

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA COM DESONERAÇÃO

Obra:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DO ESPAÇO MULTIFUNDO DO HOSPITAL SÃO SEBASTIÃO, NO MUNICÍPIO DE CARUARU, NO ESTADO DE PERNAMBUCO.	Responsável técnico:	Leticia Regina
Local:	Av. Agamenon Magalhães, 262, Maurício de Nassau, Caruaru-PE. CEP 55.014-000	BDI DE SERVIÇO:	26,20%
Data base:	SINAPI 12/2025 PE E COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	BDI FORNECIMENTOS	15,28% e 18,98%
Prazo de execução:	4 MESES	ENCARGOS SOCIAIS	91,23% (HORA); 52,09% (MÊS)

		Valor Final do Orçamento COM BDI		R\$ 1.361.534,63
		Valor do BDI		R\$ 261.406,84
		Valor Final do Orçamento SEM BDI		R\$ 1.100.127,79

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	BDI	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			ADMINISTRAÇÃO LOCAL		1,00			90.353,25	90.353,25	6,64 %
1.1	23864	Próprio	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DE OBRA - HOSPITAL SÃO SEBASTIÃO	UN	1,00	71.595,29	26,20 %	90.353,25	90.353,25	6,64 %
2			ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO		1,00			61.705,93	61.705,93	4,53 %
2.1	24401	Próprio	ELABORAÇÃO DE PROJETOS EXECUTIVOS HOSPITAL SÃO SEBASTIÃO	UN	1,00	61.705,93	0,00%	61.705,93	61.705,93	4,53 %
3			CANTEIRO DE OBRAS E SERVIÇOS PRELIMINARES		1,00			156.619,10	156.619,10	11,50 %
3.1	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	m²	20,00	464,96	26,20 %	586,77	11.735,40	0,86 %
3.2	98459	SINAPI	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_03/2024	m²	131,49	92,29	26,20 %	116,46	15.313,32	1,12 %
3.3	23297	Próprio	APLICAÇÃO DE ADESIVO EM TAPUME DE TELHA METÁLICA DE CONSTRUÇÃO	m²	32,36	132,40	26,20 %	167,08	5.406,70	0,40 %
3.4	21547	Próprio	LOCAÇÃO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, COM 1 SANITARIO, PARA ESCRITORIO, COMPLETO, SEM DIVISÓRIAS INTERNAS (NAO INCLUI MOBILIZAÇÃO/DESMOBILIZAÇÃO)	MÊS	4,00	847,50	15,28%	976,99	3.907,96	0,29 %
3.5	10657	Próprio	EXECUÇÃO DE VESTIÁRIO EM CANTEIRO DE OBRAS, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO E EQUIPAMENTOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m²	15,00	1.061,15	26,20 %	1.339,17	20.087,55	1,48 %
3.6	9853	Próprio	EXECUÇÃO DE REFEITÓRIO EM CANTEIRO DE OBRAS, FORA DA PROJEÇÃO DA LAJE, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO E EQUIPAMENTOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m²	12,00	753,93	26,20 %	951,45	11.417,40	0,84 %
3.7	12211	Próprio	LOCAÇÃO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, PARA ALMOXARIFADO, SEM DIVISÓRIAS INTERNAS E COM SANITARIO (NAO INCLUI MOBILIZAÇÃO/DESMOBILIZAÇÃO) - BATALHÕES	MÊS	4,00	662,10	15,28%	763,26	3.053,04	0,22 %
3.8	24599	Próprio	LOCAÇÃO DE CONTAINER 2,30 X 4,30 M, ALT. 2,50 M, PARA SANITARIO, COM 3 BACIAS, 4 CHUVEIROS, 1 LAVATORIO E 1 MICTORIO (NAO INCLUI MOBILIZAÇÃO/DESMOBILIZAÇÃO)	MÊS	4,00	962,26	15,28%	1.109,29	4.437,16	0,33 %
3.9	9857	Próprio	EXECUÇÃO DE CENTRAL DE FÓRMAS, PRODUÇÃO DE ARGAMASSA OU CONCRETO EM CANTEIRO DE OBRAS, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO E EQUIPAMENTOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m²	28,00	788,67	26,20 %	995,30	27.868,40	2,05 %
3.10	9855	Próprio	EXECUÇÃO DE CENTRAL DE ARMADURA EM CANTEIRO DE OBRAS, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO E EQUIPAMENTOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m²	12,00	825,25	26,20 %	1.041,46	12.497,52	0,92 %
3.11	8221	Próprio	ALMOXARIFADO ABERTO	m²	12,00	140,74	26,20 %	177,61	2.131,32	0,16 %
3.12	9858	Próprio	EXECUÇÃO DE GUARITA EM CANTEIRO DE OBRAS, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO. - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m²	5,23	1.344,49	26,20 %	1.696,74	8.873,95	0,65 %
3.13	105115	SINAPI	INSTALAÇÃO E DESINSTALAÇÃO MECANIZADA DE CONTÊINER OU MÓDULO HABITÁVEL DE USOS DIVERSOS. AF_03/2024	UN	6,00	124,85	26,20 %	157,56	945,36	0,07 %
3.14	105114	SINAPI	EXECUÇÃO DOS APOIOS PARA CONTÊINER OU MÓDULO HABITÁVEL. AF_03/2024	m³	0,49	1.874,63	26,20 %	2.365,78	1.159,23	0,09 %
3.15	10073	Próprio	EXECUÇÃO DE RESERVATÓRIO APOIADO DE ÁGUA (7000 LITROS) EM CANTEIRO DE OBRAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	4.479,77	26,20 %	5.653,46	5.653,46	0,42 %
3.16	101489	SINAPI	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, MONOFÁSICA, COM CAIXA DE SOBREPOR, CABO DE 10 MM² E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_12/2025	UN	1,00	1.620,63	26,20 %	2.045,23	2.045,23	0,15 %
3.17	9820	Próprio	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE POSTE DE MADEIRA COM COMPRIMENTO NOMINAL DE 12 M, ENGASTAMENTO BASE CONCRETADA COM 1 M DE CONCRETO E 0,8 M DE SOLO.	UN	1,00	3.250,84	26,20 %	4.102,56	4.102,56	0,30 %
3.18	8147	Próprio	MANUTENÇÃO DO CANTEIRO	MÊS	4,00	1.703,90	26,20 %	2.150,32	8.601,28	0,63 %
3.19	6592	Próprio	MOBILIZAÇÃO OU DESMOBILIZAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS - INCLUSIVE CARGA, DESCARGA E TRANSPORTE	un	2,00	873,54	26,20 %	1.102,40	2.204,80	0,16 %
3.20	1533	Próprio	MOBILIZAÇÃO OU DESMOBILIZAÇÃO DE CONTAINER, INCLUSIVE CARGA, DESCARGA E TRANSPORTE EM CAMINHÃO CARROCERIA COM GUINDAUTO (MUNCK), EXCLUSIVE LOCAÇÃO DO CONTAINER	UN	6,00	683,77	26,20 %	862,91	5.177,46	0,38 %
4			INFRAESTRUTURA		1,00			43.409,35	43.409,35	3,19 %
4.1			CASA DE GLP		1,00			8.008,18	8.008,18	0,59 %
4.1.1			SERVIÇOS PRELIMINARES		1,00			5.297,81	5.297,81	0,39 %
4.1.1.1	96527	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_01/2024	m³	2,22	105,76	26,20 %	133,46	296,28	0,02 %
4.1.1.2	93382	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	m³	1,34	25,60	26,20 %	32,30	43,28	0,00 %
4.1.1.3	96620	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIER. AF_01/2024	m³	4,61	785,02	26,20 %	990,69	4.567,08	0,34 %
4.1.1.4	98557	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	6,79	45,65	26,20 %	57,61	391,17	0,03 %
4.1.2			RADIER		1,00			1.005,84	1.005,84	0,07 %
4.1.2.1	92770	SINAPI	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	50,30	11,10	26,20 %	14,00	704,20	0,05 %
4.1.2.2	97096	SINAPI	CONCRETAGEM DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, FCK 30 MPA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_09/2021	m³	0,38	629,00	26,20 %	793,79	301,64	0,02 %
4.1.3			VIGAS BALDRAME		1,00			1.704,53	1.704,53	0,13 %
4.1.3.1	104918	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	4,60	13,48	26,20 %	17,01	78,24	0,01 %
4.1.3.2	104919	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	23,50	11,95	26,20 %	15,08	354,38	0,03 %
4.1.3.3	104916	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	8,20	15,94	26,20 %	20,11	164,90	0,01 %
4.1.3.4	96542	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA VIGA BALDRAME, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	m²	5,43	94,65	26,20 %	119,44	648,55	0,05 %
4.1.3.5	96557	SINAPI	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	m³	0,50	726,57	26,20 %	916,93	458,46	0,03 %
4.2			ESCADA		1,00			12.583,26	12.583,26	0,92 %
4.2.1			SERVIÇOS PRELIMINARES		1,00			5.734,29	5.734,29	0,42 %
4.2.1.1	96523	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_01/2024	m³	25,14	96,06	26,20 %	121,22	3.047,47	0,22 %
4.2.1.2	93382	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	m³	18,48	25,60	26,20 %	32,30	596,90	0,04 %
4.2.1.3	96617	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESURA DE 3 CM. AF_01/2024	m²	26,33	21,08	26,20 %	26,60	700,37	0,05 %
4.2.1.4	98557	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	24,12	45,65	26,20 %	57,61	1.389,55	0,10 %
4.2.2			SAPATAS		1,00			1.920,90	1.920,90	0,14 %
4.2.2.1	104918	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	16,90	13,48	26,20 %	17,01	287,46	0,02 %

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA COM DESONERAÇÃO

Obra:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DO ESPAÇO MULTITUSO DO HOSPITAL SÃO SEBASTIÃO, NO MUNICÍPIO DE CARUARU, NO ESTADO DE PERNAMBUCO.	Responsável técnico:	Letícia Regina
Local:	Av. Agamenon Magalhães, 262, Maurício de Nassau, Caruaru-PE. CEP 55.014-000	BDI DE SERVIÇO:	26,20%
Data base:	SINAPI 12/2025 PE E COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	BDI FORNECIMENTOS	15,28% e 18,98%
Prazo de execução:	4 MESES	ENCARGOS SOCIAIS	91,23% (HORA); 52,09% (MÉS)

