

ANEXO H.1  
QUADRO DE COMPOSIÇÃO DE ADMINISTRAÇÃO LOCAL  
LOTE 01 - REGIÃO METROPOLITANA CENTRAL

EXTENSÃO:

TIPO:

SEM DESONERAÇÃO

CPU 009 - ADMINISTRAÇÃO LOCAL PAVIMENTAÇÃO ASFÁLTICA

## ADMINISTRAÇÃO LOCAL

De acordo com o Manual de Custos de Infraestrutura de Transportes, a administração local compreende o conjunto de gastos com pessoal, materiais e equipamentos incorridos pelo executor no local do empreendimento e indispensáveis ao apoio e à condução da obra. É exercida normalmente por pessoal técnico e administrativo, tais como: engenheiro supervisor, engenheiros setoriais, gestores administrativos, equipes de medicina e segurança no trabalho, etc. Além da gerência técnica e administrativa da obra, incluem-se na administração local as equipes responsáveis pelo controle de produção das frentes de serviços, pelo controle tecnológico da obra e pelos serviços gerais de apoio.

## A) Considerações:

Natureza da obra: Intervenção Pontual do tipo Restrita  
Extensão de km de faixa do Segmento: 0,00 kmf  
Prazo de execução (meses) 12 meses  
Dimensões referenciais do canteiro de obras e acampamentos: 1.056,38 m<sup>2</sup> de área de instalações referenciais  
422,55 m<sup>2</sup> de instalações cobertas (estrutura modular);  
633,83 m<sup>2</sup> de áreas descobertas.

## B) Parcela Fixa da Administração Local:

Parcela fixa da administração local para obras de intervenções pontuais (mão de obra)

ITEM	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	CUSTO UNITÁRIO (RS)	CUSTO TOTAL (RS)
1	GERÊNCIA TÉCNICA					
1.1	Geral					
1.1.1	P9819	Engenheiro supervisor	mês	0,500	25.165,29	12.582,65
1.1.2	P9840	Encarregado geral	mês	0,250	10.940,58	2.735,15
1.1.3	P9812	Engenheiro	mês	0,250	25.165,29	6.291,32
1.1.3	P9903	Auxiliar técnico	mês	0,250	4.677,20	1.169,30
SUBTOTAL DO ITEM 1 - GERÊNCIA TÉCNICA (RS)						22.778,42
2	GERÊNCIA ADMINISTRATIVA					
2.1	Auxiliar					
2.1.1	P9842	Faxineiro	mês	0,250	4.025,97	1.006,49
2.1.2	P9806	Auxiliar administrativo	mês	0,250	5.004,21	1.251,05
2.1.2	P9948	Motorista de veículo leve - mensalista	mês	0,750	5.607,38	4.205,54
SUBTOTAL DO ITEM 2 - GERÊNCIA ADMINISTRATIVA (RS)						6.463,08
TOTAL DA MÃO DE OBRA DA PARCELA FIXA (RS)						29.241,50

Parcela fixa da administração local para obras de intervenções pontuais (veículos)

ITEM	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	UTIL. PROD.	UTIL. IMPROD.	CHP	CHI	CUSTO TOTAL (RS)
1	GERÊNCIA TÉCNICA								
1.1	Geral								
1.1.1	E9093	Veículo leve - 53 kW (sem motorista)	mês	1,000	44,00	176,00	36,9280	6,6614	2.797,24
1.1.2	E9134	Minibúsbus com capacidade para 30 passageiros	mês	1,000	44,00	176,00	236,0055	79,3985	24.358,38
SUBTOTAL DO ITEM 1 - GERÊNCIA TÉCNICA (RS)									27.155,62
2	GERÊNCIA ADMINISTRATIVA								
2.1	Geral								
2.1.1	E9093	Veículo leve - 53 kW (sem motorista)	mês	0,250	44,00	176,00	36,9280	6,6614	699,31
SUBTOTAL DO ITEM 2 - GERÊNCIA ADMINISTRATIVA (RS)									699,31
TOTAL DOS VEÍCULOS DA PARCELA FIXA (RS)									27.854,93

## C) Parcela Vinculada da Administração Local:

## C.1) Equipe de Topografia

Equipe de topografia para intervenções pontuais - Parcela vinculada (mão de obra)

ITEM	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	CUSTO UNITÁRIO (RS)	CUSTO TOTAL (RS)
1	EQUIPE DE TOPOGRAFIA					
1.1	P9949	Topógrafo	mês	0,250	8.434,78	2.108,70
1.2	P9950	Auxiliar de topografia	mês	0,500	5.659,63	2.829,82
SUBTOTAL DA EQUIPE DE TOPOGRAFIA (RS)						4.938,52

Equipe de topografia para intervenções pontuais - Parcela vinculada (veículo)

ITEM	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	UTIL. PROD.	UTIL. IMPROD.	CHP	CHI	CUSTO TOTAL (RS)
2	EQUIPE DE TOPOGRAFIA								
2.1	E9125	Veículo tipo van furgão com capacidade de 1,3t	mês	0,250	44,00	176,00	86,1052	47,7597	3.048,58
SUBTOTAL DOS VEÍCULOS DA EQUIPE DE TOPOGRAFIA (RS)									3.048,58
TOTAL DA PARCELA VINCULADA - EQUIPE DE TOPOGRAFIA									7.987,10

