

CRONOGRAMA FÍSICO E FINANCEIRO SEM DESONERAÇÃO

Obra:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM ENGENHARIA PARA REFORMA E AMPLIAÇÃO DO HOSPITAL UNIVERSITÁRIO OSWALDO CRUZ – HUOC/UPE, NO MUNICÍPIO DO RECIFE, NO ESTADO DE PERNAMBUCO	Responsável técnico:	MATHEUS CARVALHO ARAUJO
Local:	Hospital Universitário Oswaldo Cruz, R. Arnóbio Marques, 310 - Santo Amaro, Recife - PE, 50100-130	BDI DE SERVIÇO:	23,03%
Data base:	SINAPI - 09/2025, SICRO3 - 10/2025 E COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	BDI FORNECIMENTOS	15,28% e 19,62%
Prazo de execução:	6 MESES	ENCARGOS SOCIAIS	113,84% (HÓRA); 70,11% (MÊS)

ITEM	DESCRIÇÃO	TOTAL	TOTAIS	1º MÊS	2º MÊS	3º MÊS	4º MÊS	5º MÊS	6º MÊS
1	ELEBORAÇÃO DO PROJETO EXECUTIVO	R\$ 228.273,72	R\$ 228.273,72	100,00%					
2	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	R\$ 675.042,72	R\$ 675.042,72	100,00%					
3	CANTEIRO DE OBRAS	R\$ 614.795,00	R\$ 614.795,00	100,00%					
4	SERVICOS PRELIMINARES	R\$ 11.519,60	R\$ 11.519,60	100,00%					
5	BIBLIOTECA E DIREÇÃO	R\$ 151.881,07	R\$ 151.881,07	100,00%					
6	POM	R\$ 1.198.892,11	R\$ 1.198.892,11	100,00%					
6.1	REFORMA FACHADA	R\$ 1.198.892,11	R\$ 1.198.892,11	100,00%					
7	CEON	R\$ 2.407.096,81	R\$ 2.407.096,81	100,00%					
7.1	REFORMA FACHADA	R\$ 2.407.096,81	R\$ 2.407.096,81	100,00%					
8	GUARITA	R\$ 441.324,27	R\$ 441.324,27	100,00%					
8.1	DEMOLIÇÃO	R\$ 23.003,88	R\$ 23.003,88	100,00%					
8.2	ESTRUTURAL	R\$ 219.444,93	R\$ 219.444,93	100,00%					
8.3	FECHAMENTOS	R\$ 44.655,27	R\$ 44.655,27	100,00%					
8.4	HIDROSSANITÁRIO	R\$ 27.067,11	R\$ 27.067,11	100,00%					
8.5	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 17.285,09	R\$ 17.285,09	100,00%					
8.6	PCI	R\$ 1.321,60	R\$ 1.321,60	100,00%					
8.7	CABEAMENTO	R\$ 18.611,60	R\$ 18.611,60	100,00%					
8.8	CLIMATIZAÇÃO	R\$ 4.062,43	R\$ 4.062,43	100,00%					
8.9	LOUÇAS	R\$ 1.179,58	R\$ 1.179,58	100,00%					
8.10	BANCADAS E DIVISÓRIAS	R\$ 2.475,36	R\$ 2.475,36	100,00%					
8.11	REVESTIMENTOS	R\$ 55.221,97	R\$ 55.221,97	100,00%					
8.12	PINTURA	R\$ 19.337,01	R\$ 19.337,01	100,00%					
8.13	ESQUADRIAS	R\$ 7.658,44	R\$ 7.658,44	100,00%					
9	HEMODYNÂMICA	R\$ 3.192.425,19	R\$ 3.192.425,19	100,00%					
9.1	DEMOLIÇÃO / REMOÇÃO	R\$ 44.533,48	R\$ 44.533,48	100,00%					
9.2	ESTRUTURA	R\$ 689.258,97	R\$ 689.258,97	100,00%					
9.3	FECHAMENTOS	R\$ 140.684,03	R\$ 140.684,03	100,00%					
9.4	COBERTA	R\$ 239.719,86	R\$ 239.719,86	100,00%					
9.5	FORRO	R\$ 111.082,55	R\$ 111.082,55	100,00%					
9.6	LUMINARIAS	R\$ 15.814,83	R\$ 15.814,83	100,00%					
9.7	BANCADAS E DIVISÓRIAS	R\$ 64.669,43	R\$ 64.669,43	100,00%					
9.8	HIDROSSANITÁRIO	R\$ 156.025,64	R\$ 156.025,64	100,00%					
9.9	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 158.996,79	R\$ 158.996,79	100,00%					
9.10	PCI	R\$ 12.432,61	R\$ 12.432,61	100,00%					
9.11	CABEAMENTO	R\$ 112.871,01	R\$ 112.871,01	100,00%					
9.12	CLIMATIZAÇÃO	R\$ 406.136,28	R\$ 406.136,28	100,00%					
9.13	GASES MEDICINAIS	R\$ 123.909,55	R\$ 123.909,55	100,00%					
9.14	IT MÉDICO	R\$ 61.087,03	R\$ 61.087,03	100,00%					
9.15	REVESTIMENTOS PISO	R\$ 368.647,83	R\$ 368.647,83	100,00%					
9.16	REVESTIMENTOS PAREDE	R\$ 282.166,21	R\$ 282.166,21	100,00%					
9.17	ESQUADRIAS	R\$ 136.270,63	R\$ 136.270,63	100,00%					
9.18	LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS	R\$ 68.118,46	R\$ 68.118,46	100,00%					
10	SUBESTAÇÃO	R\$ 476.095,44	R\$ 476.095,44	100,00%					
11	ACESSIBILIDADE	R\$ 108.344,14	R\$ 108.344,14	100,00%					
11.1	PAISAGISMO	R\$ 38.569,50	R\$ 38.569,50	100,00%					
11.2	REVESTIMENTOS	R\$ 27.038,39	R\$ 27.038,39	100,00%					
11.3	PISO TÁTIL	R\$ 42.736,25	R\$ 42.736,25	100,00%					
12	PAVIMENTAÇÃO	R\$ 433.965,11	R\$ 433.965,11	100,00%					
13	DRENAGEM	R\$ 219.368,52	R\$ 219.368,52	100,00%					
14	LINHA DE VIDA	R\$ 1.195.541,79	R\$ 1.195.541,79	100,00%					
15	LIMPEZA FINAL DE OBRA	R\$ 20.651,77	R\$ 20.651,77	100,00%					

