribunal de Contas da União - TCU**

Cálculo da dedução do ISS baseado na **Legislação Municipal do Recife nº 15.563**, de 27 de dezembro de 1991

#### EQUIPAMENTOS:

Descrição	Adotado
Administração Central	0,0150
Despesas Financeiras	0,0085
Risco	0,0056
Garantia e Seguro	0,0030
Lucro	0,0350
<b>Tributos (PIS e COFINS)</b>	<b>0,0365</b>

**BDI EQUI.:** 10,89%

Descrição	Mínimo %	Média %	Máximo %
Administração Central	1,50	3,45	4,49
Despesas Financeiras	0,85	0,85	1,11
Risco	0,56	0,85	0,89
Garantia + Seguro	0,30	0,48	0,82
Lucro	3,50	5,11	6,22
Tributos (COFINS, PIS e ISS)	3,65	3,65	3,65

Detalhamento dos Tributos	
PIS	0,65
COFINS	3,00
ISS	
CPRB	
<b>TOTAL:</b>	<b>3,65</b>

$$BDI = \left[ \frac{(1 + (AC + S + R + G))(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1 \right] \times 100$$

Cálculo baseado na fórmula corrigida do BDI, consoante **Acórdão nº 2622/2013 - Plenário, do Tribunal de Contas da União - TCU**

Cálculo da dedução do ISS baseado na **Legislação Municipal do Recife nº 15.563**, de 27 de dezembro de 1991

Rayssa Chaves Silva  
Setor de Engenharia