## C.2) Equipe de Medicina e Segurança do Trabalho

Equipe de medicina e segurança do trabalho para intervenções pontuais - Parcela vinculada (mão de obra)

ITEM	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	CUSTO UNITÁRIO (RS)	CUSTO TOTAL (RS)
1	EQUIPE DE MEDICINA E SEGURANÇA DO TRABALHO					
1.1	P9876	Técnico de segurança do trabalho	mês	0,250	7.290,98	1.822,75
1.2	P9864	Engenheiro de segurança do trabalho	mês	0,000	24.416,74	0,00
1.3	P9851	Médico do trabalho	mês	0,000	18.571,75	0,00
1.4	P9951	Médico de câmara hiperbárica	mês	0,000	21.143,99	0,00
TOTAL DA EQUIPE DE MEDICINA E SEGURANÇA DO TRABALHO (RS)						1.822,75

## D) Parcela Variável da Administração Local

## D.1) Acompanhamento das Frentes de Serviço

Equipe de acompanhamento das frentes de serviço para intervenções pontuais (mão de obra)

ITEM	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	CUSTO UNITÁRIO (RS)	CUSTO TOTAL (RS)
1	EQUIPE DE ACOMPANHAMENTO DAS FRENTES DE SERVIÇO					
1.1	P9875	Encarregado de turma	mês	0,500	5.896,47	2.948,24
1.2	P9804	Apontador	mês	0,500	5.008,67	2.504,34
TOTAL DA EQUIPE DE ACOMPANHAMENTO DAS FRENTES DE SERVIÇO						5.452,58

**D.2) Manejo Florestal**

Equipe de controle e manejo florestal para obras de intervenções pontuais (mão de obra)

ITEM	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	CUSTO UNITÁRIO (RS)	CUSTO TOTAL (RS)
<b>1</b>	<b>EQUIPE DE CONTROLE E MANEJO FLORESTAL</b>					
1.1	P9947	Técnico florestal	mês	0,250	7.559,32	1.889,83
<b>TOTAL DA EQUIPE DE MANEJO FLORESTAL</b>						<b>1.889,83</b>

**D.3) Controle Tecnológico**

Equipe de controle tecnológico com veículos para obras de intervenções pontuais (mão de obra)

ITEM	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	CUSTO UNITÁRIO (RS)	CUSTO TOTAL (RS)
<b>1</b>	<b>EQUIPE DE CONTROLE TECNOLÓGICO</b>					
1.1	P9858	Laboratorista	mês	0,500	7.392,04	3.696,02
1.2	P9833	Auxiliar de laboratório	mês	0,500	5.639,45	2.819,73
<b>SUBTOTAL DA EQUIPE DE CONTROLE TECNOLÓGICO (RS)</b>						<b>6.515,75</b>

Equipe de controle tecnológico com veículos para obras de intervenções pontuais (veículos)

ITEM	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	UTIL. PROD.	UTIL. IMPROD.	CHP	CHI	CUSTO TOTAL (RS)
<b>1</b>	<b>VEÍCULOS</b>								
1.1	E9125	Veículo tipo van furgão com capacidade de 1,3l	mês	0,500	44,00	176,00	86,1052	47,7597	6.097,16
<b>SUBTOTAL DOS VEÍCULOS DA EQUIPE DE CONTROLE TECNOLÓGICO</b>									<b>6.097,16</b>
<b>TOTAL DA PARCELA VARIÁVEL - EQUIPE DE CONTROLE TECNOLÓGICO</b>									<b>12.612,91</b>

**E) Manutenção do Canteiro de Obras e Acampamentos**

O dimensionamento da equipe para manutenção do canteiro de obras tem como base a Tabela 93 (Anexo 04/2024 do Volume 08 - Administração Local) ajustada pelo Coeficiente de proporcionalidade de áreas cobertas.

Equipes de manutenção do canteiro de obras e acampamento para intervenções pontuais

ITEM	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	CUSTO UNITÁRIO (RS)	CUSTO TOTAL (RS)
<b>1</b>	<b>MÃO DE OBRA</b>					
1.1	P9953	Eletricista - mensalista	mês	0,045	5.853,61	263,41
1.2	P9952	Pedreiro - mensalista	mês	0,045	5.080,26	228,61
1.3	P9954	Servente - mensalista	mês	0,045	4.107,68	184,85
<b>SUBTOTAL DE MÃO DE OBRA (RS)</b>						<b>676,87</b>
<b>TOTAL DA MANUTENÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS E ACAMPAMENTOS (RS)</b>						<b>676,87</b>

