

EMPREENDIMENTO:

**PROJETO DE REQUALIFICAÇÃO DA FACHADA DO HOSPITAL OTÁVIO DE FREITAS,
LOCALIZADO NA CIDADE DO RECIFE-PE.**

TÍTULO:

**MEMORIAL DESCRITIVO DO PROJETO DE ARQUITETURA – PINTURA DE FACHADA E
SINALIZAÇÃO**

DATA:'

ABR/2026

00	SEPE (Secretaria de Projetos Estratégicos)	ABR/2026	EMIÇÃO INICIAL
Rev.	Por	Data	Descrição



Sumário

1	INTRODUÇÃO.....	3
2	PINTURA DAS FACHADAS (PADRÃO CROMÁTICO)	3
2.1	CORES DAS PAREDES	3
2.2	CORES DAS PLACAS	4
3	BLOCO PRINCIPAL.....	5
3.1	FACHADA A	5
3.2	FACHADA B	10
3.3	BRISES	12
3.4	TOTÉM.....	13
3.4	MAPA	15
4	BLOCO A.....	16
5	BLOCO J.....	18
6	BLOCO K.....	20
7	CONCLUSÃO	21



1 INTRODUÇÃO

O presente memorial descritivo tem como objetivo apresentar as diretrizes para a intervenção nas fachadas e na sinalização do Hospital Otávio de Freitas, contemplando a padronização cromática, a requalificação estética e a melhoria da comunicação visual dos seus blocos.

A proposta busca promover maior unidade arquitetônica, modernização das edificações e melhor orientação dos usuários, por meio da aplicação de soluções técnicas adequadas, uso de materiais duráveis e adoção de um sistema visual integrado em todo o complexo hospitalar.

Empreendimento: Hospital Otávio de Freitas.

Endereço: Rua Aprígio Guimarães, S/N, Tejipió.

Cidade: Recife

Estado: Pernambuco

2 PINTURA DAS FACHADAS (PADRÃO CROMÁTICO)

2.1 CORES DAS PAREDES

A pintura de todas as fachadas dos blocos deverá seguir um novo padrão cromático, com o objetivo de modernização visual e padronização do conjunto arquitetônico. Será utilizada tinta do tipo **Coral Profissional Impermeabilizante Emborrachada ou equivalente técnico**, garantindo durabilidade, resistência às intempéries e melhor acabamento.

Deverá ser criada uma composição equilibrada entre três cores claras, substituindo completamente as tonalidades existentes (beges, ocre e amarelos). A proposta visa conferir identidade contemporânea ao complexo hospitalar.

O uso das cores deve obedecer às seguintes diretrizes:

- Priorizar o cinza médio nas testeiras e nas faixas inferiores das fachadas externas;



- Utilizar o azul profundo de forma complementar, apenas em blocos que possuam vínculo visual ou institucional com essa cor;
- As demais cores claras devem ser combinadas de forma harmônica, garantindo leitura visual limpa e organizada.
- Essa padronização deve ser aplicada a todos os blocos, respeitando suas particularidades arquitetônicas.



TINTA INDICADA (OU SIMILAR):
CORAL PROFISSIONAL IMPERMEABILIZANTE EMBORRACHADA



2.2 CORES DAS PLACAS

As placas de sinalização deverão seguir o padrão cromático definido para o conjunto, garantindo unidade visual entre arquitetura e comunicação.

As placas deverão ser executadas e instaladas conforme especificações técnicas do projeto, utilizando **materiais duráveis** e com acabamento compatível com o padrão institucional.