						Valor Final do Orçamento COM BDI				R\$ 1.361.534,63	
						Valor do BDI				R\$ 261.406,84	
						Valor Final do Orçamento SEM BDI				R\$ 1.100.127,79	
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	BDI	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)	
4.2.2.2	96535	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	m²	3,84	135,38	26,20 %	170,84	656,02	0,05 %	
4.2.2.3	96558	SINAPI	CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	m³	1,02	759,32	26,20 %	958,26	977,42	0,07 %	
4.2.3			VIGAS BALDRAME		1,00			4.207,35	4.207,35	0,31 %	
4.2.3.1	104917	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	0,40	14,64	26,20 %	18,47	7,38	0,00 %	
4.2.3.2	104918	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	14,40	13,48	26,20 %	17,01	244,94	0,02 %	
4.2.3.3	104919	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	35,10	11,95	26,20 %	15,08	529,30	0,04 %	
4.2.3.4	104920	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	10,00	10,10	26,20 %	12,74	127,40	0,01 %	
4.2.3.5	104916	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	19,30	15,94	26,20 %	20,11	388,12	0,03 %	
4.2.3.6	96542	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	m²	15,23	94,65	26,20 %	119,44	1.819,07	0,13 %	
4.2.3.7	96557	SINAPI	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	m³	1,19	726,57	26,20 %	916,93	1.091,14	0,08 %	
4.2.4			PILARES DE ARRANQUE		1,00			720,72	720,72	0,05 %	
4.2.4.1	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	19,90	10,27	26,20 %	12,96	257,90	0,02 %	
4.2.4.2	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	4,60	13,33	26,20 %	16,82	77,37	0,01 %	
4.2.4.3	92431	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 10 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	m²	3,12	63,26	26,20 %	79,83	249,06	0,02 %	
4.2.4.4	22610	Próprio	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	m³	0,16	675,51	26,20 %	852,49	136,39	0,01 %	
4.3			ESPAÇO MULTITUSO		1,00			22.817,91	22.817,91	1,68 %	
4.3.1	96523	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	m³	18,65	96,06	26,20 %	121,22	2.260,75	0,17 %	
4.3.2	96619	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	m²	13,90	42,25	26,20 %	53,31	741,00	0,05 %	
4.3.3	93382	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	m³	12,75	25,60	26,20 %	32,30	411,82	0,03 %	
4.3.4	98557	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	18,05	45,65	26,20 %	57,61	1.039,86	0,08 %	
4.3.5	104920	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	116,00	10,10	26,20 %	12,74	1.477,84	0,11 %	
4.3.6	21273	Próprio	FIXAÇÃO DE PARAFUSOS DE ANCORAGEM ASTM A36, Ø 19,5, LONGO E LISO EM ESTRUTURA METÁLICA.	UN	36,00	58,26	26,20 %	73,52	2.646,72	0,19 %	
4.3.7	20037	Próprio	CHAPA DE AÇO CARBONO ASTM A36, BITOLAS MÉDIAS	KG	183,09	22,62	26,20 %	28,54	5.225,38	0,38 %	
4.3.8	96535	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	m²	18,45	135,38	26,20 %	170,84	3.151,99	0,23 %	
4.3.9	8698	Próprio	CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 35 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	m³	5,90	780,91	26,20 %	985,50	5.814,45	0,43 %	
4.3.10	88628	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	m³	0,06	635,33	26,20 %	801,78	48,10	0,00 %	
5			SUPERESTRUTURA		1,00			258.497,10	258.497,10	18,99 %	
5.1			CASA DE GLP		1,00			7.540,11	7.540,11	0,55 %	
5.1.1			PILARES		1,00			1.556,93	1.556,93	0,11 %	
5.1.1.1	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	26,30	10,27	26,20 %	12,96	340,84	0,03 %	
5.1.1.2	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	9,50	13,33	26,20 %	16,82	159,79	0,01 %	
5.1.1.3	92431	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 10 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	m²	8,64	63,26	26,20 %	79,83	689,73	0,05 %	
5.1.1.4	22610	Próprio	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	m³	0,43	675,51	26,20 %	852,49	366,57	0,03 %	
5.1.2			PAREDES DE CONCRETO		1,00			3.936,21	3.936,21	0,29 %	
5.1.2.1	91602	SINAPI	ARMAÇÃO DO SISTEMA DE PAREDES DE CONCRETO, EXECUTADA COMO REFORÇO, VERGALHÃO DE 8,0 MM DE DIÂMETRO. AF_12/2024	KG	126,55	10,59	26,20 %	13,36	1.690,70	0,12 %	
5.1.2.2	100341	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA CORTINA DE CONTENÇÃO, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, E = 18 MM, 10 UTILIZAÇÕES. AF_11/2024	m²	18,44	40,58	26,20 %	51,21	944,31	0,07 %	
5.1.2.3	23691	Próprio	CONCRETAGEM DE EDIFICAÇÕES (PAREDES E LAJES), COM CONCRETO USINADO BOMBÁVEL FCK 30 MPA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	m³	1,45	711,08	26,20 %	897,38	1.301,20	0,10 %	
5.1.3			VIGAS		1,00			1.195,32	1.195,32	0,09 %	
5.1.3.1	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	23,00	10,27	26,20 %	12,96	298,08	0,02 %	
5.1.3.2	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	9,50	13,33	26,20 %	16,82	159,79	0,01 %	
5.1.3.3	92467	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA PLASTIFICADA, 10 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	m²	3,88	100,10	26,20 %	126,32	490,12	0,04 %	
5.1.3.4	22608	Próprio	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=30 MPA, PARA LAJES MACIÇAS OU NEVRURADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	m³	0,29	675,82	26,20 %	852,88	247,33	0,02 %	
5.1.4			LAJE		1,00			851,65	851,65	0,06 %	
5.1.4.1	92789	SINAPI	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	4,10	11,92	26,20 %	15,04	61,66	0,00 %	

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA COM DESONERAÇÃO

Obra:		CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DO ESPAÇO MULTIFUNDO DO HOSPITAL SÃO SEBASTIÃO, NO MUNICÍPIO DE CARUARU, NO ESTADO DE PERNAMBUCO.							Responsável técnico:		Letícia Regina	
Local:		Av. Agamenon Magalhães, 262, Maurício de Nassau, Caruaru-PE. CEP 55.014-000							BDI DE SERVIÇO:		26,20%	
Data base:		SINAPI 12/2025 PE E COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS							BDI FORNECIMENTOS		15,28% e 18,98%	
Prazo de execução:		4 MESES							ENCARGOS SOCIAIS		91,23% (HORA); 52,09% (MÉS)	
							Valor Final do Orçamento COM BDI					R\$ 1.361.534,63
							Valor do BDI					R\$ 261.406,84
							Valor Final do Orçamento SEM BDI					R\$ 1.100.127,79
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	BDI	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)		
5.1.4.2	92770	SINAPI	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	10,50	11,10	26,20 %	14,00	147,00	0,01 %		
5.1.4.3	92768	SINAPI	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	6,30	12,80	26,20 %	16,15	101,74	0,01 %		
5.1.4.4	92526	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE LAJE MACIÇA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 10 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	m²	4,63	41,55	26,20 %	52,43	242,75	0,02 %		
5.1.4.5	22608	Próprio	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=30 MPA, PARA LAJES MACIÇAS OU NERVURADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	m³	0,35	675,82	26,20 %	852,88	298,50	0,02 %		
5.2			ESCADA		1,00			13.195,97	13.195,97	0,97 %		
5.2.1			PILARES		1,00			1.763,03	1.763,03	0,13 %		
5.2.1.1	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	29,80	10,27	26,20 %	12,96	386,20	0,03 %		
5.2.1.2	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	10,70	13,33	26,20 %	16,82	179,97	0,01 %		
5.2.1.3	92431	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 10 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	m²	9,76	63,26	26,20 %	79,83	779,14	0,06 %		
5.2.1.4	22610	Próprio	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	m³	0,49	675,51	26,20 %	852,49	417,72	0,03 %		
5.2.2			VIGAS		1,00			3.930,66	3.930,66	0,29 %		
5.2.2.1	92760	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	0,40	12,44	26,20 %	15,69	6,27	0,00 %		
5.2.2.2	92761	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	12,20	11,59	26,20 %	14,62	178,36	0,01 %		
5.2.2.3	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	25,40	10,27	26,20 %	12,96	329,18	0,02 %		
5.2.2.4	92763	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	22,20	8,59	26,20 %	10,84	240,64	0,02 %		
5.2.2.5	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	20,20	13,33	26,20 %	16,82	339,76	0,02 %		
5.2.2.6	92467	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA PLASTIFICADA, 10 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	m²	14,42	100,10	26,20 %	126,32	1.821,53	0,13 %		
5.2.2.7	22608	Próprio	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=30 MPA, PARA LAJES MACIÇAS OU NERVURADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	m³	1,19	675,82	26,20 %	852,88	1.014,92	0,07 %		
5.2.3			LAJE		1,00			7.502,28	7.502,28	0,55 %		
5.2.3.1	92769	SINAPI	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	3,80	11,92	26,20 %	15,04	57,15	0,00 %		
5.2.3.2	92770	SINAPI	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	7,60	11,10	26,20 %	14,00	106,40	0,01 %		
5.2.3.3	95944	SINAPI	ARMAÇÃO DE ESCADA, DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_11/2020	KG	28,90	19,13	26,20 %	24,14	697,64	0,05 %		
5.2.3.4	92526	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE LAJE MACIÇA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 10 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	m²	3,24	41,55	26,20 %	52,43	169,87	0,01 %		
5.2.3.5	102044	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA ESCADAS, COM 1 LANCE E LAJE PLANA, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_11/2020	m²	15,41	221,02	26,20 %	278,92	4.298,15	0,32 %		
5.2.3.6	22608	Próprio	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=30 MPA, PARA LAJES MACIÇAS OU NERVURADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	m³	0,39	675,82	26,20 %	852,88	332,62	0,02 %		
5.2.3.7	23946	Próprio	CONCRETAGEM DE ESCADAS, FCK=30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	m³	1,97	740,29	26,20 %	934,24	1.840,45	0,14 %		
5.3			ESPAÇO MULTIFUNDO		1,00			237.761,02	237.761,02	17,46 %		
5.3.1	23893	Próprio	LAJE STEEL DECK COM CAPA DE CONCRETO FCK 30 MPA, ESPESURA DA LAJE 10 CM, ESPESURA DA CHAPA 0,95 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m²	93,19	253,29	26,20 %	319,65	29.788,18	2,19 %		
5.3.2	12036	Próprio	PILAR METÁLICO PERFIL LAMINADO OU SOLDADO EM AÇO ESTRUTURAL, COM CONEXÕES SOLDADAS, INCLUSOS MÃO DE OBRA, TRANSPORTE E IÇAMENTO UTILIZANDO GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	KG	3215,53	12,65	26,20 %	15,96	51.319,85	3,77 %		
5.3.3	23969	Próprio	VIGA METÁLICA EM PERFIL LAMINADO OU SOLDADO EM AÇO ESTRUTURAL, COM CONEXÕES SOLDADAS, INCLUSOS MÃO DE OBRA, TRANSPORTE E IÇAMENTO UTILIZANDO GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	KG	5988,23	13,86	26,20 %	17,49	104.734,14	7,69 %		
5.3.4	23898	Próprio	VIGA METÁLICA EM PERFIL "U", LAMINADO OU SOLDADO EM AÇO ESTRUTURAL, COM CONEXÕES SOLDADAS, INCLUSOS MÃO DE OBRA, TRANSPORTE E IÇAMENTO UTILIZANDO GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	KG	739,22	12,89	26,20 %	16,26	12.019,71	0,88 %		
5.3.5	23902	Próprio	VIGA METÁLICA BARRA REDONDA 1/2", LAMINADO OU SOLDADO EM AÇO ESTRUTURAL, COM CONEXÕES SOLDADAS, INCLUSOS MÃO DE OBRA, TRANSPORTE E IÇAMENTO UTILIZANDO GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	KG	79,00	11,56	26,20 %	14,58	1.151,82	0,08 %		
5.3.6	23904	Próprio	CANTONEIRA ABAS IGUAIS (QUALQUER BITOLA), ESPESURA ENTRE 1/8" E 1/4" COM CONEXÕES SOLDADAS, INCLUSOS MÃO DE OBRA, TRANSPORTE E IÇAMENTO UTILIZANDO GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	KG	82,97	3,19	26,20 %	4,02	333,53	0,02 %		
5.3.7	23973	Próprio	CANTONEIRA ALAS IGUAIS EM AÇO DOBRADO A-572 L 6,5X5,66, INCLUSOS MÃO DE OBRA, TRANSPORTE E IÇAMENTO UTILIZANDO GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	KG	188,21	3,19	26,20 %	4,02	756,60	0,06 %		
5.3.8	23970	Próprio	VIGA METÁLICA EM PERFIL "U" ENRIJECIDO, LAMINADO OU SOLDADO EM AÇO ESTRUTURAL, COM CONEXÕES SOLDADAS, INCLUSOS MÃO DE OBRA, TRANSPORTE E IÇAMENTO UTILIZANDO GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	KG	549,15	12,39	26,20 %	15,63	8.583,21	0,63 %		
5.3.9	23972	Próprio	TUBO RETANGULAR SEM COSTURA PERFIL 60X40 E=3MM, LAMINADO OU SOLDADO EM AÇO ESTRUTURAL, COM CONEXÕES SOLDADAS, INCLUSOS MÃO DE OBRA, TRANSPORTE E IÇAMENTO UTILIZANDO GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	KG	233,73	12,29	26,20 %	15,50	3.622,81	0,27 %		
5.3.10	100716	SINAPI	JATEAMENTO ABRASIVO COM GRANALHA DE AÇO EM PERFIL METÁLICO EM FÁBRICA. AF_01/2020	m²	351,76	24,14	26,20 %	30,46	10.714,60	0,79 %		

