



Obra	Bancos	B.D.I. Não desonerado	Encargos Sociais
REFORMA DA COBERTA DO BLOCO A - CAMPUS PETROLINA Endereço: Alameda Reitor Geraldo Lafayette, S/N, Vila Eduardo, Petrolina-PE	SINAPI -06/2025 COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	SERVIÇO - 20,99% FORNECIMENTO MAT. EQUIPAMENTOS - 15,28%	Não Desonerado: Horista: 113,84% Mensalista: 70,11%

Tempo de execução da obra: 18 meses

Memória de Cálculo

Total sem BDI	R\$	3.622.088,29
Total do BDI	R\$	754.975,18
Total Geral	R\$	4.377.063,47

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total
1			ADMINISTRAÇÃO LOCAL		1		206.406,36	206.406,36
1.1	90778	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	216	135,86	164,37	35.503,92
Local			Descrição CONSIDERANDO A PRESEÇA DO PROFISSIONAL 1H/DIA, 3 VEZES POR SEMANA DURANTE O PRAZO DE EXECUÇÃO (18 MESES)	Fórmula 1*3*4*18				Quantidade 216,0000000
1.2	93572	SINAPI	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	18	7.847,41	9.494,58	170.902,44
Local			Descrição CONSIDERANDO A PRESEÇA DO PROFISSIONAL PELO TEMPO DE EXECUÇÃO DA OBRA	Fórmula 18				Quantidade 18,0000000
2			INSTALAÇÃO DA OBRA		1		35.933,95	35.933,95
2.1	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF. 03/2022 PS	m²	6	468,06	566,30	3.397,80
Local			Descrição Tamanho padrão UPE	Fórmula 3*2				Quantidade 6,0000000
2.2	98459	SINAPI	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF. 03/2024	m²	37,884	96,19	116,38	4.408,93
Local			Descrição Levantado no projeto (acesso ao auditório e à biblioteca)	Fórmula				Quantidade 37,8840000
2.3	00010776	SINAPI	LOCAÇÃO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, PARA ESCRITORIO, SEM DIVISÓRIAS INTERNAS E SEM SANITARIO (NAO INCLUI MOBILIZACAO/DESMOBILIZACAO)	MES	18	705,85	813,69 (BDI 15,28%)	14.646,42
Local			Descrição Período de execução das obras	Fórmula 18				Quantidade 18,0000000
2.4	CPU_UPE 104	Próprio	EXECUÇÃO DE ALMOXARIFADO EM CANTEIRO DE OBRA EM ALVENARIA, INCLUSO PRATELEIRAS	M²	24	464,26	561,70	13.480,80
Local			Descrição Dimensões do almoxarifado	Fórmula 3*8				Quantidade 24,0000000
3			MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS		1		974,12	974,12
3.1	COMPESA 01.08.37U - atualizada 06/2025	Próprio	MOBILIZACAO E DESMOBILIZACAO DE EQUIPAMENTOS - CARGA E DESCARGA	T	4	145,08	175,53	702,12
Local			Descrição PESO DE 1 CONTAINER DE 6M	Fórmula 4				Quantidade 4,0000000