Porcentagem SEM ADM			6,32%	12,35%	15,90%	21,33%	24,54%	19,56%
Custo SEM ADM			R\$ 676.142,26	R\$ 1.321.673,27	R\$ 1.701.123,37	R\$ 2.282.453,76	R\$ 2.625.545,77	R\$ 2.093.236,10
Porcentagem Acumulado SEM ADM			6,32%	18,67%	34,57%	55,90%	80,44%	100,00%
Custo Acumulado SEM ADM			R\$ 676.142,26	R\$ 1.997.815,53	R\$ 3.698.938,90	R\$ 5.981.392,67	R\$ 8.606.938,44	R\$ 10.700.174,54
Porcentagem COM ADM			6,06%	12,45%	16,00%	21,41%	24,56%	19,53%
Custo COM ADM			R\$ 688.968,07	R\$ 1.415.909,24	R\$ 1.819.998,40	R\$ 2.435.013,42	R\$ 2.794.306,45	R\$ 2.221.021,69
Porcentagem Acumulado COM ADM			6,06%	18,50%	34,50%	55,91%	80,47%	100,00%
Custo Acumulado COM ADM			R\$ 688.968,07	R\$ 2.104.877,31	R\$ 3.924.875,70	R\$ 6.359.889,12	R\$ 9.154.195,57	R\$ 11.375.217,26
TOTAL SEM ADM		R\$ 10.700.174,54						
TOTAL COM ADM		R\$ 11.375.217,26						

MATHEUS CARVALHO ARAUJO
Setor de Engenharia