

CRONOGRAMA FÍSICO E FINANCEIRO SEM DESONERAÇÃO

Obra:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DE UMA CRECHE EM JABOATÃO CENTRO, NO MUNICÍPIO DE JABOATÃO DOS GUARARAPES, NO ESTADO DE PERNAMBUCO.	Responsável técnico:	ÁLVARO SUZUKI DE SOUZA
Local:	Av. Barão de Lucena - Jaboatão, Jaboatão dos Guararapes - PE	BDI DE SERVIÇO:	24,43%
Data base:	SINAPI - 02/2026 E COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	BDI FORNECIMENTOS	15,28%
Prazo de execução:	06 MESES	ENCARGOS SOCIAIS	114,63% (HORA); 70,67% (MÊS)

ITEM	DESCRIÇÃO	TOTAL	TOTAIS	1º MÊS	2º MÊS	3º MÊS	4º MÊS	5º MÊS	6º MÊS
1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA	R\$ 611.141,69	R\$ 611.141,69 100,00%	R\$ 53.506,56 8,76%	R\$ 104.640,56 17,12%	R\$ 128.451,74 21,02%	R\$ 127.038,42 20,79%	R\$ 122.426,05 20,03%	R\$ 75.078,35 12,28%
2	CANTEIRO DE OBRAS	R\$ 543.356,91	R\$ 543.356,91 100,00%	R\$ 116.658,73 21,47%	R\$ 96.337,18 17,73%	R\$ 96.282,84 17,72%	R\$ 96.337,18 17,73%	R\$ 92.805,36 17,08%	R\$ 44.935,62 8,27%
3	EDIFICAÇÃO PADRÃO	R\$ 5.578.665,81	R\$ 5.578.665,81 100,00%	R\$ 17.293,86 0,31%	R\$ 549.498,58 9,85%	R\$ 1.533.017,36 27,48%	R\$ 1.525.765,10 27,35%	R\$ 1.462.726,18 26,22%	R\$ 490.364,72 8,79%
3.1	PEDAGÓGICO	R\$ 5.333.664,03	R\$ 5.333.664,03 100,00%	R\$ 15.467,63 0,29%	R\$ 549.367,40 10,30%	R\$ 1.328.082,34 24,90%	R\$ 1.524.894,55 28,59%	R\$ 1.425.155,03 26,72%	R\$ 490.697,09 9,20%
3.2	RESERVATÓRIO	R\$ 219.599,23	R\$ 219.599,23 100,00%			R\$ 184.375,51 83,96%		R\$ 35.223,72 16,04%	
3.3	CASA DE GÁS	R\$ 9.370,80	R\$ 9.370,80 100,00%			R\$ 8.145,10 86,92%	R\$ 171,49 1,83%	R\$ 1.054,22 11,25%	
3.4	ESPAÇO CONTEINER / CASA DE LIXO	R\$ 16.031,75	R\$ 16.031,75 100,00%	R\$ 1.673,71 10,44%		R\$ 12.177,72 75,96%	R\$ 860,90 5,37%	R\$ 1.319,41 8,23%	
4	IMPLANTAÇÃO	R\$ 1.668.948,90	R\$ 1.668.948,90 100,00%	R\$ 549.251,08 32,91%	R\$ 690.277,27 41,36%	R\$ 10.848,17 0,65%		R\$ 7.677,16 0,46%	R\$ 410.895,22 24,62%
4.1	SERVIÇOS INICIAIS	R\$ 214.652,53	R\$ 214.652,53 100,00%	R\$ 214.523,74 99,94%					R\$ 128,79 0,06%
4.2	PEDAGÓGICO - IMPLANTAÇÃO	R\$ 527.270,54	R\$ 527.270,54 100,00%		R\$ 527.270,54 100,00%				
4.3	RESERVATÓRIO - IMPLANTAÇÃO	R\$ 26.747,13	R\$ 26.747,13 100,00%		R\$ 26.747,13 100,00%				
4.4	RESERVATÓRIO DE ACUMULO	R\$ 136.232,55	R\$ 136.232,55 100,00%		R\$ 136.232,55 100,00%				
4.5	CASA DE GÁS - IMPLANTAÇÃO	R\$ 5.237,63	R\$ 5.237,63 100,00%			R\$ 5.237,63 100,00%			
4.6	ESPAÇO CONTEINER / CASA DE LIXO - IMPLANTAÇÃO	R\$ 5.633,81	R\$ 5.633,81 100,00%			R\$ 5.633,81 100,00%			
4.7	DUCHA INTERATIVA	R\$ 7.716,47	R\$ 7.716,47 100,00%					R\$ 7.716,47 100,00%	
4.8	PARQUINHO DE AREIA	R\$ 16.216,44	R\$ 16.216,44 100,00%						R\$ 16.216,44 100,00%
4.9	HORTA (SALA DE AULA AO AR LIVRE)	R\$ 3.339,99	R\$ 3.339,99 100,00%						R\$ 3.339,99 100,00%