**F) Resumo das Parcelas da Administração Local**

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	CUSTO UNITÁRIO (RS)	CUSTO TOTAL (RS)
<b>1</b>	<b>PARCELA FIXA</b>				
1.1	Mão de Obra	Mês	12,000	29.241,50	350.898,00
1.2	Veículos	Mês	12,000	27.854,93	334.259,16
<b>SUBTOTAL DE PARCELA FIXA (RS)</b>					<b>685.157,16</b>
<b>2</b>	<b>PARCELA VINCULADA</b>				
2.1	Equipe de Topografia	Mês	12,000	7.987,10	95.845,20
2.2	Equipe de Medicina e Segurança do Trabalho	Mês	12,000	1.822,75	21.873,00
<b>SUBTOTAL DE PARCELA VINCULADA (RS)</b>					<b>117.718,20</b>
<b>3</b>	<b>PARCELA VARIÁVEL</b>				
3.1	Equipe de Acompanhamento das Frentes de Serviços	Equipe x Mês	36,790	5.452,58	200.600,42
3.2	Equipe de Controle Tecnológico	Equipe x Mês	14,180	12.612,91	178.851,06
3.3	Equipe de Manejo Florestal	Equipe x Mês	1,000	1.889,83	1.889,83
<b>SUBTOTAL DE PARCELA VARIÁVEL (RS)</b>					<b>381.341,31</b>
<b>4</b>	<b>MANUTENÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS E ACAMPAMENTOS</b>				
4.1	Equipe de Manutenção de Canteiro de Obras	Mês	12,000	676,87	8.122,44
<b>SUBTOTAL DE MANUTENÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS E ACAMPAMENTOS (RS)</b>					<b>8.122,44</b>

Administração local com despesas diversas

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	CUSTO UNITÁRIO (RS)	CUSTO TOTAL (RS)
<b>1</b>	<b>PARCELAS DE ADMINISTRAÇÃO LOCAL</b>				
1.1	Parcela Fixa	Und	1,000	685.157,16	685.157,16
1.2	Parcela Vinculada	Und	1,000	117.718,20	117.718,20
1.3	Parcela Variável	Und	1,000	381.341,31	381.341,31
1.4	Manutenção de canteiro de obras e acampamentos	Und	1,000	8.122,44	8.122,44
<b>SUBTOTAL DE PARCELAS DE ADMINISTRAÇÃO LOCAL (RS)</b>					<b>1.192.339,11</b>
<b>2</b>	<b>DESPESAS DIVERSAS</b>				
2.1	Despesas Diversas	%	5,00%	1.192.339,11	59.616,96
<b>SUBTOTAL DE DESPESAS DIVERSAS (RS)</b>					<b>59.616,96</b>
<b>SUBTOTAL DA ADMINISTRAÇÃO LOCAL (RS)</b>					<b>1.251.956,07</b>
<b>BDI =</b>					<b>20,69%</b>
<b>TOTAL DA ADMINISTRAÇÃO LOCAL (RS)</b>					<b>1.251.956,07</b>

**G) Relação entre a Administração local e o valor global da obra**

O Acórdão nº 2.622/2013-TCU-Plenário orienta os órgãos e entidades da Administração Pública Federal a estabelecer critério objetivo de medição para a Administração local das obras, abstendo-se de remuneração por valores fixo mensais. Dessa forma, sugere que os pagamentos referentes à Administração Local seja realizada conforme execução financeira da obra. Consoante critério de medição proposto e em respeito ao referido acórdão, o preço final da Administração Local deve ser relacionado com o valor global da obra, obtendo-se um percentual de proporcionalidade. Ao passo que a execução financeira do contrato é realizada, o percentual referente à Administração Local deve ser aplicado proporcionalmente sobre os valores medidos.

**CPU 011 - ADMINISTRAÇÃO LOCAL PAVIMENTAÇÃO EM INTERTRAVADO****ADMINISTRAÇÃO LOCAL**

De acordo com o Manual de Custos de Infraestrutura de Transportes, a administração local compreende o conjunto de gastos com pessoal, materiais e equipamentos incorridos pelo executor no local do empreendimento e indispensáveis ao apoio e à condução da obra. É exercida normalmente por pessoal técnico e administrativo, tais como: engenheiros supervisor, engenheiros setoriais, gestores administrativos, equipes de medicina e segurança no trabalho, etc. Além da gerência técnica e administrativa da obra, incluem-se na administração local as equipes responsáveis pelo controle de produção das frentes de serviços, pelo controle tecnológico da obra e pelos serviços gerais de apoio.

**A) Considerações:**

Natureza da obra:	Intervenção Pontual do tipo Restrita
Extensão de km de faixa do Segmento:	0,00 kmf
Prazo de execução (meses)	12 meses
Dimensões referenciais do canteiro de obras e acampamentos:	1.056,38 m <sup>2</sup> de área de instalações referenciais 422,55 m <sup>2</sup> de instalações cobertas (estrutura modular); 633,83 m <sup>2</sup> de áreas descobertas.

**B) Parcela Fixa da Administração Local:**

Parcela fixa da administração local para obras de intervenções pontuais (mão de obra)

