

CRONOGRAMA FÍSICO E FINANCEIRO - SEM DESONERAÇÃO

Obra:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS NO HOSPITAL CENTRO INTEGRADO DE SAÚDE AMAURY DE MEDEIROS – CISAM, LOCALIZADO NO MUNICÍPIO DE RECIFE, ESTADO DE PERNAMBUCO.	Responsável técnico:	LEANDRO DIAS
Local:	RUA VISCONDE DE MAMANGUAPE, S/N - ENCRUZILHADA, RECIFE - PE	BDI DE SERVIÇO:	20,50%
Data base:	SINAPI - 04/2025, SICRO3 - 04/2025 E COMPOSIÇÕES	BDI FORNECIMENTO E FORNECIMENTO COM MÃO DE OBRA:	15,28% E 19,62%
Prazo de execução:	10 MESES	ENCARGOS SOCIAIS	113,84% (HORA); 70,11% (MÊS)

ITEM	DESCRIÇÃO	TOTAL	TOTAIS	1º MÊS	2º MÊS	3º MÊS	4º MÊS	5º MÊS	6º MÊS	7º MÊS	8º MÊS	9º MÊS	10º MÊS
1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	R\$ 1.577.605,40	R\$ 1.577.605,40	R\$ 19.983,68	R\$ 60.204,39	R\$ 158.328,95	R\$ 189.475,13	R\$ 219.111,88	R\$ 266.334,54	R\$ 216.666,87	R\$ 207.344,29	R\$ 206.440,67	R\$ 33.715,00
			100,00%	1,27%	3,82%	10,04%	12,01%	13,89%	16,88%	13,73%	13,14%	13,09%	2,14%
2	DEMOLIÇÃO DE ESTRUTURA EXISTENTE	R\$ 36.352,91	R\$ 36.352,91	R\$ 36.352,91	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
			100,00%	100,00%									
3	CANTEIRO DE OBRAS	R\$ 544.915,76	R\$ 544.915,76	R\$ 217.966,30	R\$ 27.245,79	R\$ 27.245,79	R\$ 27.245,79	R\$ 108.983,15	R\$ 27.245,79	R\$ 27.245,79	R\$ 27.245,79	R\$ 27.245,79	R\$ 27.245,79
			100,00%	40,00%	5,00%	5,00%	5,00%	20,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%
4	LOCAÇÃO E MONTAGEM DE EQUIPAMENTOS	R\$ 138.454,65	R\$ 138.454,65	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 27.690,93	R\$ 41.536,40	R\$ 27.690,93	R\$ 41.536,40	R\$ -
			100,00%						20,00%	30,00%	20,00%	30,00%	
5	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO	R\$ 40.998,13	R\$ 40.998,13	R\$ 20.499,07	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 20.499,07
			100,00%	50,00%									50,00%
6	TERRAPLANAGEM	R\$ 45.200,34	R\$ 45.200,34	R\$ 18.080,14	R\$ 27.120,20	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
			100,00%	40,00%	60,00%								
7	DRENAGEM	R\$ 184.820,85	R\$ 184.820,85	R\$ 92.410,43	R\$ 92.410,43	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
			100,00%	50,00%	50,00%								
8	PAVIMENTAÇÃO	R\$ 119.378,04	R\$ 119.378,04	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 119.378,04	R\$ -
			100,00%									100,00%	
9	FUNDAÇÃO - BLOCO PRINCIPAL	R\$ 1.507.122,25	R\$ 1.507.122,25	R\$ -	R\$ 753.561,13	R\$ 753.561,13	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
			100,00%		50,00%	50,00%							
10	SUPERESTRUTURA - BLOCO PRINCIPAL	R\$ 5.596.575,12	R\$ 5.596.575,12	R\$ -	R\$ -	R\$ 1.865.338,49	R\$ 1.865.898,15	R\$ 1.865.338,49	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