3.2	COMPESA 01.08.36U atualizada 06/25	Próprio	MOBILIZACAO E DESMOBILIZACAO DE EQUIPAMENTOS - TRANSPORTE	T x KM	400	0,57	0,68	272,00
Local			Descrição Peso do container x 2 vezes a distancia do transporte (considerando RM de Petrolina)	Fórmula 4*10*10				Quantidade 400,0000000
4			SERVIÇOS PRELIMINARES		1		115.459,78	115.459,78
4.1	97647	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF. 09/2023	m²	6986,69	3,95	4,77	33.326,51
Local			Descrição Quantitativo extraído do projeto arquitetônico (prancha 01/04)	Fórmula 6986,69				Quantidade 6.986,6900000
4.2	97650	SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF. 09/2023	m²	238,32	8,54	10,33	2.461,84
Local			Descrição ÁREA DA COBERTA POR TRAS DO AUDITÓRIO	Fórmula 238,32				Quantidade 238,3200000
4.3	97665	SINAPI	REMOÇÃO DE TESOURAS DE MADEIRA, COM VÃO MAIOR OU IGUAL A 8M, SEM REAPROVEITAMENTO. AF. 09/2023	UN	1118	2,00	2,41	2.694,38
Local			Descrição Retirado do projeto elétrico (quadro com quantitativos)	Fórmula 498+745-125				Quantidade 1.118,0000000
4.4	97652	SINAPI	REMOÇÃO DE TESOURAS DE MADEIRA, COM VÃO MAIOR OU IGUAL A 8M, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF. 09/2023	UN	137	210,94	255,21	34.963,77
Local			Descrição COM BASE NO NR DE TRELIÇAS A SEREM INSTALADAS	Fórmula 137				Quantidade 137,0000000
4.5	104803	SINAPI	REMOÇÃO CALHAS E RUFOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF. 09/2023	M	1774,85	5,08	6,14	10.897,57
Local			Descrição CALHAS de 100mm (coberta 16-prancha 01/04) CALHAS de 50mm (coberta de 1 a 25 e 25b -prancha 01/04) RUFOS (retirado da planta de coberta-prancha 01/04)	Fórmula 32,45 1148,77 593,63				Quantidade 32,4500000 1.148,7700000 593,6300000
4.6	97641	SINAPI	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF. 09/2023	m²	6904	3,28	3,96	27.339,84
Local			Descrição Baseado no quantitativo de forro (prancha 03/04)	Fórmula 6904				Quantidade 6.904,0000000
4.7	CPU_UPE 051	Próprio	RETIRADA DE ELETROCALHA PARA FUTURO REAPROVEITAMENTO	M	1169	2,67	3,23	3.775,87
Local			Descrição Retirado do projeto elétrico implantado (quadro com quantitativos)	Fórmula 85+307+382+171+224				Quantidade 1.169,0000000
5			CONSTRUÇÃO DA COBERTA		1		3.139.486,82	3.139.486,82
5.1			COBERTURA		1		1.211.186,15	1.211.186,15
5.1.1	94210	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF. 07/2019	m²	6986,69	58,95	71,32	498.290,73
Local			Descrição QUANTITATIVO EXTRAÍDO DO PROJETO ARQUITETÔNICO (Prancha 01/04)	Fórmula 6.986,69				Quantidade 6.986,6900000