ITEM	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	CUSTO UNITÁRIO (RS)	CUSTO TOTAL (RS)
<b>1 GERÊNCIA TÉCNICA</b>						
1.1	Geral					
1.1.1	P9819	Engenheiro supervisor	mês	0,500	25.165,29	12.582,65
1.1.2	P9840	Encarregado geral	mês	0,250	10.940,58	2.735,15
1.1.3	P9812	Engenheiro	mês	0,250	25.165,29	6.291,32
1.1.3	P9903	Auxiliar técnico	mês	0,250	4.677,20	1.169,30
<b>SUBTOTAL DO ITEM 1 - GERÊNCIA TÉCNICA (RS)</b>						<b>22.778,42</b>
<b>2 GERÊNCIA ADMINISTRATIVA</b>						
2.1	Auxiliar					
2.1.1	P9842	Faxineiro	mês	0,250	4.025,97	1.006,49
2.1.2	P9806	Auxiliar administrativo	mês	0,250	5.004,21	1.251,05
2.1.2	P9948	Motorista de veículo leve - mensalista	mês	0,750	5.607,38	4.205,54
<b>SUBTOTAL DO ITEM 2 - GERÊNCIA ADMINISTRATIVA (RS)</b>						<b>6.463,08</b>
<b>TOTAL DA MÃO DE OBRA DA PARCELA FIXA (RS)</b>						<b>29.241,50</b>

Parcela fixa da administração local para obras de intervenções pontuais (veículos)

ITEM	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	UTIL. PROD.	UTIL. IMPROD.	CHP	CHI	CUSTO TOTAL (RS)
<b>1 GERÊNCIA TÉCNICA</b>									
1.1	Geral								
1.1.1	E9093	Veículo leve - 53 kW (sem motorista)	mês	1,000	44,00	176,00	36,9280	6,6614	2.797,24
1.1.2	E9134	Minibônibus com capacidade para 30 passageiros	mês	1,000	44,00	176,00	236,0055	79,3985	24.358,38
									<b>27.155,62</b>
<b>2 GERÊNCIA ADMINISTRATIVA</b>									
2.1	Geral								
2.1.1	E9093	Veículo leve - 53 kW (sem motorista)	mês	0,250	44,00	176,00	36,9280	6,6614	699,31
<b>SUBTOTAL DO ITEM 2 - GERÊNCIA ADMINISTRATIVA (RS)</b>									<b>699,31</b>
<b>TOTAL DOS VEÍCULOS DA PARCELA FIXA (RS)</b>									<b>27.854,93</b>

### C) Parcela Vinculada da Administração Local:

#### C.1) Equipe de Topografia

Equipe de topografia para intervenções pontuais - Parcela vinculada (mão de obra)

ITEM	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	CUSTO UNITÁRIO (RS)	CUSTO TOTAL (RS)
<b>1 EQUIPE DE TOPOGRAFIA</b>						
1.1	P9949	Topógrafo	mês	0,250	8.434,78	2.108,70
1.2	P9950	Auxiliar de topografia	mês	0,500	5.659,63	2.829,82
<b>SUBTOTAL DA EQUIPE DE TOPOGRAFIA (RS)</b>						<b>4.938,52</b>

Tabela 69 - Equipe de topografia para intervenções pontuais - Parcela vinculada (veículo)

ITEM	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	UTIL. PROD.	UTIL. IMPROD.	CHP	CHI	CUSTO TOTAL (RS)
<b>2 EQUIPE DE TOPOGRAFIA</b>									
2.1	E9125	Veículo tipo van furgão com capacidade de 1,3t	mês	0,250	44,00	176,00	86,1052	47,7597	3.048,58
<b>SUBTOTAL DOS VEÍCULOS DA DA EQUIPE DE TOPOGRAFIA (RS)</b>									<b>3.048,58</b>
<b>TOTAL DA PARCELA VINCULADA - EQUIPE DE TOPOGRAFIA</b>									<b>7.987,10</b>

#### C.2) Equipe de Medicina e Segurança do Trabalho

Equipe de medicina e segurança do trabalho para intervenções pontuais - Parcela vinculada (mão de obra)

ITEM	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	CUSTO UNITÁRIO (RS)	CUSTO TOTAL (RS)
<b>1 EQUIPE DE MEDICINA E SEGURANÇA DO TRABALHO</b>						
1.1	P9876	Técnico de segurança do trabalho	mês	0,250	7.290,98	1.822,75
1.2	P9864	Engenheiro de segurança do trabalho	mês	0,000	24.416,74	0,00
1.3	P9851	Médico do trabalho	mês	0,000	18.571,75	0,00
1.4	P9951	Médico de câmara hiperbárica	mês	0,000	21.143,99	0,00
<b>TOTAL DA EQUIPE DE MEDICINA E SEGURANÇA DO TRABALHO (RS)</b>						<b>1.822,75</b>

### D) Parcela Variável da Administração Local

#### D.1) Acompanhamento das Frentes de Serviço

Equipe de acompanhamento das frentes de serviço para intervenções pontuais (mão de obra)

ITEM	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	CUSTO UNITÁRIO (RS)	CUSTO TOTAL (RS)
<b>1 EQUIPE DE ACOMPANHAMENTO DAS FRENTES DE SERVIÇO</b>						
1.1	P9875	Encarregado de turma	mês	0,250	5.896,47	1.474,12
1.2	P9804	Apointador	mês	0,000	5.008,67	0,00
<b>TOTAL DA EQUIPE DE ACOMPANHAMENTO DAS FRENTES DE SERVIÇO</b>						<b>1.474,12</b>

#### D.2) Manejo Florestal

Equipe de controle e manejo florestal para obras de intervenções pontuais (mão de obra)