Cores da Marca e Parte das Faixas				Cores Complementares das Faixas		Peças em Branco
CATÁLOGO ACM ALUCOMAXX* AZUL ULTRAMARINE KR4000	CATÁLOGO ACM ALUCOMAXX* ORANGE 144C KR7540	CATÁLOGO ACM ALUCOMAXX* YELLOW GREEN KR4540	CATÁLOGO ACM ALUCOMAXX* AZUL 2925C KR4090	CATÁLOGO ACM ALUCOMAXX* JADE GL KR4070	CATÁLOGO ACM ALUCOMAXX* BLUE VOLVO KR4100	CATÁLOGO ACM ALUCOMAXX* PURE WHITE KR1000
Azul Escuro PANTONE: 282C Hex • #193a5f RGB • 25, 58, 95 CMYK • 100, 80, 40, 20	Laranja PANTONE: 144C Hex • #E07E27 RGB • 224, 126, 39 CMYK • 10, 60, 100, 0	Verde PANTONE: 7489C Hex • #78AA42 RGB • 120, 170, 66 CMYK • 60, 15, 100, 0	Azul Claro PANTONE: 2995C Hex • #009EDB RGB • 0, 158, 219 CMYK • 80, 20, 0, 0	Azul Mediano 1 PANTONE: 7460C Hex • #007DC5 RGB • 0, 125, 197 CMYK • 100, 40, 0, 0	Azul Mediano 2 PANTONE: 4151C Hex • #005BAA RGB • 0, 91, 170 CMYK • 100, 70, 0, 0	Branco PANTONE: White Hex • #ffffff RGB • 255, 255, 255 CMYK • 0, 0, 0, 0





3 BLOCO PRINCIPAL

3.1 FACHADA A

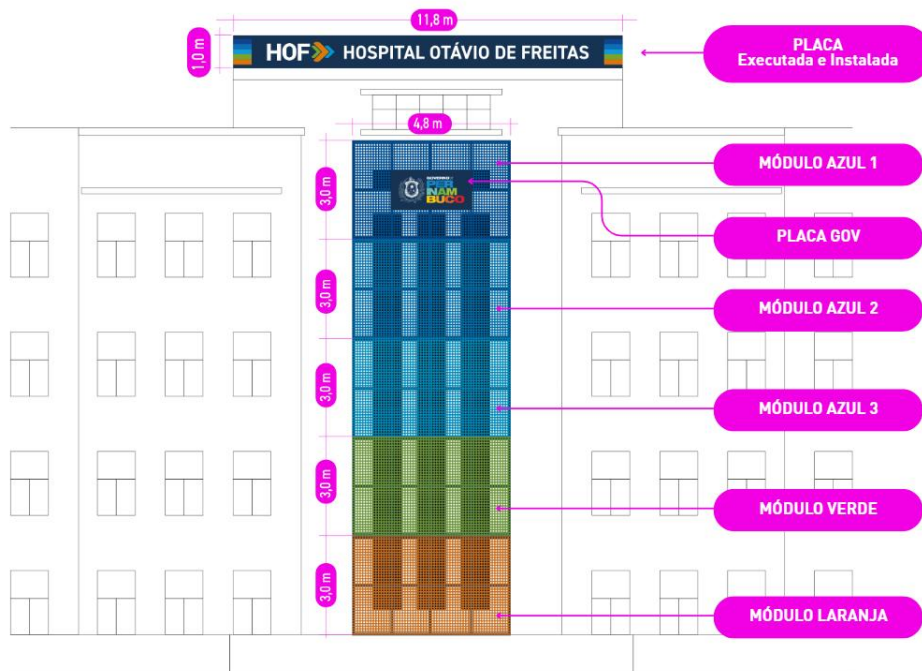
A Fachada A do Bloco Principal contempla a instalação de elementos modulares de sinalização e revestimento, compostos por diferentes módulos (Azul 1, Azul 2, Azul 3, Verde e Laranja), além de placa institucional.

Os módulos são estruturados em **aço galvanizado** com revestimento em **chapa galvanizada perfurada**, respeitando dimensões e espaçamentos que garantam ventilação, manutenção e funcionamento das esquadrias. Deve-se respeitar largura mínima de **90 cm** para permitir acesso às janelas e manutenção.

Especificações gerais dos módulos:

- Estrutura principal em aço galvanizado de 2 mm (chapa 14), seção 60x60 mm;
- Dimensões padrão aproximadas: 480 x 300 x 90 cm;
- Fechamentos em chapa galvanizada de 1,25 mm com perfurações circulares em linhas paralelas;
- Referência de painel perfurado: modelo HAFEET 32 ou equivalente técnico.