CRONOGRAMA FÍSICO E FINANCEIRO SEM DESONERAÇÃO

Obra:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DE UMA CRECHE EM JABOATÃO CENTRO, NO MUNICÍPIO DE JABOATÃO DOS GUARARAPES, NO ESTADO DE PERNAMBUCO.	Responsável técnico:	ÁLVARO SUZUKI DE SOUZA
Local:	Av. Barão de Lucena - Jaboatão, Jaboatão dos Guararapes - PE	BDI DE SERVIÇO:	24,43%
Data base:	SINAPI - 02/2026 E COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	BDI FORNECIMENTOS	15,28%
Prazo de execução:	06 MESES	ENCARGOS SOCIAIS	114,63% (HORA); 70,67% (MÊS)

ITEM	DESCRIÇÃO	TOTAL	TOTAIS	1º MÊS	2º MÊS	3º MÊS	4º MÊS	5º MÊS	6º MÊS
4.10	MURO	R\$ 400.094,49	R\$ 400.094,49 100,00%	R\$ 334.719,05 83,66%					R\$ 65.375,44 16,34%
4.11	EMPRAÇAMENTO	R\$ 325.807,32	R\$ 325.807,32 100,00%						R\$ 325.807,32 100,00%
5	SERVIÇOS FINAIS	R\$ 12.449,53	R\$ 12.449,53 100,00%						R\$ 12.449,53 100,00%

Porcentagem SEM ADM				8,76%	17,12%	21,02%	20,79%	20,03%	12,28%
Custo SEM ADM				R\$ 683.203,68	R\$ 1.336.113,03	R\$ 1.640.148,38	R\$ 1.622.102,28	R\$ 1.563.208,70	R\$ 958.645,09
Porcentagem Acumulado SEM ADM				8,76%	25,88%	46,90%	67,68%	87,72%	100,00%
Custo Acumulado SEM ADM				R\$ 683.203,68	R\$ 2.019.316,70	R\$ 3.659.465,08	R\$ 5.281.567,36	R\$ 6.844.776,06	R\$ 7.803.421,15
Porcentagem COM ADM				8,76%	17,12%	21,02%	20,79%	20,03%	12,28%
Custo COM ADM				R\$ 736.710,24	R\$ 1.440.753,59	R\$ 1.768.600,12	R\$ 1.749.140,70	R\$ 1.685.634,75	R\$ 1.033.723,44
Porcentagem Acumulado COM ADM				8,76%	25,88%	46,90%	67,68%	87,72%	100,00%
Custo Acumulado COM ADM				R\$ 736.710,24	R\$ 2.177.463,83	R\$ 3.946.063,95	R\$ 5.695.204,65	R\$ 7.380.839,40	R\$ 8.414.562,84
TOTAL SEM ADM SEM AS BUILT		R\$ 7.803.421,15							
TOTAL COM ADM SEM AS BUILT		R\$ 8.414.562,84							
TOTAL SEM ADM COM AS BUILT		R\$ 7.813.741,33							
TOTAL COM ADM COM AS BUILT		R\$ 8.424.883,02							

ÁLVARO SUZUKI DE SOUZA
Setor de Engenharia