ITEM	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	CUSTO UNITÁRIO (RS)	CUSTO TOTAL (RS)
<b>1 EQUIPE DE CONTROLE E MANEJO FLORESTAL</b>						
1.1	P9947	Técnico florestal	mês	0,250	7.559,32	1.889,83
<b>TOTAL DA EQUIPE DE MANEJO FLORESTAL</b>						<b>1.889,83</b>

#### D.3) Controle Tecnológico

Equipe de controle tecnológico com veículos para obras de intervenções pontuais (mão de obra)

ITEM	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	CUSTO UNITÁRIO (RS)	CUSTO TOTAL (RS)
<b>1 EQUIPE DE CONTROLE TECNOLÓGICO</b>						
1.1	P9858	Laboratorista	mês	0,250	7.392,04	1.848,01
1.2	P9833	Auxiliar de laboratório	mês	0,250	5.639,45	1.409,86
<b>SUBTOTAL DA EQUIPE DE CONTROLE TECNOLÓGICO (RS)</b>						<b>3.257,87</b>

Equipe de controle tecnológico com veículos para obras de intervenções pontuais (veículos)

ITEM	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	UTIL. PROD.	UTIL. IMPROD.	CHP	CHI	CUSTO TOTAL (RS)
<b>1 VEÍCULOS</b>									
1.1	E9125	Veículo tipo van furgão com capacidade de 1,3t	mês	0,250	44,00	176,00	86,1052	47,7597	3.048,58
<b>SUBTOTAL DOS VEÍCULOS DA EQUIPE DE CONTROLE TECNOLÓGICO</b>									<b>3.048,58</b>
<b>TOTAL DA PARCELA VARIÁVEL - EQUIPE DE CONTROLE TECNOLÓGICO</b>									<b>6.306,45</b>

#### E) Manutenção do Canteiro de Obras e Acampamentos

O dimensionamento da equipe para manutenção do canteiro de obras tem como base a Tabela 93 (Anexo 04/2024 do Volume 08 - Administração Local) ajustada pelo Coeficiente de proporcionalidade de áreas cobertas.

## Equipes de manutenção do canteiro de obras e acampamento para intervenções pontuais

ITEM	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	CUSTO UNITÁRIO (RS)	CUSTO TOTAL (RS)
<b>1</b>	<b>MÃO DE OBRA</b>					
1.1	P9953	Eletricista - mensalista	mês	0,045	5.853,61	263,41
1.2	P9952	Pedreiro - mensalista	mês	0,045	5.080,26	228,61
1.3	P9954	Servente - mensalista	mês	0,045	4.107,68	184,85
<b>SUBTOTAL DE MÃO DE OBRA (RS)</b>						<b>676,87</b>
<b>TOTAL DA MANUTENÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS E ACAMPAMENTOS (RS)</b>						<b>676,87</b>

## F) Resumo das Parcelas da Administração Local

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	CUSTO UNITÁRIO (RS)	CUSTO TOTAL (RS)
<b>1</b>	<b>PARCELA FIXA</b>				
1.1	Mão de Obra	Mês	12,000	29.241,50	350.898,00
1.2	Veículos	Mês	12,000	27.854,93	334.259,16
<b>SUBTOTAL DE PARCELA FIXA (RS)</b>					<b>685.157,16</b>
<b>2</b>	<b>PARCELA VINCULADA</b>				
2.1	Equipe de Topografia	Mês	12,000	7.987,10	95.845,20
2.2	Equipe de Medicina e Segurança do Trabalho	Mês	12,000	1.822,75	21.873,00
<b>SUBTOTAL DE PARCELA VINCULADA (RS)</b>					<b>117.718,20</b>
<b>3</b>	<b>PARCELA VARIÁVEL</b>				
3.1	Equipe de Acompanhamento das Frentes de Serviços	Equipe x Mês	15,030	1.474,12	22.156,02
3.2	Equipe de Controle Tecnológico	Equipe x Mês	4,579	6.306,45	28.877,23
3.3	Equipe de Manejo Florestal	Equipe x Mês	1,000	1.889,83	1.889,83
<b>SUBTOTAL DE PARCELA VARIÁVEL (RS)</b>					<b>52.923,08</b>
<b>4</b>	<b>MANUTENÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS E ACAMPAMENTOS</b>				
4.1	Equipe de Manutenção de Canteiro de Obras	Mês	12,000	676,87	8.122,44
<b>SUBTOTAL DE MANUTENÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS E ACAMPAMENTOS (RS)</b>					<b>8.122,44</b>

## Administração local com despesas diversas

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	CUSTO UNITÁRIO (RS)	CUSTO TOTAL (RS)
<b>1</b>	<b>PARCELAS DE ADMINISTRAÇÃO LOCAL</b>				
1.1	Parcela Fixa	Und	1,000	685.157,16	685.157,16
1.2	Parcela Vinculada	Und	1,000	117.718,20	117.718,20
1.3	Parcela Variável	Und	1,000	52.923,08	52.923,08
1.4	Manutenção de canteiro de obras e acampamentos	Und	1,000	8.122,44	8.122,44
<b>SUBTOTAL DE PARCELAS DE ADMINISTRAÇÃO LOCAL (RS)</b>					<b>863.920,88</b>
<b>2</b>	<b>DESPESAS DIVERSAS</b>				
2.1	Despesas Diversas	%	5,00%	863.920,88	43.196,04
<b>SUBTOTAL DE DESPESAS DIVERSAS (RS)</b>					<b>43.196,04</b>
<b>SUBTOTAL DA ADMINISTRAÇÃO LOCAL (RS)</b>					<b>907.116,92</b>
<b>BDI =</b>					<b>20,69%</b>
<b>TOTAL DA ADMINISTRAÇÃO LOCAL (RS)</b>					<b>907.116,92</b>