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA COM DESONERAÇÃO

Obra:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DO ESPAÇO MULTIFUNDO DO HOSPITAL SÃO SEBASTIÃO, NO MUNICÍPIO DE CARUARU, NO ESTADO DE PERNAMBUCO.							Responsável técnico:	Letícia Regina	
Local:	Av. Agamenon Magalhães, 262, Maurício de Nassau, Caruaru-PE. CEP 55.014-000							BDI DE SERVIÇO:	26,20%	
Data base:	SINAPI 12/2025 PE E COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS							BDI FORNECIMENTOS	15,28% e 18,98%	
Prazo de execução:	4 MESES							ENCARGOS SOCIAIS	91,23% (HORA); 52,09% (MÉS)	
							Valor Final do Orçamento COM BDI		R\$ 1.361.534,63	
							Valor do BDI		R\$ 261.406,84	
							Valor Final do Orçamento SEM BDI		R\$ 1.100.127,79	
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	BDI	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
5.3.11	100719	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	m²	351,76	13,43	26,20 %	16,94	5.958,81	0,44 %
5.3.12	100739	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	m²	351,76	13,24	26,20 %	16,70	5.874,39	0,43 %
5.3.13	20037	Próprio	CHAPA DE AÇO CARBONO ASTM A36, BITOLAS MÉDIAS	KG	101,73	22,62	26,20 %	28,54	2.903,37	0,21 %
6			MURO DE CONTENÇÃO		1,00			93.856,55	93.856,55	6,89 %
6.1	96527	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_01/2024	m³	46,20	105,76	26,20 %	133,46	6.165,85	0,45 %
6.2	93382	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	m³	24,20	25,60	26,20 %	32,30	781,66	0,06 %
6.3	101116	SINAPI	ESCAVAÇÃO HORIZONTAL EM SOLO DE 1A CATEGORIA COM TRATOR DE ESTEIRAS (170HP/LÂMINA: 5.20M3). AF_07/2020	m³	169,37	2,35	26,20 %	2,96	501,33	0,04 %
6.4	23878	Próprio	ARMAÇÃO VERTICAL DE ALVENARIA ESTRUTURAL: DIÂMETRO DE 6,3 MM. AF_09/2021	KG	208,25	12,03	26,20 %	15,18	3.161,23	0,23 %
6.5	23879	Próprio	ARMAÇÃO VERTICAL DE ALVENARIA ESTRUTURAL: DIÂMETRO DE 8,0 MM. AF_09/2021	KG	538,78	11,19	26,20 %	14,12	7.607,57	0,56 %
6.6	89996	SINAPI	ARMAÇÃO VERTICAL DE ALVENARIA ESTRUTURAL: DIÂMETRO DE 10,0 MM. AF_09/2021	KG	680,71	10,08	26,20 %	12,72	8.658,63	0,64 %
6.7	89997	SINAPI	ARMAÇÃO VERTICAL DE ALVENARIA ESTRUTURAL: DIÂMETRO DE 12,5 MM. AF_09/2021	KG	1325,82	8,14	26,20 %	10,27	13.616,17	1,00 %
6.8	23706	Próprio	CONCRETAGEM VERTICAL EM ALVENARIA ESTRUTURAL. AF_09/2021	m³	9,43	1.008,60	26,20 %	1.272,85	12.002,97	0,88 %
6.9	23710	Próprio	ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO ESTRUTURAL 19X19X39 CM (ESPESSURA 19 CM), FBK = 8 MPA, UTILIZANDO COLHER DE PEDREIRO. AF_10/2022	m²	93,00	166,76	26,20 %	210,45	19.571,85	1,44 %
6.10	98555	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	159,57	32,23	26,20 %	40,67	6.489,71	0,48 %
6.11	24314	Próprio	CAMADA DRENANTE COM AREIA GROSSA	m³	19,11	216,10	26,20 %	272,71	5.211,48	0,38 %
6.12	95875	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	573,30	2,49	26,20 %	3,14	1.800,16	0,13 %
6.13	93590	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, ADICIONAL PARA DMT EXCEDENTE A 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	135,68	0,99	26,20 %	1,24	168,24	0,01 %
6.14	98563	SINAPI	PROTEÇÃO MECÂNICA DE SUPERFÍCIE HORIZONTAL COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:3. E=2CM. AF_09/2023	m²	103,00	39,78	26,20 %	50,20	5.170,60	0,38 %
6.15	24317	Próprio	DRENO EM MURO DE CONTENÇÃO, EXECUTADO NO PÉ DO MURO, COM TUBO DE PEAD CORRUGADO FLEXÍVEL PERFORADO, ENCHIMENTO COM BRITA, ENVOLVIDO COM MANTA GEOTÊXTIL. AF_07/2021	M	55,00	42,49	26,20 %	53,62	2.949,10	0,22 %
7			DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES		1,00			56.438,00	56.438,00	4,15 %
7.1	23371	Próprio	REMOÇÃO DE POSTE METÁLICO DE JARDIM, SEM REAPROVEITAMENTO	UN	2,00	44,19	26,20 %	55,76	111,52	0,01 %
7.2	97625	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA PARA QUALQUER TIPO DE BLOCO, DE FORMA MECANIZADA, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	6,82	49,38	26,20 %	62,31	424,95	0,03 %
7.3	97645	SINAPI	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	15,50	25,35	26,20 %	31,99	495,84	0,04 %
7.4	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	2,38	9,82	26,20 %	12,39	29,48	0,00 %
7.5	104789	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	14,77	206,16	26,20 %	260,17	3.842,71	0,28 %
7.6	98530	SINAPI	CORTE RASO E RECORTE DE ÁRVORE COM DIÂMETRO DE TRONCO MAIOR OU IGUAL A 0,40 M E MENOR QUE 0,60 M. AF_03/2024	UN	1,00	147,21	26,20 %	185,77	185,77	0,01 %
7.7	98527	SINAPI	REMOÇÃO DE RAÍZES REMANESCENTES DE TRONCO DE ÁRVORE COM DIÂMETRO MAIOR OU IGUAL A 0,40 M E MENOR QUE 0,60 M. AF_03/2024	UN	1,00	206,81	26,20 %	260,99	260,99	0,02 %
7.8	100998	SINAPI	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (ÇAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: T). AF_07/2020	T	346,06	5,98	26,20 %	7,54	2.609,29	0,19 %
7.9	95878	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: TXKM). AF_07/2020	TXKM	4048,90	1,68	26,20 %	2,12	8.583,66	0,63 %
7.10	23336	Próprio	DESTINAÇÃO FINAL DE ENTULHO (BOTA FORA) - HOSPITAL SÃO SEBASTIÃO	T	346,06	100,00	15,28%	115,28	39.893,79	2,93 %
8			ARQUITETURA		1,00			434.698,86	434.698,86	31,93 %
8.1			ALVENARIAS E DIVISÓRIAS		1,00			17.005,30	17.005,30	1,25 %
8.1.1	103360	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X19X29 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	92,33	74,88	26,20 %	94,49	8.724,26	0,64 %
8.1.2	101159	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS MACIÇOS DE 5X10X20CM (ESPESSURA 10CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	m²	14,75	127,64	26,20 %	161,08	2.375,93	0,17 %
8.1.3	96369	SINAPI	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM DUAS FACES DUPLAS E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS DUPLAS PARA PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6 M2, COM VÃOS. AF_07/2023_PS	m²	18,91	187,48	26,20 %	236,59	4.473,91	0,33 %
8.1.4	105026	SINAPI	VERGA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESSURA DE "10" CM. AF_03/2024	M	21,85	42,15	26,20 %	53,19	1.162,20	0,09 %
8.1.5	105032	SINAPI	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESSURA DE "10" CM. AF_03/2024	M	6,55	32,55	26,20 %	41,07	269,00	0,02 %
8.2			COBERTA		1,00			46.320,68	46.320,68	3,40 %
8.2.1	20904	Próprio	TELHAMENTO COM TELHA TERMOACÚSTICA TRAPEZOIDAL, PINTADA, E = 50 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO.	m²	113,06	324,65	26,20 %	409,70	46.320,68	3,40 %
8.3			IMPERMEABILIZAÇÕES		1,00			4.598,15	4.598,15	0,34 %
8.3.1	98555	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	113,06	32,23	26,20 %	40,67	4.598,15	0,34 %
8.4			REVESTIMENTOS PAREDE		1,00			16.461,31	16.461,31	1,21 %
8.4.1	87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO, ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	214,16	4,60	26,20 %	5,80	1.242,12	0,09 %
8.4.2	87535	SINAPI	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	214,16	36,74	26,20 %	46,36	9.928,45	0,73 %
8.4.3	23334	Próprio	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45x45 CM COM REJUNTE EPOXI, APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m²	45,50	92,14	26,20 %	116,28	5.290,74	0,39 %
8.5			REVESTIMENTOS PISO		1,00			50.684,34	50.684,34	3,72 %

