

COMPOSIÇÃO DO BDI - NAO DESONERADO

OBJETO: ORÇAMENTO RESUMO PARA REFORMA E AMPLIAÇÃO DO HOSPITAL OTÁVIO DE FREITAS

ENDEREÇO: R. Aprígio Guimarães, s/n - Tejipio, Recife - PE, 50920-460

CONVÊNIO: 0

OBRA/SERVIÇO:

Descrição	Adotado
Administração Central	0,0300
Despesas Financeiras	0,0059
Risco	0,0097
Garantia e Seguro	0,0080
Lucro	0,0616
Tributos (PIS, COFINS, ISS e CPRB)	0,0715

BDI SERVIÇO:	20,50%
---------------------	---------------

Descrição	Mínimo %	Média %	Máximo %
Administração Central	3,00	4,00	5,50
Despesas Financeiras	0,59	1,23	1,39
Risco	0,97	1,27	1,27
Garantia + Seguro	0,80	0,80	1,00
Lucro	6,16	7,40	8,96
Tributos (COFINS, PIS e ISS)	5,65	7,27	8,65

Detalhamento dos Tributos	
PIS	0,65
COFINS	3,00
ISS	3,50
CPRB	
TOTAL:	7,15

$$BDI = \left[\frac{(1+(AC+S+R+G))(1+DF)(1+L)}{(1-I)} - 1 \right] \times 100$$

Cálculo baseado na fórmula corrigida do BDI, consoante **Acórdão nº 2622/2013 - Plenário, do Tribunal de Contas da União - TCU**

Cálculo da dedução do ISS baseado na **Legislação Municipal do Recife nº 15.563**, de 27 de dezembro de 1991

EQUIPAMENTOS:

Descrição	Adotado
Administração Central	0,0150
Despesas Financeiras	0,0085
Risco	0,0056
Garantia e Seguro	0,0030
Lucro	0,0350
Tributos (PIS e COFINS)	0,0715

BDI EQUIL:	15,07%
-------------------	---------------

Descrição	Mínimo %	Média %	Máximo %
Administração Central	1,50	3,45	4,49
Despesas Financeiras	0,85	0,85	1,11
Risco	0,56	0,85	0,89
Garantia + Seguro	0,30	0,48	0,82
Lucro	3,50	5,11	6,22
Tributos (COFINS, PIS e ISS)	3,65	3,65	3,65

Detalhamento dos Tributos	
PIS	0,65
COFINS	3,00
ISS	3,50
CPRB	
TOTAL:	7,15

$$BDI = \left[\frac{(1+(AC+S+R+G))(1+DF)(1+L)}{(1-I)} - 1 \right] \times 100$$

Cálculo baseado na fórmula corrigida do BDI, consoante **Acórdão nº 2622/2013 - Plenário, do Tribunal de Contas da União - TCU**

Cálculo da dedução do ISS baseado na **Legislação Municipal do Recife nº 15.563**, de 27 de dezembro de 1991