## G) Relação entre a Administração local e o valor global da obra

O Acórdão nº 2.622/2013-TCU-Plenário orienta os órgãos e entidades da Administração Pública Federal a estabelecer critério objetivo de medição para a Administração local das obras, abstendo-se de remuneração por valores fixo mensais. Dessa forma, sugere que os pagamentos referentes à Administração Local seja realizada conforme execução financeira da obra. Consoante critério de medição proposto e em respeito ao referido acórdão, o preço final da Administração Local deve ser relacionado com o valor global da obra, obtendo-se um percentual de proporcionalidade. Ao passo que a execução financeira do contrato é realizada, o percentual referente à Administração Local deve ser aplicado proporcionalmente sobre os valores medidos.

## CPU 012 - ADMINISTRAÇÃO LOCAL PAVIMENTAÇÃO EM CAPEAMENTO E RECAPEAMENTO ASFÁLTICO

## ADMINISTRAÇÃO LOCAL

De acordo com o Manual de Custos de Infraestrutura de Transportes, a administração local compreende o conjunto de gastos com pessoal, materiais e equipamentos incorridos pelo executor no local do empreendimento e indispensáveis ao apoio e à condução da obra. É exercida normalmente por pessoal técnico e administrativo, tais como: engenheiro supervisor, engenheiros setoriais, gestores administrativos, equipes de medicina e segurança no trabalho, etc. Além da gerência técnica e administrativa da obra, incluem-se na administração local as equipes responsáveis pelo controle de produção das frentes de serviços, pelo controle tecnológico da obra e pelos serviços gerais de apoio.

## A) Considerações :

Natureza da obra: Intervenção Pontual do tipo Restrita  
 Extensão de km de faixa do Segmento: 0,00 kmf  
 Prazo de execução (meses) 12 meses  
 Dimensões referenciais do canteiro de obras e acampamentos: 1.056,38 m<sup>2</sup> de área de instalações referenciais  
 422,55 m<sup>2</sup> de instalações cobertas (estrutura modular);  
 633,83 m<sup>2</sup> de áreas descobertas.

## B) Parcela Fixa da Administração Local :

Parcela fixa da administração local para obras de intervenções pontuais (mão de obra)

ITEM	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	CUSTO UNITÁRIO (RS)	CUSTO TOTAL (RS)
<b>1</b>	<b>GERÊNCIA TÉCNICA</b>					
1.1	Geral					
1.1.1	P9819	Engenheiro supervisor	mês	0,500	25.165,29	12.582,65
1.1.2	P9840	Encarregado geral	mês	0,250	10.940,58	2.735,15
1.1.3	P9812	Engenheiro	mês	0,250	25.165,29	6.291,32
1.1.3	P9903	Auxiliar técnico	mês	0,250	4.677,20	1.169,30
<b>SUBTOTAL DO ITEM 1 - GERÊNCIA TÉCNICA (RS)</b>						<b>22.778,42</b>
<b>2</b>	<b>GERÊNCIA ADMINISTRATIVA</b>					
2.1	Auxiliar					
2.1.1	P9842	Faxineiro	mês	0,250	4.025,97	1.006,49
2.1.2	P9806	Auxiliar administrativo	mês	0,250	5.004,21	1.251,05
2.1.2	P9948	Motorista de veículo leve - mensalista	mês	0,750	5.607,38	4.205,54
<b>SUBTOTAL DO ITEM 2 - GERÊNCIA ADMINISTRATIVA (RS)</b>						<b>6.463,08</b>
<b>TOTAL DA MÃO DE OBRA DA PARCELA FIXA (RS)</b>						<b>29.241,50</b>

Parcela fixa da administração local para obras de intervenções pontuais (veículos)

ITEM	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	UTIL. PROD.	UTIL. IMPROD.	CHP	CHI	CUSTO TOTAL (RS)
<b>1</b>	<b>GERÊNCIA TÉCNICA</b>								
1.1	Geral								
1.1.1	E9093	Veículo leve - 53 kW (sem motorista)	mês	1,000	44,00	176,00	36,9280	6,6614	2.797,24
1.1.2	E9134	Minibús com capacidade para 30 passageiros	mês	1,000	44,00	176,00	236,0055	79,3985	24.358,38
<b>SUBTOTAL DO ITEM 1 - GERÊNCIA TÉCNICA (RS)</b>									<b>27.155,62</b>
<b>2</b>	<b>GERÊNCIA ADMINISTRATIVA</b>								
2.1	Geral								
2.1.1	E9093	Veículo leve - 53 kW (sem motorista)	mês	0,250	44,00	176,00	36,9280	6,6614	699,31
<b>SUBTOTAL DO ITEM 2 - GERÊNCIA ADMINISTRATIVA (RS)</b>									<b>699,31</b>
<b>TOTAL DOS VEÍCULOS DA PARCELA FIXA (RS)</b>									<b>27.854,93</b>