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA COM DESONERAÇÃO

Obra:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DO ESPAÇO MULTIUSO DO HOSPITAL SÃO SEBASTIÃO, NO MUNICÍPIO DE CARUARU, NO ESTADO DE PERNAMBUCO.	Responsável técnico:	Leticia Regina
Local:	Av. Agamenon Magalhães, 262, Maurício de Nassau, Caruaru-PE. CEP 55.014-000	BDI DE SERVIÇO:	26,20%
Data base:	SINAPI 12/2025 PE E COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	BDI FORNECIMENTOS	15,28% e 18,98%
Prazo de execução:	4 MESES	ENCARGOS SOCIAIS	91,23% (HORA); 52,09% (MÉS)

						Valor Final do Orçamento COM BDI					RS 1.361.534,63
						Valor do BDI					RS 261.406,84
						Valor Final do Orçamento SEM BDI					RS 1.100.127,79
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	BDI	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)	
8.5.1	100577	SINAPI	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO DE SOLO PREDOMINANTEMENTE ARENOSO, PARA OBRAS DE CONSTRUÇÃO DE PAVIMENTOS. AF_09/2024	m²	147,70	1,39	26,20 %	1,75	258,47	0,02 %	
8.5.2	24707	Próprio	CONSTRUÇÃO DE BASE E SUB-BASE PARA PAVIMENTAÇÃO DE SOLO (PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO) BRITA - 30%-70%, MISTURA EM PISTA, COM ESPESURA DE 20 CM - EXCLUSIVE ESCAVAÇÃO, CARGA E TRANSPORTE E SOLO. AF_09/2024	m³	29,54	123,61	26,20 %	155,99	4.607,94	0,34 %	
8.5.3	20422	Próprio	COLCHÃO DE AREIA	m³	16,25	184,66	26,20 %	233,04	3.786,90	0,28 %	
8.5.4	92400	SINAPI	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR DE 20 X 10 CM, ESPESURA 10 CM. AF_10/2022	m²	147,70	101,23	26,20 %	127,75	18.868,67	1,39 %	
8.5.5	87630	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESURA 3CM. AF_07/2021	m²	102,91	43,10	26,20 %	54,39	5.597,27	0,41 %	
8.5.6	104596	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 80X80 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M². AF_02/2023_PE	m²	8,51	147,95	26,20 %	186,71	1.588,90	0,12 %	
8.5.7	104598	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 80X80 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE	m²	87,00	122,04	26,20 %	154,01	13.398,87	0,98 %	
8.5.8	23335	Próprio	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M². AF_02/2023_PE	m²	7,40	96,73	26,20 %	122,07	903,31	0,07 %	
8.5.9	95875	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM), AF_07/2020	M3XKM	487,56	2,49	26,20 %	3,14	1.530,93	0,11 %	
8.5.10	93590	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, ADICIONAL PARA DMT EXCEDENTE A 30 KM (UNIDADE: M3XKM), AF_07/2020	M3XKM	115,39	0,99	26,20 %	1,24	143,08	0,01 %	
8.6			REVESTIMENTOS TETO		1,00			10.956,21	10.956,21	0,80 %	
8.6.1	96114	SINAPI	FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	m²	15,91	70,91	26,20 %	89,48	1.423,62	0,10 %	
8.6.2	23325	Próprio	FORRO EM FIBRA MINERAL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	m²	87,00	86,83	26,20 %	109,57	9.532,59	0,70 %	
8.7			PINTURA		1,00			50.661,21	50.661,21	3,72 %	
8.7.1	88494	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	15,91	20,22	26,20 %	25,51	405,86	0,03 %	
8.7.2	88484	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	15,91	5,54	26,20 %	6,99	111,21	0,01 %	
8.7.3	23731	Próprio	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m²	15,91	18,86	26,20 %	23,80	378,65	0,03 %	
8.7.4	21270	Próprio	EMASSAMENTO COM MASSA ACRÍLICA, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL.	m²	337,23	19,00	26,20 %	23,97	8.083,40	0,59 %	
8.7.5	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	122,53	4,59	26,20 %	5,79	709,44	0,05 %	
8.7.6	104642	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	94,05	11,83	26,20 %	14,92	1.403,22	0,10 %	
8.7.7	21568	Próprio	PINTURA COM TINTA INTUMESCENTE ANTI-CHAMA (TINTA RESISTENTE À FOGO), APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS.	M²	28,48	45,95	26,20 %	57,98	1.651,27	0,12 %	
8.7.8	21697	Próprio	PINTURA EPÓXI, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR	m²	214,70	139,95	26,20 %	176,61	37.918,16	2,78 %	
8.8			GRANITO		1,00			8.319,14	8.319,14	0,61 %	
8.8.1	23338	Próprio	BANCA DA COM ACABAMENTO BOLEADO EM GRANITO AQUALUX E RESPALDO 10CM	m²	2,38	895,41	26,20 %	1.130,00	2.689,40	0,20 %	
8.8.2	23337	Próprio	SOLEIRA EM GRANITO AQUALUX POLIDO, ESPESURA 2 CM, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	m²	5,45	818,53	26,20 %	1.032,98	5.629,74	0,41 %	
8.9			ESQUADRIAS		1,00			119.932,80	119.932,80	8,81 %	
8.9.1	23957	Próprio	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA, ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA LEVE OU MÉDIA, BATENTE METÁLICO, DIMENSÕES 90 X 210 CM, COM PUXADOR, BARRA PROTETOR BATE-MACA E PERFIL EM ALUMÍNIO NA COR BRANCA EM FOMATO 'U' EM AMBAS AS FACES H = 40 CM, FIXAÇÃO COM ESPUMA EXPANSIVA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	2,00	1.632,81	26,20 %	2.060,60	4.121,20	0,30 %	
8.9.2	24259	Próprio	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PORTA INTERNA ACÚSTICA EM MADEIRA E LÁ DE ROCHA MELAMÍNICO ALTA PRESSÃO NA COR BRANCA (FACE EXTERNA), FERRAGEM (DOBRADIÇAS EM METAL CROMADO E FECHADURAS DO TIPO ALAVANCO) E BARRAS ANTI-PÂNICO NO LADO INTERNO. - 02 FOLHAS (0.90M x 2.50M).	un	1,00	14.000,00	18,98%	16.657,20	16.657,20	1,22 %	
8.9.3	23372	Próprio	PAINEL EM MDF COM DIMENSÕES TOTAIS DE 7,40M X 3,00M, COMPOSTO POR 06 FOLHAS DESLIZANTES SOBREPOSTAS, COM 1,25M DE LARGURA CADA. SISTEMA DE TRILHO SUPERIOR EM ALUMÍNIO REFORÇADO COM ROLDANAS, GUIA INFERIOR EMBUTIDA. MDF COM REFORÇO ESTRUTURAL INTERNO. ACABAMENTO EM MADEIRA NATURAL. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	m²	1,00	56.022,52	26,20 %	70.700,42	70.700,42	5,19 %	
8.9.4	22579	Próprio	PORTA DE GIRO PARA GRADIL COM ARMAÇÃO EM AÇO, ESTRUTURADO POR TUBOS DE AÇO GALVANIZADO, (MONTANTES COM DIÂMETRO 2", TRAVESSAS E ESCORAS COM DIÂMETRO 1 1/4"), COM TELA DE ARAME GALVANIZADO, FIO 12 BWG E MALHA QUADRADA 5X5CM.	M²	4,60	281,50	26,20 %	355,25	1.634,15	0,12 %	
8.9.5	23353	Próprio	GRELHA/VENEZIANA EM ALUMÍNIO 600X600MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	4,00	644,53	26,20 %	813,39	3.253,56	0,24 %	
8.9.6	23375	Próprio	TELA MOSQUITEIRA METÁLICA CONTRA INSETOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m²	6,04	89,04	26,20 %	112,36	678,65	0,05 %	
8.9.7	24255	Próprio	JANELA FIXA DE ALUMÍNIO PARA VIDRO, COM VIDRO, BATENTE E FERRAGENS, EXCLUSIVE ACABAMENTO, ALIZAR E CONTRAMARCO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	m²	16,05	1.129,97	26,20 %	1.426,02	22.887,62	1,68 %	
8.10			LUMINÁRIAS		1,00			5.132,94	5.132,94	0,38 %	
8.10.1	23292	Próprio	KIT TRILHO ELETRIFICADO 1,5M + 3 SPOT LED 18W BRANCO	UN	2,00	248,57	26,20 %	313,69	627,38	0,05 %	
8.10.2	21838	Próprio	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE EMBUTIR, COM 2 LÂMPADAS TUBULARES LED DE 18 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	6,00	247,52	26,20 %	312,37	1.874,22	0,14 %	
8.10.3	23291	Próprio	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 2 LÂMPADAS TUBULARES LED DE 18 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	10,00	159,00	26,20 %	200,65	2.006,50	0,15 %	
8.10.4	23728	Próprio	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE EMBUTIR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	12,00	41,26	26,20 %	52,07	624,84	0,05 %	
8.11			LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS		1,00			5.217,94	5.217,94	0,38 %	
8.11.1	95471	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	781,69	26,20 %	986,49	1.972,98	0,14 %	
8.11.2	20896	Próprio	ASSENTO SANITÁRIO PARA PCD - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	2,00	74,04	26,20 %	93,43	186,86	0,01 %	

