



QUADRO DE ÁREAS - BLOCO	
CENTRAL/PRINCIPAL	633,90 m ²
CASA DE MÁQUINAS	23,18 m ²
GUARITA	28,02 m ²
ALOJAMENTOS	31,06 m ²
GERADOR	13,26 m ²
LIXEIRA	10,58 m ²
TOTAL	740,00 m ²

QUADRO PARÂMETROS DA EDIFICAÇÃO	
ÁREA DO TERRENO	4.757,43 m ²
ÁREA CONSTRUÍDA PAVIMENTO TÉRREO	740,00 m ²
ÁREA TOTAL DA EDIFICAÇÃO	740,00 m ²
TAXA DE OCUPAÇÃO	37,00%
COEFICIENTE DE UTILIZAÇÃO	0,37
QUANTIDADE DE PAV (GABARITO)	1 pav - 5,7m
TAXA DE SOLO NATURAL	414,89m ² - 20,74%
VAGA DE ESTACIONAMENTO (Carros, motos e rabeção e veículo funerário)	9x5+1x1 = 16
PAVIMENTAÇÃO	813,99 m ²
PROJEÇÃO DE COBERTA	777,07 m ²

NOTA-CHAVE SOBRE OS NÍVEIS:
 A rampa de acesso do projeto padrão do Complexo da Polícia Científica (CPC) foi dimensionada para atender às normas de acessibilidade (NBR9050/2020) e será adaptada de acordo com as características dos terrenos escolhidos pelos municípios. Como o projeto será implantado em diferentes localidades, com níveis topográficos distintos, caberá aos gestores locais ajustar o comprimento e inclinação da rampa conforme as condições específicas de cada terreno, garantindo a funcionalidade e a acessibilidade do equipamento.

NOTA-CHAVE - IMPLANTAÇÃO:
 O projeto padrão do Complexo da Polícia Científica foi dimensionado para ser implantado de forma livre dentro de um terreno mínimo com dimensões 50x40m. Caberá aos gestores locais a adaptação desse projeto aos terrenos reais selecionados. (Todos os ambientes internos estão no mesmo nível).
 As placas solares devem sofrer alteração de direção a temperar do terreno, sendo necessariamente direcionadas para a orientação NORTE.
 Conferir cotas do projeto de implantação após a locação das coordenadas indicadas.

NOTA-CHAVE - RALOS COBERTA:
 O caimento das lajes deve seguir em direção aos ralos. Conferir projeto hidrossanitário.

REV	DATA	EMISSÃO INICIAL	DESCRIÇÃO
R05	11/04/2025		REVISÃO PARA ATENDIMENTO AS SOLICITAÇÕES FEITAS PELA CEHAB.
R04	06/03/2025		REVISÃO PARA ATENDIMENTO AS SOLICITAÇÕES FEITAS PELA CEHAB.
R03	17/02/2025		REVISÃO PARA ATENDIMENTO AS SOLICITAÇÕES FEITAS PELA CEHAB: 1. Ajustes de acessibilidade para atendimento à NBR 9050; 2. Ajustes para atendimento aos itens apontados no check-list enviado pela CEHAB; 3. Ajustes para atendimento aos itens apontados na planta falada enviada pela CEHAB.
R02	24/01/2025		REVISÃO PARA ATENDIMENTO AS SOLICITAÇÕES FEITAS PELA APEVISA: 1. Nomeclatura no WC Alojamento marquiza e guarita; 2. Representação do bebedouro na recepção; 3. Separar consultório de criança do das mulheres. AJUSTES NO PROJETO DE ARQUITETURA: 1. Inserção de peças sanitárias faltantes; 2. Criação das tabelas de quantitativos; 3. Especificação dos materiais e itens; 4. Ajustes das tags de piso, parede, teto; 5. Inserção das tags de louças, metais, acessórios e bancadas; 6. Ajuste no WC Consult. Criança e WC Consult. Adultos; 7. Inserção de saboneteira, papelera e lixeiras; 8. Ajustes no forro para alojamento das máquinas de exaustão/refrigeração; 9. Inserção de duchas higiênicas; 10. Inserção de piso fãtil; 11. Ajustes no corrimão; 12. Inserção de detalhamento de equidistâncias, bancadas e áreas molhadas.
R01	27/12/2024		REVISÃO PARA ATENDIMENTO AS SOLICITAÇÕES FEITAS PELA APEVISA.
R00	05/12/2024		EMISSÃO INICIAL

Secretaria de Projetos Estratégicos

GOVERNO DO ESTADO DE PERNAMBUCO
 SECRETARIA DE PROJETOS ESTRATÉGICOS DO ESTADO DE PERNAMBUCO

OBJETO: CONSTRUÇÃO DO COMPLEXO DA POLÍCIA CIENTÍFICA, LOCALIZADO NO MUNICÍPIO DE GARANHUNS - PE

CONTRATANTE: Secretaria de Defesa Social - SDS

CONTRATADA: SEPE - SECRETARIA DE PROJETOS ESTRATÉGICOS

LOCALIZAÇÃO: PE-177, SEVERIANO MORAES FILHO S/N, GARANHUNS/PE

PROPRIETÁRIO: Renatto Liberato
 CAU nº A26520-8 PE

RESPONSÁVEL TÉCNICO: João Wanderley
 CAU nº A26245-1 PE

SDS - SECRETARIA DE DEFESA SOCIAL
 CNPJ nº 02.766.040/0001-00

NOME: IRMA CAETANO DE HOLANDA LINS
 CAU-PE: A46249-7

PROJETISTAS: Fernanda Ventura
 CAU nº A36642 PE

Wyllane Fernanda
 CAU nº A34494 PE

QUADRO DE ESPECIFICAÇÕES - CHAPIM1			
BLOCO	REF.	DESCRIÇÃO	COMPR. (m)
GERADOR	CH01	CHAPIM PRÉ-MOLDADO DE 22CM	15,54
CENTRAL	CH02	CHAPIM PRÉ-MOLDADO DE 22CM	15,54

QUADRO DE ESPECIFICAÇÕES - RUFO			
BLOCO	REF.	DESCRIÇÃO	COMPRIMENTO (m)
GERADOR	CH01	CHAPIM PRÉ-MOLDADO DE 22CM	15,54
GERADOR	CH02	CHAPIM PRÉ-MOLDADO DE 22CM	15,54
IMPLANTAÇÃO	RUB01	RUBO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM IM	4,96
LIXEIRA	RUB02	RUBO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM IM	5,99

QUADRO DE ESPECIFICAÇÕES - TELHAMENTO		
BLOCO	DESCRIÇÃO	ÁREA
IMPLANTAÇÃO	TELHA METÁLICA E L 0,5 MM	9,85 m ²
LIXEIRA	TELHA METÁLICA E L 0,5 MM	10,89 m ²
		20,74 m ²

PLANTA DE COBERTA

ESCALA: Como indicado

DATA: 10/02/25

COORDENADOR: GONCALVES

PROJETADEIRO: GONCALVES

CONTEÚDO: PLANTA DE COBERTA

1 PLANTA DE COBERTA
 ESCALA: 1:100