## C) Parcela Vinculada da Administração Local :

## C.1) Equipe de Topografia

Equipe de topografia para intervenções pontuais - Parcela vinculada (mão de obra)

ITEM	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	CUSTO UNITÁRIO (RS)	CUSTO TOTAL (RS)
<b>1</b>	<b>EQUIPE DE TOPOGRAFIA</b>					
1.1	P9949	Topógrafo	mês	0,250	8.434,78	2.108,70
1.2	P9950	Auxiliar de topografia	mês	0,500	5.659,63	2.829,82
<b>SUBTOTAL DA EQUIPE DE TOPOGRAFIA (RS)</b>						<b>4.938,52</b>

Equipe de topografia para intervenções pontuais - Parcela vinculada (veículo)

ITEM	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	UTIL. PROD.	UTIL. IMPROD.	CHP	CHI	CUSTO TOTAL (RS)
<b>2</b>	<b>EQUIPE DE TOPOGRAFIA</b>								
2.1	E9125	Veículo tipo van furgão com capacidade de 1,35	mês	0,250	44,00	176,00	86,1052	47,7597	3.048,58
<b>SUBTOTAL DOS VEÍCULOS DA EQUIPE DE TOPOGRAFIA (RS)</b>									<b>3.048,58</b>
<b>TOTAL DA PARCELA VINCULADA - EQUIPE DE TOPOGRAFIA</b>									<b>7.987,10</b>

#### C.2) Equipe de Medicina e Segurança do Trabalho

Equipe de medicina e segurança do trabalho para intervenções pontuais - Parcela vinculada (mão de obra)

ITEM	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	CUSTO UNITÁRIO (RS)	CUSTO TOTAL (RS)
<b>1</b>	<b>EQUIPE DE MEDICINA E SEGURANÇA DO TRABALHO</b>					
1.1	P9876	Técnico de segurança do trabalho	mês	0,250	7.290,98	1.822,75
1.2	P9864	Engenheiro de segurança do trabalho	mês	0,000	24.416,74	0,00
1.3	P9851	Médico do trabalho	mês	0,000	18.571,75	0,00
1.4	P9951	Médico de câmara hiperbérica	mês	0,000	21.143,99	0,00
<b>TOTAL DA EQUIPE DE MEDICINA E SEGURANÇA DO TRABALHO (RS)</b>						<b>1.822,75</b>

#### D) Parcela Variável da Administração Local

##### D.1) Acompanhamento das Frentes de Serviço

Equipe de acompanhamento das frentes de serviço para intervenções pontuais (mão de obra)

ITEM	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	CUSTO UNITÁRIO (RS)	CUSTO TOTAL (RS)
<b>1</b>	<b>EQUIPE DE ACOMPANHAMENTO DAS FRENTES DE SERVIÇO</b>					
1.1	P9875	Encarregado de turma	mês	0,500	5.896,47	2.948,24
1.2	P9804	Apointador	mês	0,500	5.008,67	2.504,34
<b>TOTAL DA EQUIPE DE ACOMPANHAMENTO DAS FRENTES DE SERVIÇO</b>						<b>5.452,58</b>

##### D.2) Manejo Florestal

Equipe de controle e manejo florestal para obras de intervenções pontuais (mão de obra)

ITEM	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	CUSTO UNITÁRIO (RS)	CUSTO TOTAL (RS)
<b>1</b>	<b>EQUIPE DE CONTROLE E MANEJO FLORESTAL</b>					
1.1	P9947	Técnico florestal	mês	0,250	7.559,32	1.889,83
<b>TOTAL DA EQUIPE DE MANEJO FLORESTAL</b>						<b>1.889,83</b>

##### D.3) Controle Tecnológico

Equipe de controle tecnológico com veículos para obras de intervenções pontuais (mão de obra)

ITEM	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	CUSTO UNITÁRIO (RS)	CUSTO TOTAL (RS)
<b>1</b>	<b>EQUIPE DE CONTROLE TECNOLÓGICO</b>					
1.1	P9858	Laboratorista	mês	0,500	7.392,04	3.696,02
1.2	P9833	Auxiliar de laboratório	mês	0,500	5.639,45	2.819,73
<b>SUBTOTAL DA EQUIPE DE CONTROLE TECNOLÓGICO (RS)</b>						<b>6.515,75</b>

Equipe de controle tecnológico com veículos para obras de intervenções pontuais (veículos)

ITEM	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	UTIL. PROD.	UTIL. IMPROD.	CHP	CHI	CUSTO TOTAL (RS)
<b>1</b>	<b>VEÍCULOS</b>								
1.1	E9125	Veículo tipo van furgão com capacidade de 1,35	mês	0,500	44,00	176,00	86,1052	47,7597	6.097,16
<b>SUBTOTAL DOS VEÍCULOS DA EQUIPE DE CONTROLE TECNOLÓGICO</b>									<b>6.097,16</b>
<b>TOTAL DA PARCELA VARIÁVEL - EQUIPE DE CONTROLE TECNOLÓGICO</b>									<b>12.612,91</b>

#### E) Manutenção do Canteiro de Obras e Acampamentos

O dimensionamento da equipe para manutenção do canteiro de obras tem como base a Tabela 93 (Anexo 04/2024 do Volume 08 - Administração Local) ajustada pelo Coeficiente de proporcionalidade de áreas cobertas.