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA COM DESONERAÇÃO

Obra:		CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DO ESPAÇO MULTIUSO DO HOSPITAL SÃO SEBASTIÃO, NO MUNICÍPIO DE CARUARU, NO ESTADO DE PERNAMBUCO.							Responsável técnico:		Letícia Regina	
Local:		Av. Agamenon Magalhães, 262, Maurício de Nassau, Caruaru-PE. CEP 55.014-000							BDI DE SERVIÇO:		26,20%	
Data base:		SINAPI 12/2025 PE e COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS							BDI FORNECIMENTOS		15,28% e 18,98%	
Prazo de execução:		4 MESES							ENCARGOS SOCIAIS		91,23% (HORA); 52,09% (MÉS)	
							Valor Final do Orçamento COM BDI					R\$ 1.361.534,63
							Valor do BDI					R\$ 261.406,84
							Valor Final do Orçamento SEM BDI					R\$ 1.100.127,79
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	BDI	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)		
8.11.3	23339	Próprio	LAVATÓRIO DE CANTO DE LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 40 X 30 CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	2,00	263,89	26,20 %	333,02	666,04	0,05 %		
8.11.4	23340	Próprio	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	2,00	187,67	26,20 %	236,83	473,66	0,03 %		
8.11.5	22885	Próprio	TORNEIRA CROMADA DE MESA PARA LAVATÓRIO TEMPORIZADA POR PRESSÃO COM FECHAMENTO AUTOMÁTICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	4,00	192,10	26,20 %	242,43	969,72	0,07 %		
8.11.6	95547	SINAPI	SABONETEIRA PLÁSTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LÍQUIDO COM RESERVATÓRIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00	95,55	26,20 %	120,58	482,32	0,04 %		
8.11.7	23343	Próprio	DISPENSER PARA PAPEL TOALHA INTERFOLHADA, INCLUSO FIXAÇÃO.	UN	4,00	92,39	26,20 %	116,59	466,36	0,03 %		
8.12			ACESSIBILIDADE		1,00			97.815,44	97.815,44	7,18 %		
8.12.1	23342	Próprio	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLATAFORMA ELEVATÓRIA PARA ESCADA RETA - HOSPITAL SÃO SEBASTIÃO	UN	1,00	64.872,00	18,98%	77.184,70	77.184,70	5,67 %		
8.12.2	100868	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	363,97	26,20 %	459,33	918,66	0,07 %		
8.12.3	23290	Próprio	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 40 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	4,00	277,21	26,20 %	349,83	1.399,32	0,10 %		
8.12.4	100863	SINAPI	BARRA DE APOIO EM "L", EM AÇO INOX POLIDO 70 X 70 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00	619,43	26,20 %	781,72	3.126,88	0,23 %		
8.12.5	20712	Próprio	CORRIMÃO DUPLO CENTRAL FIXADO NO PISO EM AÇO INOX DE 1.1/2", MONTANTES TUBULARES 1.1/2" ESPAÇADOS DE 1,00M, FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO. AF_10/2025	M	8,90	661,89	26,20 %	835,30	7.434,17	0,55 %		
8.12.6	23936	Próprio	GUARDA-CORPO DE AÇO INOX DE 0,92 M, DUPLO CORRIMÃO, MONTANTES TUBULARES DE 1.1/4" ESPAÇADOS DE 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR E CORRIMÃO DE 1.1/2", GRADIL FORMADO POR TUBOS HORIZONTAIS DE 3/4", FIXADO COM CHUMBADORES MECÂNICOS. AF_10/2025	M	7,80	787,49	26,20 %	993,81	7.751,71	0,57 %		
8.13			PAISAGISMO		1,00			1.583,40	1.583,40	0,12 %		
8.13.1	98511	SINAPI	PLANTIO DE ÁRVORE ORNAMENTAL COM ALTURA DE MUDA MAIOR QUE 2,00 M E MENOR OU IGUAL A 4,00 M. AF_07/2024	UN	5,00	250,94	26,20 %	316,68	1.583,40	0,12 %		
9			INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS		1,00			12.502,50	12.502,50	0,92 %		
9.1			ÁGUA FRIA		1,00			1.560,23	1.560,23	0,11 %		
9.1.1	89402	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	17,34	12,06	26,20 %	15,21	263,74	0,02 %		
9.1.2	94649	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	M	11,31	12,01	26,20 %	15,15	171,34	0,01 %		
9.1.3	94650	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 40MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	M	5,26	18,17	26,20 %	22,93	120,61	0,01 %		
9.1.4	91173	SINAPI	FIXAÇÃO DE TUBOS VERTICAIS DE PVC ÁGUA, PVC ESGOTO, PVC ÁGUA PLUVIAL, CPVC, PPR, COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO U PERFIL 1 1/4", FIXADA EM PERFILADO EM PAREDE. AF_09/2023_PS	M	20,27	4,18	26,20 %	5,27	106,82	0,01 %		
9.1.5	20611	Próprio	CAP PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	1,00	4,86	26,20 %	6,13	6,13	0,00 %		
9.1.6	89414	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1,00	13,45	26,20 %	16,97	16,97	0,00 %		
9.1.7	89408	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	10,00	8,48	26,20 %	10,70	107,00	0,01 %		
9.1.8	89413	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	3,00	11,80	26,20 %	14,89	44,67	0,00 %		
9.1.9	89366	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 3/4 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	5,00	15,67	26,20 %	19,77	98,85	0,01 %		
9.1.10	89445	SINAPI	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	3,00	18,17	26,20 %	22,93	68,79	0,01 %		
9.1.11	104012	SINAPI	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM X 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1,00	22,51	26,20 %	28,40	28,40	0,00 %		
9.1.12	89440	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2,00	11,73	26,20 %	14,80	29,60	0,00 %		
9.1.13	90374	SINAPI	TÊ COM BUCHA DE LATÃO NA BOLSA CENTRAL, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	3,00	21,32	26,20 %	26,90	80,70	0,01 %		
9.1.14	89987	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	3,00	110,04	26,20 %	138,87	416,61	0,03 %		
9.2			ESGOTO E DRENAGEM		1,00			10.942,27	10.942,27	0,80 %		
9.2.1	95875	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM), AF_07/2020	M3XKM	78,00	2,49	26,20 %	3,14	244,92	0,02 %		
9.2.2	93590	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, ADICIONAL PARA DMT EXCEDENTE A 30 KM (UNIDADE: M3XKM), AF_07/2020	M3XKM	18,46	0,99	26,20 %	1,24	22,89	0,00 %		
9.2.3	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA, AF_09/2024	m³	5,02	88,05	26,20 %	111,11	557,77	0,04 %		
9.2.4	20422	Próprio	COLCHÃO DE AREIA	m²	2,60	184,66	26,20 %	233,04	605,90	0,04 %		
9.2.5	93382	SINAPI	REATERRRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	m²	2,41	25,60	26,20 %	32,30	77,84	0,01 %		
9.2.6	89711	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	5,23	20,17	26,20 %	25,45	133,10	0,01 %		
9.2.7	89712	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	16,92	25,15	26,20 %	31,73	536,87	0,04 %		
9.2.8	89714	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	22,77	35,03	26,20 %	44,20	1.006,43	0,07 %		
9.2.9	89512	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	M	58,66	44,07	26,20 %	55,61	3.262,08	0,24 %		
9.2.10	104316	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM DRENO DE AR CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	M	26,86	22,53	26,20 %	28,43	763,62	0,06 %		

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA COM DESONERAÇÃO

Obra:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DO ESPAÇO MULTIUSO DO HOSPITAL SÃO SEBASTIÃO, NO MUNICÍPIO DE CARUARU, NO ESTADO DE PERNAMBUCO.	Responsável técnico:	Leticia Regina
Local:	Av. Agamenon Magalhães, 262, Maurício de Nassau, Caruaru-PE. CEP 55.014-000	BDI DE SERVIÇO:	26,20%
Data base:	SINAPI 12/2025 PE E COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	BDI FORNECIMENTOS	15,28% e 18,98%
Prazo de execução:	4 MESES	ENCARGOS SOCIAIS	91,23% (HORA); 52,09% (MÊS)

		Valor Final do Orçamento COM BDI		R\$ 1.361.534,63
		Valor do BDI		R\$ 261.406,84
		Valor Final do Orçamento SEM BDI		R\$ 1.100.127,79

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	BDI	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
9.2.11	91173	SINAPI	FIXAÇÃO DE TUBOS VERTICAIS DE PVC ÁGUA, PVC ESGOTO, PVC ÁGUA PLUVIAL, CPVC, PPR, COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO U PERFIL 1 1/4", FIXADA EM PERFILADO EM PAREDE. AF_09/2023_PS	M	23,62	4,18	26,20 %	5,27	124,47	0,01 %
9.2.12	91174	SINAPI	FIXAÇÃO DE TUBOS VERTICAIS DE PVC ÁGUA, PVC ESGOTO, PVC ÁGUA PLUVIAL, CPVC, PPR, COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO U PERFIL 2 1/2", FIXADA EM PERFILADO EM PAREDE. AF_09/2023_PS	M	10,93	7,43	26,20 %	9,37	102,41	0,01 %
9.2.13	91175	SINAPI	FIXAÇÃO DE TUBOS VERTICAIS DE PVC ÁGUA, PVC ESGOTO, PVC ÁGUA PLUVIAL, CPVC, PPR, COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MAIORES QUE 75 MM E MENORES OU IGUAIS A 100 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO U PERFIL 4", FIXADA EM PERFILADO EM PAREDE. AF_09/2023_PS	M	20,45	11,59	26,20 %	14,62	298,97	0,02 %
9.2.14	89726	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1,00	9,97	26,20 %	12,58	12,58	0,00 %
9.2.15	89732	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	2,00	16,10	26,20 %	20,31	40,62	0,00 %
9.2.16	89746	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	13,00	28,72	26,20 %	36,24	471,12	0,03 %
9.2.17	89724	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	8,00	9,78	26,20 %	12,34	98,72	0,01 %
9.2.18	89731	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	6,00	15,49	26,20 %	19,54	117,24	0,01 %
9.2.19	89744	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	10,00	28,02	26,20 %	35,36	353,60	0,03 %
9.2.20	89797	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	2,00	50,09	26,20 %	63,21	126,42	0,01 %
9.2.21	74162	Próprio	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO.	UN	3,00	45,66	26,20 %	57,62	172,86	0,01 %
9.2.22	89753	SINAPI	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	12,00	8,63	26,20 %	10,89	130,68	0,01 %
9.2.23	23172	Próprio	REDUÇÃO EXCÊNTRICA, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL.	UN	1,00	20,35	26,20 %	25,68	25,68	0,00 %
9.2.24	104348	SINAPI	TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	1,00	9,45	26,20 %	11,92	11,92	0,00 %
9.2.25	89784	SINAPI	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	6,00	24,55	26,20 %	30,98	185,88	0,01 %
9.2.26	89796	SINAPI	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1,00	43,40	26,20 %	54,77	54,77	0,00 %
9.2.27	104320	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM, INSTALADO EM DRENO DE AR CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	UN	1,00	11,22	26,20 %	14,15	14,15	0,00 %
9.2.28	104319	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM, INSTALADO EM DRENO DE AR CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	UN	1,00	9,57	26,20 %	12,07	12,07	0,00 %
9.2.29	104328	SINAPI	CAIXA SIFONADA, COM GRELHA QUADRADA, PVC, DN 150 X 150 X 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	3,00	74,52	26,20 %	94,04	282,12	0,02 %
9.2.30	23183	Próprio	CAIXA DE INSPEÇÃO EM ALVENARIA DE TIJOLO MACIÇO 60X60X40CM, REVESTIDA INTERNAMENTE COM BARRA LISA (CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:4) E=2,0CM, COM TAMPA PRE-MOLDADA DE CONCRETO E FUNDO DE CONCRETO 15MPA TIPO C - ESCAVAÇÃO E CONFECÇÃO	UN	1,00	163,33	26,20 %	206,12	206,12	0,02 %
9.2.31	23190	Próprio	TUBO DE BORRACHA ELASTOMÉRICA FLEXÍVEL, PRETA, PARA ISOLAMENTO TÉRMICO DE TUBULAÇÃO, DN 3/4" (18 MM), E= 32 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	11,99	58,72	26,20 %	74,10	888,45	0,07 %
10			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS		1,00			41.077,76	41.077,76	3,02 %
10.1	23525	Próprio	PERFILADO PERFURADO 38x38mm - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	49,30	42,05	26,20 %	53,06	2.615,85	0,19 %
10.2	23527	Próprio	EMENDA INTERNA TIPO "L" / P/ PERFILADO 38x38mm - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	4,00	14,69	26,20 %	18,53	74,12	0,01 %
10.3	21322	Próprio	ELETROCALHA PERFURADA EM AÇO GALVANIZADO, TIPO C, COM VIROLA, LARGURA 50MM E ALTURA 50MM, INCLUSIVE EMENDA E FIXAÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	16,58	102,18	26,20 %	128,95	2.137,99	0,16 %
10.4	20431	Próprio	ELETRODUTO RÍGIDO, EM AÇO ZINCADO OU GALVANIZADO, TIPO PESADO, DN=3/4", APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M	42,95	30,50	26,20 %	38,49	1.653,14	0,12 %
10.5	21813	Próprio	ELETRODUTO RÍGIDO, EM AÇO ZINCADO OU GALVANIZADO, TIPO PESADO, DN=1", APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M	115,30	42,51	26,20 %	53,64	6.184,69	0,45 %
10.6	21814	Próprio	ELETRODUTO RÍGIDO, EM AÇO ZINCADO OU GALVANIZADO, TIPO PESADO, DN=1 1/4", APARENTE- FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	M	9,07	69,10	26,20 %	87,20	790,90	0,06 %
10.7	20127	Próprio	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 25, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	22,34	5,70	26,20 %	7,19	160,62	0,01 %
10.8	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	m³	3,35	88,05	26,20 %	111,11	372,21	0,03 %
10.9	93382	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	m³	3,33	25,60	26,20 %	32,30	107,55	0,01 %
10.10	91853	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	18,50	9,58	26,20 %	12,08	223,48	0,02 %
10.11	91855	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	6,88	11,23	26,20 %	14,17	97,48	0,01 %
10.12	91857	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	11,47	16,04	26,20 %	20,24	232,15	0,02 %
10.13	21411	Próprio	BUCHA DE REDUÇÃO DE ALUMÍNIO PARA CONEXÃO DE ELETRODUTO RÍGIDO METÁLICO DE DIÂMETRO NOMINAL 25 X 20MM ROSCAS Ø1" X 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	5,00	11,25	26,20 %	14,19	70,95	0,01 %

