

CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO NÃO DESONERADO

Obra:	CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE ATENDIMENTO MULTIDISCIPLINAR ESPECIALIZADO NA PERSPECTIVA INCLUSIVA – CEAME, NA CIDADE DE CARUARU, NO ESTADO DE PERNAMBUCO.								Responsável técnico:	ERIKA BARROS
Local:	Rua João Tavares, Maurício de Nassau, Caruaru-PE - CEP: 55012-450								BDI SEM DESONERAÇÃO:	20,99%
Data base:	SINAPI - 12/2025 E COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS								BDI FORNECIMENTO:	15,28%
Prazo de execução:	7 MESES								ENCARGOS SOCIAIS:	113,84% (HORA); 70,11% (MÊS)
ITEM	DESCRIÇÃO DAS ETAPAS	VALOR TOTAL DA ETAPA	Mês 01	Mês 02	Mês 03	Mês 04	Mês 05	Mês 06	Mês 07	TOTAL
1.0	PADRÃO									
1.1	ELABORAÇÃO DE PROJETOS EXECUTIVOS	R\$ 226.411,39	50,00%	50,00%						R\$ 226.411,39
			R\$ 113.205,695	R\$ 113.205,695						
1.2	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	R\$ 660.865,06	18,57%	5,75%	3,18%	12,34%	17,91%	22,29%	19,96%	R\$ 660.865,06
			R\$ 122.742,17	R\$ 38.009,14	R\$ 21.006,82	R\$ 81.520,14	R\$ 118.376,83	R\$ 147.282,86	R\$ 131.927,11	
1.3	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS/ SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 361.230,48	30,00%	70,00%						R\$ 361.230,48
			R\$ 108.369,14	R\$ 252.861,34						
1.4	SUPERESTRUTURA	R\$ 1.231.886,01	100%							R\$ 1.231.886,01
			R\$ 1.231.886,01							
1.5	VEDAÇÕES	R\$ 243.304,50		25%	25%	25%	25%			R\$ 243.304,50
				R\$ 60.826,125	R\$ 60.826,125	R\$ 60.826,125	R\$ 60.826,125			
1.6	COBERTA	R\$ 200.448,38			25%	25%	25%	25%		R\$ 200.448,38
					R\$ 50.112,095	R\$ 50.112,095	R\$ 50.112,095	R\$ 50.112,095		
1.7	IMPERMEABILIZAÇÃO	R\$ 36.112,68				25%	50%	25%		R\$ 36.112,68
						R\$ 9.028,170	R\$ 18.056,340	R\$ 9.028,170		
1.8	PISOS	R\$ 313.967,13							100%	R\$ 313.967,130
									R\$ 313.967,130	
1.9	REVESTIMENTOS	R\$ 760.123,45			20%	20%	20%	20%	20%	R\$ 760.123,45
					R\$ 152.024,690	R\$ 152.024,690	R\$ 152.024,690	R\$ 152.024,690	R\$ 152.024,690	
1.10	FORRO	R\$ 85.308,56				33,33%	33,33%	33,33%		R\$ 85.308,56
						R\$ 28.436,187	R\$ 28.436,187	R\$ 28.436,187		
1.11	ESQUADRIAS	R\$ 472.069,64				33,33%	33,33%	33,33%		R\$ 472.069,64
						R\$ 157.356,547	R\$ 157.356,547	R\$ 157.356,547		
1.12	PINTURA	R\$ 138.518,40							100%	R\$ 138.518,400
									R\$ 138.518,400	
1.13	LOUÇAS E METAIS	R\$ 105.616,92					50%	50%		R\$ 105.616,92
							R\$ 52.808,460	R\$ 52.808,460		
1.14	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 773.996,23							100%	R\$ 773.996,230
									R\$ 773.996,230	
1.15	SUBESTAÇÃO	R\$ 82.325,90					50%	50%		R\$ 82.325,90
							R\$ 41.162,950	R\$ 41.162,950		
1.16	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	R\$ 107.757,75			60%	40%				R\$ 107.757,75
					R\$ 64.654,650	R\$ 43.103,100				
1.17	CLIMATIZAÇÃO	R\$ 414.831,99			100%					R\$ 414.831,99
					R\$ 414.831,990					
1.18	INSTALAÇÕES DE PREVENÇÃO DE COMBATE A INCÊNDIO	R\$ 35.830,68			40%	40%	20%			R\$ 35.830,68
					R\$ 14.332,272	R\$ 14.332,272	R\$ 7.166,136			

1.19	GLP	R\$	7.446,77						33,33%	33,33%	33,33%	R\$	7.446,77				
2.0	IMPLANTAÇÃO								R\$	2.482,257	R\$	2.482,257	R\$	2.482,257			
2.1	TERRAPLENAGEM	R\$	141.127,43							100%		R\$	141.127,430				
2.2	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS/ SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$	79.190,74					50%	50%				R\$	79.190,74			
2.3	INFRAESTRUTURA	R\$	456.137,14					R\$	39.595,370	R\$	39.595,370						
2.4	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$	154.103,81						50%	50%							
2.5	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	R\$	84.755,93					R\$	228.068,570	R\$	228.068,570						
2.6	GLP	R\$	10.552,79						50%	50%							
2.7	PAVIMENTAÇÃO	R\$	121.838,44					R\$	77.051,905	R\$	77.051,905						
2.8	PAISAGISMO	R\$	211.808,11						50%	50%							
2.9	DRENAGEM	R\$	128.030,39					R\$	42.377,965	R\$	42.377,965						
2.10	MURO EXTERNO, MURETAS, RAMPAS	R\$	582.084,43						100%								
2.11	MUROS DE CONTENÇÃO	R\$	90.825,05						50%	50%							
2.12	QUIOSQUES	R\$	2.411,95					R\$	60.919,220	R\$	60.919,220						
2.13	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R\$	7.389,65														
2.14	LIMPEZA DE OBRA	R\$	10.649,83														
Porcentagem SEM ADM				18,93%		5,56%		4,02%		13,64%		17,54%		18,33%		21,98%	
Custo SEM ADM				R\$	1.453.460,85	R\$	426.893,16	R\$	308.375,44	R\$	1.047.163,41	R\$	1.346.719,56	R\$	1.407.591,94	R\$	1.687.888,20
Porcentagem Acumulado SEM ADM				R\$	1.453.460,85	R\$	1.880.354,01	R\$	2.188.729,44	R\$	3.235.892,85	R\$	4.582.612,41	R\$	5.990.204,35	R\$	7.678.092,55
Custo Acumulado SEM ADM																	
Porcentagem COM ADM				18,90%		5,58%		3,95%		13,54%		17,57%		18,65%		21,82%	
Custo COM ADM				R\$	1.576.203,02	R\$	464.902,30	R\$	329.382,25	R\$	1.128.683,55	R\$	1.465.096,39	R\$	1.554.874,80	R\$	1.819.815,31
Porcentagem Acumulado COM ADM				R\$	1.576.203,02	R\$	2.041.105,32	R\$	2.370.487,57	R\$	3.499.171,12	R\$	4.964.267,50	R\$	6.519.142,30	R\$	8.338.957,61
Custo Acumulado COM ADM																	
TOTAL SEM ADM				R\$	7.678.092,55												
TOTAL COM ADM				R\$	8.338.957,61												

Erika Barros
Setor de Engenharia