Equipes de manutenção do canteiro de obras e acampamento para intervenções pontuais

ITEM	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	CUSTO UNITÁRIO (RS)	CUSTO TOTAL (RS)
<b>1</b>	<b>MÃO DE OBRA</b>					
1.1	P9953	Eletricista - mensalista	mês	0,045	5.853,61	263,41
1.2	P9952	Pedreiro - mensalista	mês	0,045	5.080,26	228,61
1.3	P9954	Servente - mensalista	mês	0,045	4.107,68	184,85
<b>SUBTOTAL DE MÃO DE OBRA (RS)</b>						<b>676,87</b>
<b>TOTAL DA MANUTENÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS E ACAMPAMENTOS (RS)</b>						<b>676,87</b>

#### F) Resumo das Parcelas da Administração Local

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	CUSTO UNITÁRIO (RS)	CUSTO TOTAL (RS)
<b>1</b>	<b>PARCELA FIXA</b>				
1.1	Mão de Obra	Mês	12,000	29.241,50	350.898,00
1.2	Veículos	Mês	12,000	27.854,93	334.259,16
<b>SUBTOTAL DE PARCELA FIXA (RS)</b>					<b>685.157,16</b>
<b>2</b>	<b>PARCELA VINCULADA</b>				
2.1	Equipe de Topografia	Mês	12,000	7.987,10	95.845,20
2.2	Equipe de Medicina e Segurança do Trabalho	Mês	12,000	1.822,75	21.873,00
<b>SUBTOTAL DE PARCELA VINCULADA (RS)</b>					<b>117.718,20</b>
<b>3</b>	<b>PARCELA VARIÁVEL</b>				
3.1	Equipe de Acompanhamento das Frentes de Serviços	Equipe x Mês	13,450	5.452,58	73.337,20
3.2	Equipe de Controle Tecnológico	Equipe x Mês	8,370	12.612,91	105.570,06
3.3	Equipe de Manejo Florestal	Equipe x Mês	1,000	1.889,83	1.889,83
<b>SUBTOTAL DE PARCELA VARIÁVEL (RS)</b>					<b>180.797,09</b>
<b>4</b>	<b>MANUTENÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS E ACAMPAMENTOS</b>				
4.1	Equipe de Manutenção de Canteiro de Obras	Mês	12,000	676,87	8.122,44
<b>SUBTOTAL DE MANUTENÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS E ACAMPAMENTOS (RS)</b>					<b>8.122,44</b>

Administração local com despesas diversas

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	CUSTO UNITÁRIO (RS)	CUSTO TOTAL (RS)
<b>1</b>	<b>PARCELAS DE ADMINISTRAÇÃO LOCAL</b>				
1.1	Parcela Fixa	Und	1,000	685.157,16	685.157,16
1.2	Parcela Vinculada	Und	1,000	117.718,20	117.718,20
1.3	Parcela Variável	Und	1,000	180.797,09	180.797,09
1.4	Manutenção de canteiro de obras e acampamentos	Und	1,000	8.122,44	8.122,44
<b>SUBTOTAL DE PARCELAS DE ADMINISTRAÇÃO LOCAL (RS)</b>					<b>991.794,89</b>
<b>2</b>	<b>DESPESAS DIVERSAS</b>				

2.1	Despesas Diversas	%	5,00%	991.794,89	49.589,74
				<b>SUBTOTAL DE DESPESAS DIVERSAS (R\$)</b>	<b>49.589,74</b>
				<b>SUBTOTAL DA ADMINISTRAÇÃO LOCAL (R\$)</b>	<b>1.041.384,63</b>
				<b>BDI =</b>	<b>20,69%</b>
				<b>TOTAL DA ADMINISTRAÇÃO LOCAL (R\$)</b>	<b>1.041.384,63</b>

**G) Relação entre a Administração local e o valor global da obra**

O Acórdão nº 2.622/2013-TCU-Plenário orienta os órgãos e entidades da Administração Pública Federal a estabelecer critério objetivo de medição para a Administração local das obras, abstendo-se de remuneração por valores fixo mensais. Dessa forma, sugere que os pagamentos referentes à Administração Local seja realizada conforme execução financeira da obra. Consoante critério de medição proposto e em respeito ao referido acórdão, o preço final da Administração Local deve ser relacionado com o valor global da obra, obtendo-se um percentual de proporcionalidade. Ao passo que a execução financeira do contrato é realizada, o percentual referente à Administração Local deve ser aplicado proporcionalmente sobre os valores medidos.

**Informações Gerais**

**Responsável Técnico**

Nome: Samuel Santos de Azevedo  
Título: Engenheiro Civil  
Matrícula: 18134734

Nome: Geisiane Maria Duarte  
Título: Engenheira Civil  
Matrícula: 18230881

Nome: Monica Cavalcanti dos Santos  
Título: Engenheira Civil  
Matrícula: 3752763

Nome: Wandeliana Tomaz F. da Silva Santana  
Título: Engenheira Civil  
Matrícula: 18246834

Data: 17/07/2025  
Localidade: DIVERSOS MUNICÍPIOS