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA COM DESONERAÇÃO

Obra:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DO ESPAÇO MULTIUSO DO HOSPITAL SÃO SEBASTIÃO, NO MUNICÍPIO DE CARUARU, NO ESTADO DE PERNAMBUCO.	Responsável técnico:	Letícia Regina
Local:	Av. Agamenon Magalhães, 262, Maurício de Nassau, Caruaru-PE. CEP 55.014-000	BDI DE SERVIÇO:	26,20%
Data base:	SINAPI 12/2025 PE e COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	BDI FORNECIMENTOS	15,28% e 18,98%
Prazo de execução:	4 MESES	ENCARGOS SOCIAIS	91,23% (HORA); 52,09% (MÊS)

							Valor Final do Orçamento COM BDI				R\$ 1.361.534,63	
							Valor do BDI				R\$ 261.406,84	
							Valor Final do Orçamento SEM BDI				R\$ 1.100.127,79	
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	BDI	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)		
10.14	21826	Próprio	BUCHA DE REDUÇÃO DE ALUMÍNIO PARA CONEXÃO DE ELETRODUTO RÍGIDO METÁLICO DE DIÂMETRO NOMINAL 32 X 20MM ROSCAS Ø1.1/4" X 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	4,00	23,25	26,20 %	29,34	117,36	0,01 %		
10.15	21828	Próprio	BUCHA DE REDUÇÃO DE ALUMÍNIO PARA CONEXÃO DE ELETRODUTO RÍGIDO METÁLICO DE DIÂMETRO NOMINAL 32 X 25MM ROSCAS Ø1 1/4" X 1" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	4,00	19,91	26,20 %	25,12	100,48	0,01 %		
10.16	23535	Próprio	CONDULETE MULTIPLO TIPO L, PARA INSTALAÇÃO COM CONECTORES CPX, EM LIGA DE ALUMÍNIO, PARAFUSOS AÇO ZINCADO, COM TAMPA CEGA, PARA ELETRODUTO RÍGIDO DE DIÂMETRO NOMINAL Ø20" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	24,00	19,97	26,20 %	25,20	604,80	0,04 %		
10.17	23536	Próprio	CONDULETE MULTIPLO TIPO L, PARA INSTALAÇÃO COM CONECTORES CPX, EM LIGA DE ALUMÍNIO, PARAFUSOS AÇO ZINCADO, COM TAMPA CEGA, PARA ELETRODUTO RÍGIDO DE DIÂMETRO NOMINAL Ø25 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	37,00	38,63	26,20 %	48,75	1.803,75	0,13 %		
10.18	23537	Próprio	CONDULETE MULTIPLO TIPO L, PARA INSTALAÇÃO COM CONECTORES CPX, EM LIGA DE ALUMÍNIO, PARAFUSOS AÇO ZINCADO, COM TAMPA CEGA, PARA ELETRODUTO RÍGIDO DE DIÂMETRO NOMINAL Ø32" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	67,01	26,20 %	84,56	169,12	0,01 %		
10.19	23538	Próprio	CONDULETE MULTIPLO TIPO X, PARA INSTALAÇÃO COM CONECTORES CPX, EM LIGA DE ALUMÍNIO, COM TAMPA CEGA, PARA ELETRODUTO RÍGIDO DE DIÂMETRO NOMINAL Ø25" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	5,00	49,58	26,20 %	62,56	312,80	0,02 %		
10.20	21829	Próprio	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE SOBREPOR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 34 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	1,00	628,22	26,20 %	792,81	792,81	0,06 %		
10.21	23557	Próprio	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - 10KA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	2,00	157,57	26,20 %	198,85	397,70	0,03 %		
10.22	93653	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	4,00	12,98	26,20 %	16,38	65,52	0,00 %		
10.23	93654	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	13,00	12,98	26,20 %	16,38	212,94	0,02 %		
10.24	93655	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	13,91	26,20 %	17,55	17,55	0,00 %		
10.25	93657	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	2,00	16,29	26,20 %	20,55	41,10	0,00 %		
10.26	93674	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DR, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	4,00	164,07	26,20 %	207,05	828,20	0,06 %		
10.27	106027	SINAPI	DISPOSITIVO DPS 20KA-175V OU 275V - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	4,00	83,67	26,20 %	105,59	422,36	0,03 %		
10.28	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	828,81	4,54	26,20 %	5,72	4.740,79	0,35 %		
10.29	91928	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	298,89	7,02	26,20 %	8,85	2.645,17	0,19 %		
10.30	91934	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	169,60	25,38	26,20 %	32,02	5.430,59	0,40 %		
10.31	91936	SINAPI	CAIXA OCTOGONAL 4" X 4", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	32,00	19,86	26,20 %	25,06	801,92	0,06 %		
10.32	24442	Próprio	POSTE DECORATIVO PARA JARDIM EM AÇO TUBULAR, H = "2,5" M, COM DUAS LUMINÁRIAS DE LED 100W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2025	UN	2,00	1.480,21	26,20 %	1.868,02	3.736,04	0,27 %		
10.33	97882	SINAPI	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M. AF_12/2020	UN	4,00	184,74	26,20 %	233,14	932,56	0,07 %		
10.34	7103	Próprio	PLACA CEGA 4X2" COM FURO CENTRAL PARA PASSAGEM DE FIOS - TIPO PASSA-FIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	13,00	4,72	26,20 %	5,95	77,35	0,01 %		
10.35	10398	Próprio	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA 4X4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	2,00	53,22	26,20 %	67,16	134,32	0,01 %		
10.36	91953	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1,00	28,54	26,20 %	36,01	36,01	0,00 %		
10.37	91959	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2,00	43,40	26,20 %	54,77	109,54	0,01 %		
10.38	21426	Próprio	MÓDULO DE CHAMADA / UNIDADE DE COMANDO EM BANHEIRO HOSPITALAR, COM DISPOSITIVO DE ACIONAMENTO MANUAL (PERA) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	190,03	26,20 %	239,81	479,62	0,04 %		
10.39	23628	Próprio	RELE COM FOTOCÉLULA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	94,03	26,20 %	118,66	118,66	0,01 %		
10.40	21569	Próprio	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE TOMADA SIMPLES 2P+T, 10 A, NO TETO/FORRO, DE EMBUTIR, INSTALADA EM CAIXA DE PVC 4"X2"	UN	12,00	42,56	26,20 %	53,71	644,52	0,05 %		
10.41	92008	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	5,00	46,08	26,20 %	58,15	290,75	0,02 %		
10.42	92004	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	3,00	53,83	26,20 %	67,93	203,79	0,01 %		
10.43	23787	Próprio	TOMADA DE SOBREPOR (2 MÓDULOS) 2P+T 10A, INSTALADO EM CONDULETE, INCLUINDO MÓDULO E PLACA	UN	1,00	70,14	26,20 %	88,51	88,51	0,01 %		
11			SONORIZAÇÃO		1,00			9.376,76	9.376,76	0,69 %		
11.1	98297	SINAPI	CABO ELETRÔNICO CATEGORIA 6, INSTALADO EM EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2025	M	5,00	7,94	26,20 %	10,02	50,10	0,00 %		
11.2	23652	Próprio	CABO HDMI	M	5,00	13,57	26,20 %	17,12	85,60	0,01 %		
11.3	23649	Próprio	CABO POLARIZADO 2,5 mm² PARA AUDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	53,00	3,95	26,20 %	4,98	263,94	0,02 %		
11.4	23655	Próprio	CABO P10 X P10	M	20,00	16,94	26,20 %	21,37	427,40	0,03 %		
11.5	23650	Próprio	MESA DE SOM 04 CANAIS COM AMPLIFICADOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	1.964,95	26,20 %	2.479,76	4.959,52	0,36 %		
11.6	23656	Próprio	ALTO-FALANTE 50W RMS DE EMBUTIR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	8,00	211,23	26,20 %	266,57	2.132,56	0,16 %		
11.7	23877	Próprio	TOMADA DE HDMI - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	2,00	152,14	26,20 %	192,00	384,00	0,03 %		
11.8	98307	SINAPI	TOMADA DE REDE RJ45 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2025	UN	2,00	51,50	26,20 %	64,99	129,98	0,01 %		
11.9	20323	Próprio	ROTEADOR ACESS POINT WIRELESS DUAL BAND GIGABIT POE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	747,75	26,20 %	943,66	943,66	0,07 %		
12			PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIOS (PCI)		1,00			20.009,73	20.009,73	1,47 %		
12.1	101908	SINAPI	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 4 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026_PE	UN	5,00	269,89	26,20 %	340,60	1.703,00	0,13 %		
12.2	101907	SINAPI	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE CO2 DE 6 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026_PE	UN	1,00	894,51	26,20 %	1.128,87	1.128,87	0,08 %		
12.3	101911	SINAPI	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 12 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026_PE	UN	1,00	426,04	26,20 %	537,66	537,66	0,04 %		
12.4	23156	Próprio	BLOCO AUTÔNOMO DE ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA TIPO FARELETE COM DOIS REFLETORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	2,00	130,22	26,20 %	164,33	328,66	0,02 %		

