



Valide aqui este documento



1ª SERVENTIA REGISTRAL DE
PETROLINA

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

REGISTRO GERAL
LIVRO 2

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/DGJJK-U2687-9589Y-KV3LU>

MATRÍCULA

79.818

CNM

152348.2.0079818-40

Pedido

107.816



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

REGISTRO GERAL.....
DE IMÓVEIS - LIVRO 2

Oficial

Matrícula Nº.....Data.....Identificação.....

Matrícula: 79818

Data: 19/07/2016

Ficha: 1

Dados do Imóvel: 5º BPM - PETROLINA, medindo **10,1505 ha**, com perímetro de **1.845,580m**. **CONFRONTANTES: NORTE:** Avenida Cel. Otacílio Ferraz/Colégio da Polícia Militar; **Sul:** Loteamento Cidade Universitária; **Este:** Condomínio Sol Nascente Etapa 1; **Oeste:** Avenida Cardoso de Sá. **DESCRIÇÃO:** Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice E1, de coordenadas N=8.961.793,8822m e E=337.773,4497m; Deste, segue limitando-se com o Condomínio Sol Nascente - Etapa I, com o seguinte azimute e distância: 171°22'42" e 459,692m até o vértice E2, de coordenadas N=8.961.339,8348m e E=337.842,3617m; Deste, segue confrontando com a Quadra "A" e área Comercial do Loteamento Cidade Universitária, com o seguinte azimute e distância: 271°11'38" e 420,516m até o vértice E3, de coordenadas N=8.961.348,1470m e E=337.421,9365m; Deste, segue confrontando com a Avenida Cardoso de Sá, com o seguinte azimute e distância: 01°16'13" e 207,381m até o vértice E4, de coordenadas N=8.961.555,4773m e E=337.426,5337m; Deste, segue confrontando com a Avenida Cel. Otacílio Ferraz, com o seguinte azimute e distância: 55°30'10" e 43,260m até o vértice E4A, de coordenadas N=8.961.579,9786m e E=337.462,1869m; Deste, segue confrontando com a área Desmembrada (Colégio da Polícia Militar Petrolina), com os seguintes azimutes e distâncias: 145°31'32" e 168,512m até o vértice E4B, de coordenadas N=961.441,0613m e E=337.557,5713m; 55°30'46" e 172,968m até o vértice E4C, de coordenadas N=8.961.539,0001m e E=337.700,1408m; 325°31'32" e 168,542m até o vértice E4D, de coordenadas N=8.961.677,9424m e E=337.604,7393m; Deste, segue confrontando com a Avenida Cel. Otacílio Ferraz, com o seguinte azimute e distância: 55°30'10" e 204,709m até o vértice E1, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciados ao Meridiano Central nº 39WGr, tendo o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM. ✓

Dados do Proprietário: ESTADO DE PERNAMBUCO. Transmitente: Diocese de Petrolina. **Título:** Desapropriação. **Forma de Título:** Escritura Pública de Desapropriação datada de 18.12.70, do 3º Tabelião de Notas da cidade do Recife-PE. ✓

Registro Anterior: Matrícula 79.725 do Livro 02 do Registro Geral dos Imóveis deste Município. O referido é verdade e dou fé. Petrolina, 19 de julho de 2016. O Oficial: ✓

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital



(87) 98108-3026



contato@Iripetrolina.com.br



Rua São José, nº 181 - Centro, Petrolina-PE, CEP: 56.302-270



Valide aqui este documento



1ª SERVENTIA REGISTRAL DE
PETROLINA

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

REGISTRO GERAL
LIVRO 2

CERTIFICO, a requerimento de pessoa interessada, conforme pedido n° **107.816**, que revendo o Livro 02 - Registro Geral, desta 1ª Serventia Registral de Petrolina, verifiquei constar o teor da matrícula acima elencada. Certifico que a presente certidão é reprodução autêntica da matrícula certificada, nos termos do artigo 19, §1º da Lei 6.015/1973. Nada mais consta em relação a Matrícula n° **79.818**. **CERTIFICO, ainda, que a partir de 04/12/2017, a área do imóvel objeto da presente solicitação passou a pertencer à Circunscrição da 2ª Serventia Registral de Petrolina.** O referido é verdade e dou fé. A presente certidão foi extraída sob a forma de documento eletrônico mediante processo de certificação digital disponibilizado pela ICP Brasil, nos termos da Medida Provisória n. 2.200-2, de 24 de agosto de 2001. Assinada digitalmente por **Elton Rodrigues Silva Alves - Escrevente Autorizado** em 10 de fevereiro de 2025 às 15:36:06. **Ato Gratuito**, conforme Art.129, §1º, do Provimento n° 11/2023 – CGJ.

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/DGJJK-U2687-9589Y-KV3LU>

MATRÍCULA

79.818

CNM

152348.2.0079818-40

Pedido

107.816

Poder Judiciário do Estado de Pernambuco
Selo Digital de Fiscalização n.º 0152348.ZEK12202401.09965
Consulte a autenticidade em:
www.tjpe.jus.br/selodigital



1ª Serventia Registral de Petrolina
Registro de Imóveis
Ynara Ramalho Dantas Mota - Oficial

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital



(87) 98108-3026



contato@1ripetrolina.com.br



Rua São José, nº 181 - Centro, Petrolina-PE, CEP: 56.302-270