5.1.2	94223	SINAPI	CUMEIRA PARA TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 6 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO. AF 07/2019	M	578,53	91,38	110,56	63.962,27
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			QUANTITATIVO EXTRAÍDO DO PROJETO ARQUITETÔNICO (Prancha 01/04)	578,53				578.5300000
5.1.3	100327	SINAPI	RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM, INCLUSO IÇAMENTO. AF 07/2019	M	593,63	53,24	64,41	38.235,70
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			QUANTITATIVO EXTRAÍDO DO PROJETO ARQUITETÔNICO (Prancha 01/04)	593,63				593.6300000
5.1.4	96114	SINAPI	FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF 08/2023 PS	m²	6904	71,99	87,10	601.338,40
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			Retirado da prancha 03/04	6904				6.904.0000000
5.1.5	99054	SINAPI	ACABAMENTOS PARA FORRO (SANCA DE GESSO, MONTADA NA OBRA). AF 08/2023 PS	m²	125,76	61,51	74,42	9.359,05
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			Perímetro x altura da cimalha	2096*0,06				125.7600000
5.2			ESTRUTURA METÁLICA		1		1.767.318,98	1.767.318,98
5.2.1	92580	SINAPI	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	m²	6986,69	47,23	57,14	399.219,46
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			Área da nova cobertura (prancha 01/04)	6986,69				6.986.6900000
5.2.2	100377	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA (INTEIRA OU MEIA) EM AÇO, VÃOS MAIORES OU IGUAIS A 3,0 M E MENORES OU IGUAL A 6,0 M, INCLUSO IÇAMENTO. AF 07/2019	KG	3122,19	11,60	14,03	43.804,32
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			Coberta 25	2512,29+609,9				3.122.1900000
5.2.3	100378	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA (INTEIRA OU MEIA) EM AÇO, VÃOS MAIORES QUE 6,0 M E MENORES QUE 12,0 M, INCLUSO IÇAMENTO. AF 07/2019	KG	45919,38	10,62	12,84	589.604,83
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			Coberta 1	3040,24				3.040.2400000
			Coberta 2	3648,29				3.648.2900000
			Coberta 3	3040,24				3.040.2400000
			Coberta 4	2537,41				2.537.4100000
			Coberta 10	3806,12				3.806.1200000
			Coberta 5	1735,67				1.735.6700000
			Coberta 6	2169,59				2.169.5900000
			Coberta 11	2523,66				2.523.6600000
			Coberta 13	2163,34				2.163.3400000
			Coberta 15	1831,76				1.831.7600000
			Coberta 22	5495,29				5.495.2900000
			Coberta 16	4242,13				4.242.1300000
			Coberta 17	4242,13				4.242.1300000
			Coberta 18	1287,87				1.287.8700000
			Coberta 19	2860,08				2.860.0800000
			Coberta 23	1295,56				1.295.5600000
5.2.4	CPU_UPE 061	Próprio	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA (INTEIRA OU MEIA) EM AÇO, VÃOS MAIORES QUE 12,0 M E MENORES QUE 15,0 M, INCLUSO IÇAMENTO.	KG	42623,06	11,96	14,47	616.755,67
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			Coberta 7	3460,65				3.460.6500000
			Coberta 8	3043,93				3.043.9300000
			Coberta 9	3043,93				3.043.9300000
			Coberta 12	4548,62				4.548.6200000
			Coberta 20	6073,98				6.073.9800000
			Coberta 24	13782,53				13.782.5300000
			Coberta 14	6730,07				6.730.0700000
			Coberta 21	1939,35				1.939.3500000
5.2.5	CPU_UPE 062	Próprio	CONTRAVENTAMENTO DE COBERTA EM ESTRUTURA METÁLICA	KG	10930	8,92	10,79	117.934,70
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			Coberta 24	1681,03				1.681.0300000
			Coberta 1	335,05				335.0500000
			Coberta 2	440,70				440.7000000
			Coberta 3	335,05				335.0500000
			Coberta 4	303,57				303.5700000
			Coberta 10	486,23				486.2300000
			Coberta 5	251,33				251.3300000
			Coberta 6	321,50				321.5000000
			Coberta 7	348,36				348.3600000
			Coberta 8	288,02				288.0200000
			Coberta 9	303,74				303.7400000
			Coberta 11	281,17				281.1700000
			Coberta 12	483,76				483.7600000
			Coberta 13	201,48				201.4800000
			Coberta 14	865				865.0000000
			Coberta 15	198,79				198.7900000
			Coberta 22	649,40				649.4000000
			Coberta 16	423,21				423.2100000
			Coberta 17	538,79				538.7900000
			Coberta 18	187,09				187.0900000
			Coberta 19	531,19				531.1900000
			Coberta 20	668,49				668.4900000
			Coberta 21	225,03				225.0300000
			Coberta 23	180,91				180.9100000
			Coberta 25					401.1100000