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA COM DESONERAÇÃO

Obra:		CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DO ESPAÇO MULTIUSO DO HOSPITAL SÃO SEBASTIÃO, NO MUNICÍPIO DE CARUARU, NO ESTADO DE PERNAMBUCO.							Responsável técnico:		Letícia Regina	
Local:		Av. Agamenon Magalhães, 262, Maurício de Nassau, Caruaru-PE. CEP 55.014-000							BDI DE SERVIÇO:		26,20%	
Data base:		SINAPI 12/2025 PE E COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS							BDI FORNECIMENTOS		15,28% e 18,98%	
Prazo de execução:		4 MESES							ENCARGOS SOCIAIS		91,23% (HORA); 52,09% (MÉS)	
							Valor Final do Orçamento COM BDI					R\$ 1.361.534,63
							Valor do BDI					R\$ 261.406,84
							Valor Final do Orçamento SEM BDI					R\$ 1.100.127,79
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	BDI	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)		
12.5	20442	Próprio	LUMINÁRIA AUTÔNOMA DE EMERGÊNCIA, TIPO ARANDELA (PAREDE), LED, FLUXO LUMINOSO 100 LM, POTÊNCIA 10 W, TEMPERATURA DE COR 6.500 K (BRANCO FRIO). FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	8,00	99,93	26,20 %	126,11	1.008,88	0,07 %		
12.6	23159	Próprio	PLACA DE SINALIZAÇÃO DE SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIO. FOTOLUMINESCENTE. 113 X 261 CM, EM PVC 1/2" MM ANTI-CHAMAS (SIMBÓLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME NBR 13434)	UN	10,00	34,45	26,20 %	43,47	434,70	0,03 %		
12.7	20428	Próprio	ACIONADOR MANUAL ENDEREÇÁVEL, TIPO "QUEBRA-VIDRO", TENSÃO NOMINAL 24 VCC, CONTATO NORMALMENTE FECHADO (NF), PARA SISTEMA DE DETECÇÃO E ALARME DE INCÊNDIO, CONFORME ABNT NBR 17240 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	3,00	108,07	26,20 %	136,38	409,14	0,03 %		
12.8	20429	Próprio	AVISADOR SONORO E VISUAL ENDEREÇÁVEL PARA SISTEMA DE DETECÇÃO E ALARME DE INCÊNDIO, TENSÃO NOMINAL 24 VCC, COMUNICAÇÃO DIGITAL COM A CENTRAL. PRESSÃO SONORA MÍNIMA DE 85 DB A 1 M, SINALIZAÇÃO VISUAL POR LED DE ALTA INTENSIDADE. CORPO EM ABS NA COR VERMELHA, GRAU DE PROTEÇÃO IP65, CONFORME ABNT NBR 17240 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	3,00	404,35	26,20 %	510,28	1.530,84	0,11 %		
12.9	20438	Próprio	DETECTOR ÓPTICO DE FUMAÇA, TIPO ENDEREÇÁVEL, COM BASE, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	3,00	217,77	26,20 %	274,82	824,46	0,06 %		
12.10	20431	Próprio	ELETRODUTO RÍGIDO, EM AÇO ZINCADO OU GALVANIZADO, TIPO PRESADO, DN=3/4", APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	47,20	30,50	26,20 %	38,49	1.816,72	0,13 %		
12.11	95795	SINAPI	CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO T, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 20 MM (3/4")	UN	11,00	33,24	26,20 %	41,94	461,34	0,03 %		
12.12	21401	Próprio	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE UNIDUT ø=3/4"	UN	32,00	4,22	26,20 %	5,32	170,24	0,01 %		
12.13	20437	Próprio	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, AÇO GALVANIZADO, DN 20 MM (3/4")	UN	6,00	14,30	26,20 %	18,04	108,24	0,01 %		
12.14	92865	SINAPI	CAIXA OCTOGONAL 4" X 4", METÁLICA, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	3,00	14,14	26,20 %	17,84	53,52	0,00 %		
12.15	20436	Próprio	CONECTOR RETO DE ALUMÍNIO PARA ELETRODUTO METÁLICO, DN 20 MM (3/4"), FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	2,00	3,95	26,20 %	4,98	9,96	0,00 %		
12.16	23685	Próprio	PINTURA DE SINALIZAÇÃO DE SOLO PARA EQUIPAMENTOS DE COMBATE A INCÊNDIO (EXTINTORES E HIDRANTES), EM QUADRADOS VERMELHOS D E (0,70X0,70)M E BORDAS AMARELAS DE 0,15M DE LARGURA	UN	7,00	49,54	26,20 %	62,51	437,57	0,03 %		
12.17	20875	Próprio	SUPORTE UNIVERSAL DE EXTINTOR DE INCÊNDIO PARA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	7,00	5,21	26,20 %	6,57	45,99	0,00 %		
12.18	23958	Próprio	CABO DE COBRE FLEXÍVEL, TIPO INSTRUMENTAÇÃO, PAR TORCIDO, 2 CONDUTORES, SEÇÃO 2,5 MM², TENSÃO NOMINAL 600 V, PARA CIRCUITOS DE ALARME - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M	27,53	12,64	26,20 %	15,95	439,10	0,03 %		
12.19	23961	Próprio	CABO DE COBRE ESTANHADO, TIPO INSTRUMENTAÇÃO, PAR TORCIDO, 2 CONDUTORES, SEÇÃO 1,5 MM², ISOLAÇÃO EM XLPE/PVC, BLINDAGEM EM FOLHA ALUMINIZADA COM FIO DRENO EM COBRE ESTANHADO SEÇÃO 0,75 MM², TENSÃO NOMINAL 300 V, TEMPERATURA DE OPERAÇÃO DE -20 °C A +70 °C - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M	82,60	10,58	26,20 %	13,35	1.102,71	0,08 %		
12.20	25265	Próprio	SUPORTE EMBORRACHADO TIPO GOTÁ 20MM FIXADO NA LAJE	un	30,00	8,72	26,20 %	11,00	330,00	0,02 %		
12.21	92336	SINAPI	TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, CONEXÃO RANHURADA, DN 65 (2 1/2"), INSTALADO EM PRUMADAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	M	17,75	100,47	26,20 %	126,79	2.250,52	0,17 %		
12.22	25094	Próprio	COTOVELO (JOELHO) 90 GRAUS, EM AÇO, CONEXÃO RANHURADA, DN 65 (2 1/2"), INSTALADO EM PRUMADAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	UN	4,00	106,95	26,20 %	134,97	539,88	0,04 %		
12.23	25027	Próprio	TAMPAO / CAP. TIPO GROOVED (ACOPLAMENTO RANHURADO) EM FERRO DÚCTIL GALVANIZADO COM CLASSE DE PRESSÃO ENTRE 300 - 350psi, DN 2 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	9,00	22,88	26,20 %	28,87	259,83	0,02 %		
12.24	24275	Próprio	ABRIGO PARA HIDRANTE, 90X60X17CM, COM REGISTRO GLOBO ANGULAR 45 GRAUS 2 1/2", ADAPTADOR STORZ 2 1/2", 2 MANGUEIRAS DE INCÊNDIO 15M, REDUÇÃO 2 1/2" X 1 1/2" E ESGUICHO EM LATÃO 1 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	1,00	2.704,97	26,20 %	3.413,67	3.413,67	0,25 %		
12.25	100722	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	m²	3,64	25,60	26,20 %	32,30	117,57	0,01 %		
12.26	100742	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	m²	3,64	26,28	26,20 %	33,16	120,70	0,01 %		
12.27	91171	SINAPI	FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PVC ÁGUA, PVC ESGOTO, PVC ÁGUA PLUVIAL, CPVC, PPR, COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO U PERFIL 2 1/2", FIXADA EM PERFILADO EM LAJE. AF_09/2023_PS	M	17,75	18,60	26,20 %	23,47	416,59	0,03 %		
12.28	91174	SINAPI	FIXAÇÃO DE TUBOS VERTICAIS DE PVC ÁGUA, PVC ESGOTO, PVC ÁGUA PLUVIAL, CPVC, PPR, COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO U PERFIL 2 1/2", FIXADA EM PERFILADO EM PAREDE. AF_09/2023_PS	M	1,00	7,43	26,20 %	9,37	9,37	0,00 %		
13			SPDA			1,00		19.149,23	19.149,23	1,41 %		
13.1	22047	Próprio	CABO DE COBRE NU 35MM2 - FORNECIMENTO E INSTALACAO	M	98,74	51,36	26,20 %	64,81	6.399,33	0,47 %		
13.2	22046	Próprio	CABO DE COBRE NU 50MM2 - FORNECIMENTO E INSTALACAO	M	48,60	73,73	26,20 %	93,04	4.521,74	0,33 %		
13.3	91873	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	6,00	22,56	26,20 %	28,47	170,82	0,01 %		
13.4	21408	Próprio	CAIXA DE EQUIPOTENCIALIZAÇÃO (BEP) C/ 5 TERMINAIS USO INTERNO E EXTERNO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	163,12	26,20 %	205,85	205,85	0,02 %		
13.5	25305	Próprio	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M, COM TAMPA DE FERRO FUNDIDO. AF_12/2020	UN	7,00	132,20	26,20 %	166,83	1.167,81	0,09 %		
13.6	104752	SINAPI	CONECTOR SPLIT-BOLT, PARA SPDA, PARA CABOS ATÉ 35 MM2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	5,00	21,18	26,20 %	26,72	133,60	0,01 %		
13.7	5578	Próprio	CONECTOR MINIGAR EM LIGA DE COBRE ESTANHADO P/ VERGALHAO 8-10MM E CABO 16-50MM2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	6,00	52,22	26,20 %	65,90	395,40	0,03 %		
13.8	25281	Próprio	HASTE DE ATERRAMENTO ALTA CAMADA, DIÂMETRO 3/4", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	7,00	237,32	26,20 %	299,49	2.096,43	0,15 %		
13.9	21374	Próprio	MINI CAPTOR PARA SPDA H=300 MM X DN=10 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	6,00	19,22	26,20 %	24,25	145,50	0,01 %		
13.10	6454	Próprio	Parafuso auto-atarrachante aço inox 4,2x32mm com bucha de nylon n6 - Forneecimento e Instalação	UN	15,00	1,05	26,20 %	1,32	19,80	0,00 %		
13.11	7818	Próprio	PARAFUSO HEXAGONAL AÇO INOX ROSCA SOBERANA M6 X 45MM C/ BUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	166,00	3,28	26,20 %	4,13	685,58	0,05 %		
13.12	4771	Próprio	SOLDA EXOTÉRMICA PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	14,00	60,03	26,20 %	75,75	1.060,50	0,08 %		
13.13	21462	Próprio	SUPORTE GUIA REFORÇADO PARA CABO DE COBRE NU, H=200mm - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	83,00	20,08	26,20 %	25,34	2.103,22	0,15 %		