			100,00%			33,33%	33,34%	33,33%					
11	CAPEAMENTO - BLOCO PRINCIPAL	R\$ 340.230,19	R\$ 340.230,19	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 238.161,13	R\$ 102.069,06	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
			100,00%					70,00%	30,00%				
12	ESCADAS - BLOCO PRINCIPAL	R\$ 171.305,79	R\$ 171.305,79	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 171.305,79	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
			100,00%						100,00%				
13	COBERTURA - BLOCO PRINCIPAL	R\$ 96.625,71	R\$ 96.625,71	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 67.638,00	R\$ 28.987,71	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
			100,00%					70,00%	30,00%				
14	ESTRUTURA - CASA DE GASES	R\$ 47.842,89	R\$ 47.842,89	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 23.921,45	R\$ 23.921,45	R\$ -	R\$ -
			100,00%							50,00%	50,00%		
15	ESTRUTURA - CASA DE MÁQUINAS	R\$ 33.152,12	R\$ 33.152,12	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 16.576,06	R\$ 16.576,06	R\$ -	R\$ -
			100,00%							50,00%	50,00%		
16	ESTRUTURA - RESERVATÓRIO	R\$ 114.549,25	R\$ 114.549,25	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 57.274,63	R\$ 57.274,63	R\$ -	R\$ -
			100,00%							50,00%	50,00%		
17	PAREDES E FECHAMENTOS	R\$ 1.030.489,07	R\$ 1.030.489,07	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 257.622,27	R\$ 309.146,72	R\$ 463.720,08	R\$ -	R\$ -	R\$ -
			100,00%					25,00%	30,00%	45,00%			
18	REVESTIMENTOS	R\$ 3.019.180,86	R\$ 3.019.180,86	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 301.918,09	R\$ 301.918,09	R\$ 301.918,09	R\$ 2.113.426,60	R\$ -
			100,00%						10,00%	10,00%	10,00%	70,00%	
19	PINTURA	R\$ 439.024,21	R\$ 439.024,21	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 439.024,21	R\$ -
			100,00%									100,00%	
20	ESQUADRIAS	R\$ 1.131.162,18	R\$ 1.131.162,18	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 1.131.162,18	R\$ -	R\$ -	R\$ -
			100,00%							100,00%			
21	PAISAGISMO	R\$ 5.362,68	R\$ 5.362,68	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 5.362,68
			100,00%										100,00%
22	CLIMATIZAÇÃO	R\$ 2.665.106,11	R\$ 2.665.106,11	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 799.531,83	R\$ 1.066.042,44	R\$ 799.531,83	R\$ -
			100,00%							30,00%	40,00%	30,00%	
23	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS - PLUVIAL	R\$ 108.502,86	R\$ 108.502,86	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 54.251,43	R\$ 54.251,43	R\$ -	R\$ -
			100,00%							50,00%	50,00%		

