

CRONOGRAMA FÍSICO E FINANCEIRO COM DESONERAÇÃO

Obra:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM ENGENHARIA PARA REQUALIFICAÇÃO DA FACHADA DO HOSPITAL BARÃO DE LUCENA, NO MUNICÍPIO DO RECIFE, NO ESTADO DE PERNAMBUCO.	Responsável técnico:	Matheus Carvalho Araujo
Local:	Hospital Barão de Lucena, Av. Caxangá, 3860 - Iputinga, Recife - PE, 50731-000	BDI DE SERVIÇO:	29,21%
Data base:	SINAPI 12/2025 E COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	BDI FORNECIMENTOS	15,28% E 19,62%
Prazo de execução:	7 MESES	ENCARGOS SOCIAIS	91,23% (HORA); 52,09% (MÊS)

ITEM	DESCRIÇÃO	TOTAL	TOTAIS	1º MÊS	2º MÊS	3º MÊS	4º MÊS	5º MÊS	6º MÊS	7º MÊS
1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	R\$ 1.469.149,57	R\$ 1.469.149,57 100,00%	R\$ 88.548,43 6,03%	R\$ 319.716,57 21,76%	R\$ 278.882,54 18,98%	R\$ 238.013,41 16,20%	R\$ 202.333,46 13,77%	R\$ 170.380,15 11,60%	R\$ 171.275,02 11,66%
2	SERVIÇOS PRELIMINARES E PROJETO EXECUTIVO	R\$ 508.811,33	R\$ 508.811,33 100,00%	R\$ 463.323,60 91,06%	R\$ 7.835,69 1,54%	R\$ 7.835,69 1,54%	R\$ 7.835,69 1,54%	R\$ 8.140,98 1,60%		R\$ 13.839,67 2,72%
2.1	PROJETO EXECUTIVO	R\$ 125.659,12	R\$ 125.659,12 100,00%	R\$ 125.659,12 100,00%						
2.2	CANTEIRO DE OBRAS	R\$ 315.484,77	R\$ 315.484,77 100,00%	R\$ 283.778,55 89,95%	R\$ 7.855,57 2,49%	R\$ 7.855,57 2,49%	R\$ 7.855,57 2,49%	R\$ 8.139,51 2,58%		
2.3	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO	R\$ 27.608,92	R\$ 27.608,92 100,00%	R\$ 13.804,46 50,00%						R\$ 13.804,46 50,00%
2.4	SERVICOS PRELIMINARES	R\$ 40.058,52	R\$ 40.058,52 100,00%	R\$ 40.058,52 100,00%						
3	COBERTA	R\$ 2.723.526,97	R\$ 2.723.526,97 100,00%	R\$ 821.143,38 30,15%	R\$ 1.268.074,16 46,56%	R\$ 634.309,43 23,29%				
3.1	DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES	R\$ 130.062,98	R\$ 130.062,98 100,00%	R\$ 130.062,98 100,00%						
3.2	CARGA, TRANSPORTE MANUAL E MECANIZADA	R\$ 57.075,23	R\$ 57.075,23 100,00%	R\$ 57.075,23 100,00%						
3.3	TELHADO	R\$ 2.536.388,76	R\$ 2.536.388,76 100,00%	R\$ 634.097,19 25,00%	R\$ 1.268.194,38 50,00%	R\$ 634.097,19 25,00%				
4	FACHADAS	R\$ 17.617.493,28	R\$ 17.617.493,28 100,00%	R\$ 89.849,22 0,51%	R\$ 3.202.860,28 18,18%	R\$ 3.202.860,28 18,18%	R\$ 3.202.860,28 18,18%	R\$ 2.646.147,49 15,02%	R\$ 2.644.385,74 15,01%	R\$ 2.628.530,00 14,92%
4.1	DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES	R\$ 181.352,94	R\$ 181.352,94 100,00%	R\$ 90.676,47 50,00%	R\$ 18.135,29 10,00%	R\$ 18.135,29 10,00%	R\$ 18.135,29 10,00%	R\$ 18.135,29 10,00%	R\$ 18.135,29 10,00%	
4.2	REVESTIMENTOS	R\$ 1.669.448,11	R\$ 1.669.448,11 100,00%		R\$ 556.594,00 33,34%	R\$ 556.427,06 33,33%	R\$ 556.427,06 33,33%			
4.3	ESQUADRIAS E BRISES	R\$ 15.766.692,23	R\$ 15.766.692,23 100,00%		R\$ 2.628.307,59 16,67%	R\$ 2.628.307,59 16,67%	R\$ 2.628.307,59 16,67%	R\$ 2.628.307,59 16,67%	R\$ 2.626.730,93 16,66%	R\$ 2.626.730,93 16,66%
5	COMPLEMENTARES	R\$ 1.933.568,66	R\$ 1.933.568,66 100,00%		R\$ 483.392,17 25,00%	R\$ 483.392,17 25,00%	R\$ 483.392,17 25,00%	R\$ 483.392,17 25,00%		
5.1	LINHA DE VIDA	R\$ 1.933.568,66	R\$ 1.933.568,66 100,00%		R\$ 483.392,17 25,00%	R\$ 483.392,17 25,00%	R\$ 483.392,17 25,00%	R\$ 483.392,17 25,00%		
6	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS (LETREIRO)	R\$ 2.636,66	R\$ 2.636,66 100,00%					R\$ 2.636,66 100,00%		
7	LIMPEZA FINAL DE OBRA	R\$ 15.904,96	R\$ 15.904,96 100,00%							R\$ 15.904,96 100,00%

Porcentagem SEM ADM				6,03%	21,76%	18,98%	16,20%	13,77%	11,60%	11,66%
Custo SEM ADM				R\$ 1.374.316,19	R\$ 4.962.162,30	R\$ 4.328.397,57	R\$ 3.694.088,14	R\$ 3.140.317,30	R\$ 2.644.385,74	R\$ 2.658.274,63
Porcentagem Acumulado SEM ADM				6,03%	27,79%	46,77%	62,97%	76,74%	88,34%	100,00%
Custo Acumulado SEM ADM				R\$ 1.374.316,19	R\$ 6.336.478,49	R\$ 10.664.876,06	R\$ 14.358.964,20	R\$ 17.499.281,49	R\$ 20.143.667,23	R\$ 22.801.941,86
Porcentagem COM ADM				6,03%	21,76%	18,98%	16,20%	13,77%	11,60%	11,66%
Custo COM ADM				R\$ 1.462.864,62	R\$ 5.281.878,86	R\$ 4.607.280,11	R\$ 3.932.101,55	R\$ 3.342.650,76	R\$ 2.814.765,89	R\$ 2.829.549,64
Porcentagem Acumulado COM ADM				6,03%	27,79%	46,77%	62,97%	76,74%	88,34%	100,00%
Custo Acumulado COM ADM				R\$ 1.462.864,62	R\$ 6.744.743,48	R\$ 11.352.023,59	R\$ 15.284.125,14	R\$ 18.626.775,90	R\$ 21.441.541,79	R\$ 24.271.091,43
TOTAL SEM ADM		R\$ 22.801.941,86								
TOTAL COM ADM		R\$ 24.271.091,43								

Matheus Carvalho Araujo
Setor de Engenharia