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA COM DESONERAÇÃO

Obra:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DO ESPAÇO MULTIUSO DO HOSPITAL SÃO SEBASTIÃO, NO MUNICÍPIO DE CARUARU, NO ESTADO DE PERNAMBUCO.					Responsável técnico:	Letícia Regina			
Local:	Av. Agamenon Magalhães, 262, Maurício de Nassau, Caruaru-PE. CEP 55.014-000					BDI DE SERVIÇO:	26,20%			
Data base:	SINAPI 12/2025 PE E COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS					BDI FORNECIMENTOS	15,28% e 18,98%			
Prazo de execução:	4 MESES					ENCARGOS SOCIAIS	91,23% (HORA); 52,09% (MÉS)			
						Valor Final do Orçamento COM BDI	R\$ 1.361.534,63			
						Valor do BDI	R\$ 261.406,84			
						Valor Final do Orçamento SEM BDI	R\$ 1.100.127,79			
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	BDI	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
13.14	25235	Próprio	Presilha em Latao para Cabo de 35/50mm com Furo 5mm	UN	9,00	3,85	26,20 %	4,85	43,65	0,00 %
14			CENTRAL GLP		1,00			6.968,01	6.968,01	0,51 %
14.1	95875	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	76,50	2,49	26,20 %	3,14	240,21	0,02 %
14.2	93590	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, ADICIONAL PARA DMT EXCEDENTE A 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	18,11	0,99	26,20 %	1,24	22,45	0,00 %
14.3	93358	SINAPI	ESCOVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	m³	3,24	88,05	26,20 %	111,11	359,99	0,03 %
14.4	20422	Próprio	COLCHÃO DE AREIA	m²	2,55	184,66	26,20 %	233,04	594,25	0,04 %
14.5	103835	SINAPI	TUBO EM COBRE RÍGIDO, DN 15 MM, CLASSE A, SEM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL E SUB-RAMAL DE GÁS MEDICINAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2022	M	32,99	65,98	26,20 %	83,26	2.746,74	0,20 %
14.6	23011	Próprio	TUBO EM COBRE RÍGIDO, DN 15 MM, CLASSE A, SEM ISOLAMENTO, INSTALADO EM PRUMADA DE GÁS COMBUSTÍVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2022	M	8,79	53,82	26,20 %	67,92	597,01	0,04 %
14.7	23307	Próprio	MANÔMETRO MOSTRADOR Ø 50 MM, FAIXA DE MEDIÇÃO 0 A 40 BAR, CONEXÃO ROSCÁVEL 1/4" NPT, PARA USO EM REDE DE GÁS (GLP), FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	1,00	209,65	26,20 %	264,57	264,57	0,02 %
14.8	23304	Próprio	REGULADOR DE PRESSÃO DE 1" ESTÁGIO 30KG/H - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	334,48	26,20 %	422,11	422,11	0,03 %
14.9	95248	SINAPI	VÁLVULA DE ESFERA BRUTA, BRONZE, ROSCÁVEL, 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,00	61,33	26,20 %	77,39	77,39	0,01 %
14.10	22631	Próprio	REGISTRO NPT 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	3,00	38,34	26,20 %	48,38	145,14	0,01 %
14.11	23306	Próprio	VÁLVULA DE RETENÇÃO VERTICAL DE 1/2" PARA SISTEMA GLP - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	3,00	24,69	26,20 %	31,15	93,45	0,01 %
14.12	24291	Próprio	FIXAÇÃO DE TUBOS VERTICAIS DE PVC ÁGUA, PVC ESGOTO, PVC ÁGUA PLUVIAL, CPVC, PPR, COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO D PERFIL 1 1/4", FIXADA EM PAREDE. AF_09/2023_PS	M	8,79	5,81	26,20 %	7,33	64,43	0,00 %
14.13	24402	Próprio	FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PVC ÁGUA, PVC ESGOTO, PVC ÁGUA PLUVIAL, CPVC, PPR, COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM, COM MÃO FRANCESA E ABRAÇADEIRA TIPO CLIP. AF_09/2023_PS	M	32,99	27,07	26,20 %	34,16	1.126,93	0,08 %
14.14	23390	Próprio	PINTURA COM TINTA EPOXIDICA - DE ACABAMENTO APLICADA A ROLO OU PÍNCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS), INCLUSO LIXAMENTO MANUAL E	m²	2,00	84,53	26,20 %	106,67	213,34	0,02 %
15			CLIMATIZAÇÃO		1,00			43.896,72	43.896,72	3,22 %
15.1	23299	Próprio	REMOÇÃO E REINSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADO	UN	3,00	216,87	26,20 %	273,68	821,04	0,06 %
15.2	23300	Próprio	REMOÇÃO DE TUBOS DE COBRE SEM REAPROVEITAMENTO	M	17,58	12,83	26,20 %	16,19	284,62	0,02 %
15.3	103273	SINAPI	AR CONDICIONADO SPLIT ON/OFF, CASSETE (TETO), FRIO 4 VIAS 48000 BTU/H - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE	UN	2,00	11.860,70	26,20 %	14.968,20	29.936,40	2,20 %
15.4	12126	Próprio	CAIXA DE VENTILAÇÃO COM FILTRO G4 + M5 VAZÃO 905 M³/H - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	2.656,17	26,20 %	3.352,08	3.352,08	0,25 %
15.5	22476	Próprio	EXAUSTOR/VENTILADOR AXIAL EM PLÁSTICO ABS, 345 m³/H, 36 mmca, 5" (125mm) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	1,00	644,34	26,20 %	813,15	813,15	0,06 %
15.6	97329	SINAPI	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 1/2", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	M	21,98	57,48	26,20 %	72,53	1.594,20	0,12 %
15.7	97327	SINAPI	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 1/4", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	M	21,98	27,07	26,20 %	34,16	750,83	0,06 %
15.8	97328	SINAPI	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 3/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	M	20,81	44,54	26,20 %	56,20	1.169,52	0,09 %
15.9	20059	Próprio	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 7/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M	20,81	124,61	26,20 %	157,25	3.272,37	0,24 %
15.10	21226	Próprio	DIFUSOR DE AR COM REGULADOR DE VAZÃO 100 mm - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	103,15	26,20 %	130,17	260,34	0,02 %
15.11	24412	Próprio	GRELHA DE VENTILAÇÃO/INSUFLAMENTO EM ALUMÍNIO EXTRUDADO 325X225 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	231,42	26,20 %	292,05	584,10	0,04 %
15.12	22451	Próprio	GRELHA REDONDA FIXA EM ABS COM COLARINHO Ø125 mm - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	1,00	27,39	26,20 %	34,56	34,56	0,00 %
15.13	22453	Próprio	GRELHA REDONDA FIXA EM ABS COM COLARINHO Ø200 mm - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	1,00	34,29	26,20 %	43,27	43,27	0,00 %
15.14	21966	Próprio	DUTO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO Nº 26, PARA AR CONDICIONADO - FORNECIMENTO, MONTAGEM E INSTALAÇÃO	m²	3,00	71,86	26,20 %	90,68	272,04	0,02 %
15.15	21370	Próprio	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE DUTO FLEXÍVEL CIRCULAR PARA AR CONDICIONADO EM ALUMÍNIO ISOLADO - DN 109 MM (4").	M	1,54	53,67	26,20 %	67,73	104,30	0,01 %
15.16	21079	Próprio	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE DUTO FLEXÍVEL CIRCULAR PARA AR CONDICIONADO EM ALUMÍNIO ISOLADO - DN 131 MM (5").	M	0,56	58,39	26,20 %	73,68	41,26	0,00 %
15.17	21965	Próprio	DUTO FLEXÍVEL CIRCULAR PARA AR CONDICIONADO EM ALUMÍNIO ISOLADO - DN 209 MM (8") - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	0,22	72,95	26,20 %	92,06	20,25	0,00 %
15.18	23379	Próprio	SUPORTE PARA DUTO EM CHAPA GALVANIZADA BITOLA 26, EM PERFILADO 38x38 AF_09/2023	m²	8,86	37,08	26,20 %	46,79	414,55	0,03 %
15.19	20134	Próprio	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA ELASTOMÉRICA EM POLIÉSTER ALUMINIZADA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=3MM.	m²	0,75	93,80	26,20 %	118,37	88,77	0,01 %
15.20	23383	Próprio	FORNECIMENTO E APLICAÇÃO DE SELANTE VEDA CALHA	M	2,50	12,39	26,20 %	15,63	39,07	0,00 %
16			DRENAGEM		1,00			11.712,31	11.712,31	0,86 %
16.1	95875	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	3,90	2,49	26,20 %	3,14	12,24	0,00 %
16.2	93590	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, ADICIONAL PARA DMT EXCEDENTE A 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	0,92	0,99	26,20 %	1,24	1,14	0,00 %
16.3	93358	SINAPI	ESCOVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	m³	1,50	88,05	26,20 %	111,11	166,66	0,01 %
16.4	20422	Próprio	COLCHÃO DE AREIA	m²	0,13	184,66	26,20 %	233,04	30,29	0,00 %
16.5	93382	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	m³	1,21	25,60	26,20 %	32,30	39,08	0,00 %
16.6	20955	Próprio	TUBO DE PEAD CORRUGADO DE DUPLA PAREDE PARA REDE DE DRENAGEM, DN 200 MM, JUNTA ELÁSTICA INTEGRADA - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO	M	5,00	62,59	26,20 %	78,98	394,90	0,03 %
16.7	23674	Próprio	CAIXA DE LIGAÇÃO E PASSAGEM - CLP 04 - AREIA E BRITA COMERCIAIS	un	1,00	3.186,98	26,20 %	4.021,96	4.021,96	0,30 %
16.8	23661	Próprio	BOCA DE LOBO SIMPLES - GRELHA DE CONCRETO - BLSG 02 - AREIA E BRITA COMERCIAIS	UN	1,00	1.262,98	26,20 %	1.593,88	1.593,88	0,12 %
16.9	23663	Próprio	BOMBA SUBMERSÍVEL DE RECÁLQUE, 2 CV, TRIFÁSICA, VAZÃO 24,00 M³/H (400 L/MIN), ALTURA MANOMÉTRICA 10,00 MCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	1,00	4.320,26	26,20 %	5.452,16	5.452,16	0,40 %
17			LIMPEZA FINAL DE OBRA		1,00			1.273,47	1.273,47	0,09 %

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA COM DESONERAÇÃO

Obra:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DO ESPAÇO MULTIUSO DO HOSPITAL SÃO SEBASTIÃO, NO MUNICÍPIO DE CARUARU, NO ESTADO DE PERNAMBUCO.	Responsável técnico:	Letícia Regina
Local:	Av. Agamenon Magalhães, 262, Maurício de Nassau, Caruaru-PE. CEP 55.014-000	BDI DE SERVIÇO:	26,20%
Data base:	SINAPI 12/2025 PE E COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	BDI FORNECIMENTOS	15,28% e 18,98%
Prazo de execução:	4 MESES	ENCARGOS SOCIAIS	91,23% (HORA); 52,09% (MÉS)

	Valor Final do Orçamento COM BDI	R\$ 1.361.534,63
	Valor do BDI	R\$ 261.406,84
	Valor Final do Orçamento SEM BDI	R\$ 1.100.127,79

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	BDI	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
17.1	23658	Próprio	LIMPEZA FINAL DE OBRA	m ²	227,00	4,45	26,20 %	5,61	1.273,47	0,09 %

PREÇO TOTAL COM BDI R\$ 1.361.534,63

 Letícia Regina
 Setor de Engenharia