

COMPOSIÇÃO DO BDI - DESONERADO

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA DE ENGENHARIA PARA A REFORMA DA FACHADA DO HOSPITAL DA RESTAURAÇÃO GOVERNADOR PAULO GUERRA, INCLUINDO PINTURA E SUBSTITUIÇÃO DE ESQUADRIAS, EM RECIFE-PE.

ENDEREÇO: AV. GOV. AGAMENON MAGALHÃES, S/N, DERBY, RECIFE-PE.

OBRA/SERVIÇO:

Descrição	Adotado
Administração Central	
Despesas Financeiras	
Risco	
Garantia e Seguro	
Lucro	
Tributos (PIS, COFINS, ISS e CPRB)	

BDI SERVIÇO: 0,00%

Descrição	Mínimo %	Média %	Máximo %
Administração Central	3,00	4,00	5,50
Despesas Financeiras	0,59	1,23	1,39
Risco	0,97	1,27	1,27
Garantia + Seguro	0,80	0,80	1,00
Lucro	6,16	7,40	8,96
Tributos (COFINS, PIS e ISS)	5,65	7,27	8,65

Detalhamento dos Tributos	
PIS	
COFINS	
ISS	
CPRB	
TOTAL:	0,00

$$BDI = \left[\frac{(1 + (AC + S + R + G))(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1 \right] \times 100$$

Cálculo baseado na fórmula corrigida do BDI, consoante **Acórdão nº 2622/2013 - Plenário, do Tribunal de Contas da União - TCU**

Cálculo da dedução do ISS baseado no ANEXO I DA LEI Nº 1.027/2009 **001/2015, Até 50% a critério da autoridade fazendária (Art. 60 §1º)**

EQUIPAMENTOS:

Descrição	Adotado
Administração Central	
Despesas Financeiras	
Risco	
Garantia e Seguro	
Lucro	
Tributos (PIS e COFINS)	

BDI EQUI.: 0,00%

Descrição	Mínimo %	Média %	Máximo %
Administração Central	1,50	3,45	4,49
Despesas Financeiras	0,85	0,85	1,11
Risco	0,56	0,85	0,89
Garantia + Seguro	0,30	0,48	0,82
Lucro	3,50	5,11	6,22
Tributos (COFINS, PIS e ISS)	3,65	3,65	3,65

Detalhamento dos Tributos	
PIS	
COFINS	
ISS	
CPRB	
TOTAL:	0,00

$$BDI = \left[\frac{(1 + (AC + S + R + G))(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1 \right] \times 100$$

Cálculo baseado na fórmula corrigida do BDI, consoante **Acórdão nº 2622/2013 - Plenário, do Tribunal de Contas da União - TCU**

O ISS adotado é baseado nos Artigos 16 da Lei no 19.174, de 29 de dezembro de 2023 que estabelece o Código Tributário do Município de Recife.

LETÍCIA REGINA LUIZA PEREIRA
Consultor Técnico