5.3.6	89584	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF 06/2022	UN	12	42,40	51,29	615,48
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			coberta 14	3				3,000000
			coberta 16	1				1,000000
			coberta 24	6				6,000000
			coberta 25	1				1,000000
			coberta 25b	1				1,000000
5.3.7	99253	SINAPI	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TILJOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE DRENAGEM. AF 12/2020	UN	53	546,27	660,93	35.029,29
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			coberta 1	2				2,000000
			coberta 2	2				2,000000
			coberta 3	2				2,000000
			coberta 4	2				2,000000
			coberta 5	2				2,000000
			coberta 6	2				2,000000
			coberta 7	2				2,000000
			coberta 8	2				2,000000
			coberta 9	2				2,000000
			coberta 10	2				2,000000
			coberta 11	2				2,000000
			coberta 12	2				2,000000
			coberta 13	2				2,000000
			coberta 14	2				2,000000
			coberta 15	2				2,000000
			coberta 16	2				2,000000
			coberta 17	1				1,000000
			coberta 18	2				2,000000
			coberta 19	2				2,000000
			coberta 20	2				2,000000
			coberta 21	2				2,000000
			coberta 22	2				2,000000
			coberta 23	2				2,000000
			coberta 24	6				6,000000
			coberta 25	1				1,000000
			coberta 25b	1				1,000000
5.3.8	CPU_UPE 088	Próprio	ATERRO COM AREIA PARA CAIXAS DE DRENAGEM PLUVIAL	M²	19,08	182,30	220,56	4.208,28
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			53 caixas de areia (0,60 x 0,60)	0,6*0,6*53				19,080000
6			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS		1		497.385,76	497.385,76
6.1	CPU_UPE 052	Próprio	INSTALAÇÃO DE ELETROCALHA PERFURADA 200 X 50MM, SEM FORNECIMENTO DE MATERIAL	M	85	100,23	121,26	10.307,10
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			quant. retirado do quadro 1 do projeto de instalações elétricas	85				85,000000
6.2	CPU_UPE 053	Próprio	INSTALAÇÃO DE ELETROCALHA PERFURADA 150 X 50MM, SEM FORNECIMENTO DE MATERIAL	M	478	97,62	118,11	56.456,58
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			quant. retirado do quadro de quantitativos do projeto de inst. elétricas	307+171				478,000000
6.3	CPU_UPE 054	Próprio	INSTALAÇÃO DE ELETROCALHA PERFURADA 50 X 50MM, SEM FORNECIMENTO DE MATERIAL	M	606	91,44	110,63	67.041,78
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			quant. retirado do quadro de quantitativos do projeto de inst. elétricas	382+224				606,000000
6.4	91864	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	2683,2	16,98	20,54	55.112,92
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			considerado 2,4m por luminária nr de luminárias	2,4*1118				2.683,200000
6.5	CPU_UPE 055	Próprio	LUMINÁRIA DE SOBREPOR PARA 2 LÂMPADAS LED 18 W, INCLUINDO LÂMPADAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UD	1118	150,33	181,88	203.341,84
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			Retirado do projeto elétrico	1118				1.118,000000
6.6	CPU_UPE 089	Próprio	PONTO DE LUZ EM TETO, INCLUINDO CAIXAS E FIAÇÃO ATÉ O QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO	UD	1118	77,72	94,03	105.125,54
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			Correspondente ao nr de luminárias	1118				1.118,000000
7			PINTURA		1		276.775,32	276.775,32
7.1	104642	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 04/2023	m²	10439,9	12,19	14,74	153.884,12
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			Quantitativo obtido no Projeto de Arquitetura (prancha 03/04)	10439,9				10.439,900000
7.2	104640	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF 04/2023	m²	6904	14,72	17,80	122.891,20
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			Equivalente à área de forro	6904				6.904,000000
8			SERVIÇOS DIVERSOS		1		104.641,36	104.641,36
8.1	CPU_UPE 090	Próprio	TRANSPORTE DE MATERIAL DE ENTULHO EM CAMINHAO BASCULANTE COM DMT ATÉ 6 KM, INCLUSIVE CARGA E DESCARGA MECANICAS EM RODOVIA PAVIMENTADA	T	851,06	11,30	13,67	11.633,99
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			PESO TOTAL DOS RESÍDUOS (ver ITEM 8.2) considerando DMT ATÉ O CTR PETROLINA=6KM					851,060000
8.2	965801	Próprio	TRATAMENTO E DESTINACAO FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCAO CIVIL, TIPO MATERIAL PROVENIENTE DE DEMOLICAO	T	851,06	75,60	87,15 (BDI 15,28%)	74.169,87
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			TELHAS DE FIBROCIMENTO	69,87				69,870000
			FORRO DE GESSO	377,31				377,310000
			ESTRUTURA DE MADEIRA	1,19				1,190000
			CALHAS E RUFOS METÁLICOS	397,85				397,850000
			ALVENARIA (barracão)	4,84				4,840000
8.3	97637	SINAPI	REMOÇÃO DE TAPUME/ CHAPAS METÁLICAS E DE MADEIRA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	m²	37,884	3,04	3,67	139,03
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			área de tapume	(4,2+9+4,02)*2,2				37,884000

8.4	99814	SINAPI	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	m ²	6904	2,21	2,67	18.433,68
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			Área de piso a ser limpo = área de forro	6904				6.904,0000000
8.5	97625	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA PARA QUALQUER TIPO DE BLOCO, DE FORMA MECANIZADA, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m ³	4,4	49,74	60,18	264,79
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade
			Perímetro do barracão x espessura das paredes x altura	22*0,1*2				4,4000000
				Total sem BDI				3.622.088,29
				Total do BDI				754.975,18
				Total Geral				4.377.063,47

 Maria Digna Braga de F. Lima
 Setor de Engenharia