CRONOGRAMA FÍSICO E FINANCEIRO - SEM DESONERAÇÃO

Obra:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS NO HOSPITAL CENTRO INTEGRADO DE SAÚDE AMAURY DE MEDEIROS – CISAM, LOCALIZADO NO MUNICÍPIO DE RECIFE, ESTADO DE PERNAMBUCO.	Responsável técnico:	LEANDRO DIAS
Local:	RUA VISCONDE DE MAMANGUAPE, S/N - ENCRUZILHADA, RECIFE - PE	BDI DE SERVIÇO:	20,50%
Data base:	SINAPI - 04/2025, SICRO3 - 04/2025 E COMPOSIÇÕES	BDI FORNECIMENTO E FORNECIMENTO COM MÃO DE OBRA:	15,28% E 19,62%
Prazo de execução:	10 MESES	ENCARGOS SOCIAIS	113,84% (HORA); 70,11% (MÊS)

ITEM	DESCRIÇÃO	TOTAL	TOTAIS	1º MÊS	2º MÊS	3º MÊS	4º MÊS	5º MÊS	6º MÊS	7º MÊS	8º MÊS	9º MÊS	10º MÊS
24	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS - ABASTECIMENTO	R\$ 196.116,60	R\$ 196.116,60 100,00%	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 98.058,30 50,00%	R\$ 98.058,30 50,00%	R\$ -	R\$ -
25	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS - ESGOTO	R\$ 69.380,33	R\$ 69.380,33 100,00%	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 34.690,17 50,00%	R\$ 34.690,17 50,00%	R\$ -	R\$ -	R\$ -
26	IMPERMEABILIZAÇÃO	R\$ 411.060,25	R\$ 411.060,25 100,00%	R\$ -	R\$ 153.736,53 37,40%	R\$ -	R\$ -	R\$ 128.661,86 31,30%	R\$ 128.661,86 31,30%	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
27	LOUÇAS E METAIS	R\$ 221.918,82	R\$ 221.918,82 100,00%	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 221.918,82 100,00%
28	BANCADAS	R\$ 98.730,08	R\$ 98.730,08 100,00%	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 98.730,08 100,00%
29	CFTV E CABEAMENTO ESTRUTURADO	R\$ 449.609,06	R\$ 449.609,06 100,00%	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 449.609,06 100,00%	R\$ -	R\$ -
30	SONORIZAÇÃO	R\$ 11.813,99	R\$ 11.813,99 100,00%	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 11.813,99 100,00%	R\$ -	R\$ -
31	CHAMADA DE EMERGÊNCIA	R\$ 40.034,42	R\$ 40.034,42 100,00%	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 40.034,42 100,00%	R\$ -	R\$ -
32	SUBESTAÇÃO	R\$ 2.831.400,82	R\$ 2.831.400,82 100,00%	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 1.415.700,41 50,00%	R\$ 707.850,21 25,00%	R\$ 707.850,21 25,00%	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
33	ELÉTRICA	R\$ 4.681.221,78	R\$ 4.681.221,78 100,00%	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 2.808.733,07 60,00%	R\$ 936.244,36 20,00%	R\$ 936.244,36 20,00%	R\$ -	R\$ -
34	GASES MEDICINAIS	R\$ 341.332,77	R\$ 341.332,77 100,00%	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 273.066,22 80,00%	R\$ 68.266,55 20,00%	R\$ -	R\$ -
35	LUMINÁRIAS	R\$ 186.985,29	R\$ 186.985,29 100,00%	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 186.985,29 100,00%
36	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO	R\$ 608.270,67	R\$ 608.270,67 100,00%	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 425.789,47 70,00%	R\$ 182.481,20 30,00%	R\$ -
37	SERVIÇOS FINAIS	R\$ 35.343,43	R\$ 35.343,43 100,00%	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 35.343,43 100,00%

Porcentagem SEM ADM				1,40%	3,82%	9,59%	11,99%	12,23%	16,84%	15,43%	13,06%	13,49%	2,16%
Custo SEM ADM				R\$ 385.308,84	R\$ 1.054.074,08	R\$ 2.646.145,40	R\$ 3.308.844,34	R\$ 3.374.255,10	R\$ 4.648.299,38	R\$ 4.259.196,96	R\$ 3.604.736,96	R\$ 3.722.624,07	R\$ 596.085,15
Porcentagem Acumulado SEM ADM				1,40%	5,22%	14,80%	26,79%	39,02%	55,86%	71,29%	84,35%	97,84%	100,00%
Custo Acumulado SEM ADM				R\$ 385.308,84	R\$ 1.439.382,92	R\$ 4.085.528,32	R\$ 7.394.372,66	R\$ 10.768.627,76	R\$ 15.416.927,14	R\$ 19.676.124,10	R\$ 23.280.861,06	R\$ 27.003.485,13	R\$ 27.599.570,28
Porcentagem COM ADM				1,39%	3,82%	9,61%	11,99%	12,32%	16,84%	15,34%	13,07%	13,47%	2,16%
Custo COM ADM				R\$ 405.292,52	R\$ 1.114.278,46	R\$ 2.804.474,35	R\$ 3.498.319,47	R\$ 3.593.366,98	R\$ 4.914.633,92	R\$ 4.475.863,83	R\$ 3.812.081,25	R\$ 3.929.064,74	R\$ 629.800,15
Porcentagem Acumulado COM ADM				1,39%	5,21%	14,82%	26,81%	39,13%	55,97%	71,31%	84,38%	97,84%	100,00%
Custo Acumulado COM ADM				R\$ 405.292,52	R\$ 1.519.570,98	R\$ 4.324.045,34	R\$ 7.822.364,81	R\$ 11.415.731,79	R\$ 16.330.365,71	R\$ 20.806.229,54	R\$ 24.618.310,79	R\$ 28.547.375,53	R\$ 29.177.175,68

TOTAL SEM ADM E ASBUILT R\$ 27.599.570,28
 TOTAL COM ADM SEM ASBUILT R\$ 29.177.175,68
 TOTAL COM ADM E ASBUILT R\$ 29.425.777,49

*As Built não considerado no cronograma por ser considerado uma etapa pós-obra

Leandro de Oliveira Dias Filho
Setor de Engenharia