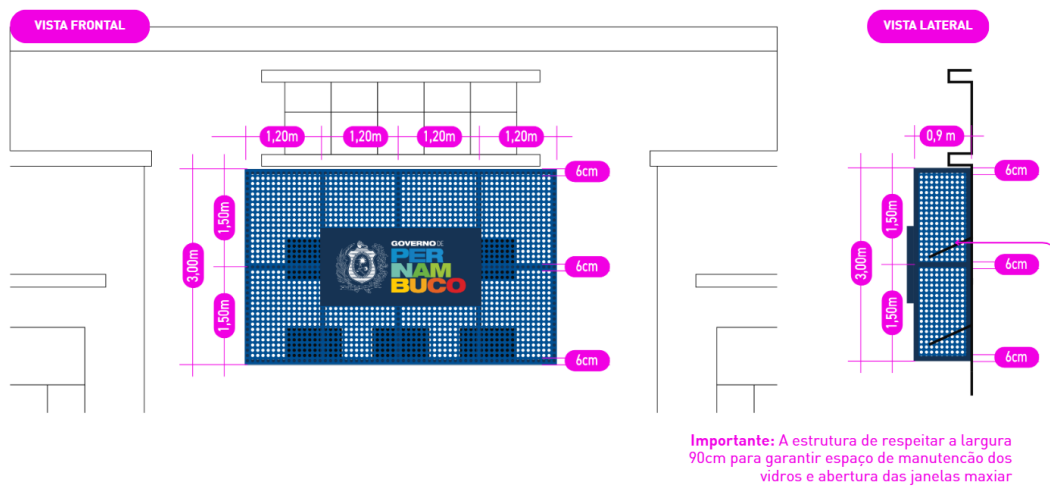


Placa do Governo:

Aplicada sobre o Módulo Azul 1, com:

- Estrutura metálica galvanizada;
- Revestimento em ACM 3 mm;
- Dimensões aproximadas de 250 x 120 x 8 cm;
- Aplicação de adesivo recortado DFT UV nas dimensões de 200 x 80 cm.

Módulo estruturado em aço galvanizado revestido de chapa galvanizada perfurada conforme especificação da próxima página e dimensões abaixo:



Todos os módulos seguem o padrão cromático definido anteriormente, garantindo unidade visual.

MÓDULO AZUL 1 - Especificações

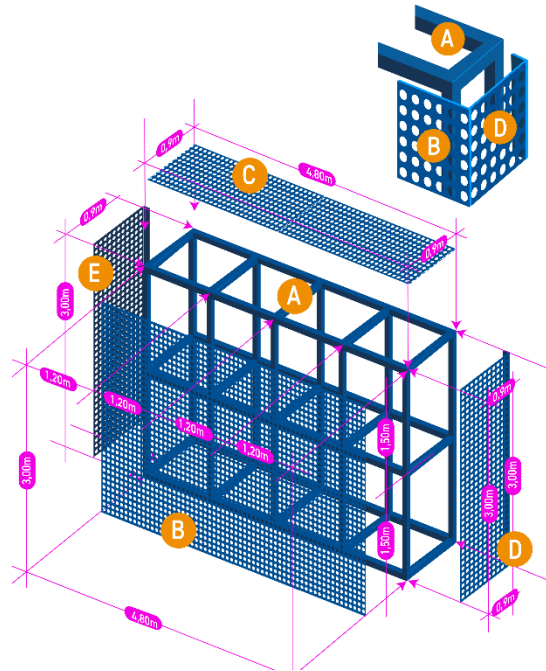
A - Estrutura em aço galvanizado de 2mm (chapa 14) com seção 60x60mm, medindo 480x300x90cm

B, C, D e E - Chapa galvanizada de 1,25mm com furos redondos em linhas paralelas conforme especificação abaixo:

Hafeet 32				
Área Aberta (%)	44%			
Furo	Ø 12,5 (HAF. 32) 12,5x12,5			
MATERIAL	ESPESSURA	PESO/ÔNEO	TAMANHOS (padrão (mm))	
Aço Carbono ou Galvanizado (Exclusivo Furo)	0,6 mm	1,15 kg/m ²	1015x1015, 1015x1515	
Alumínio (Exclusivo Furo)	0,6 mm	0,29 kg/m ²	1015x1015, 1015x1515	
Aço Carbono ou Galvanizado	1,25 mm	2,4 kg/m ²	1015x1015, 1015x1515	
Alumínio	1,25 mm	0,67 kg/m ²	1015x1015, 1015x1515	
inox	1 mm	1,93 kg/m ²	1015x1015, 1015x1515	

Referência para o Painel Perfurado

HAFET 32: <https://bepex.com.br/design/solaris/hafeet/>



CATÁLOGO ACM
ALUCOMAXX*

BLUE VOLVO
KR4100

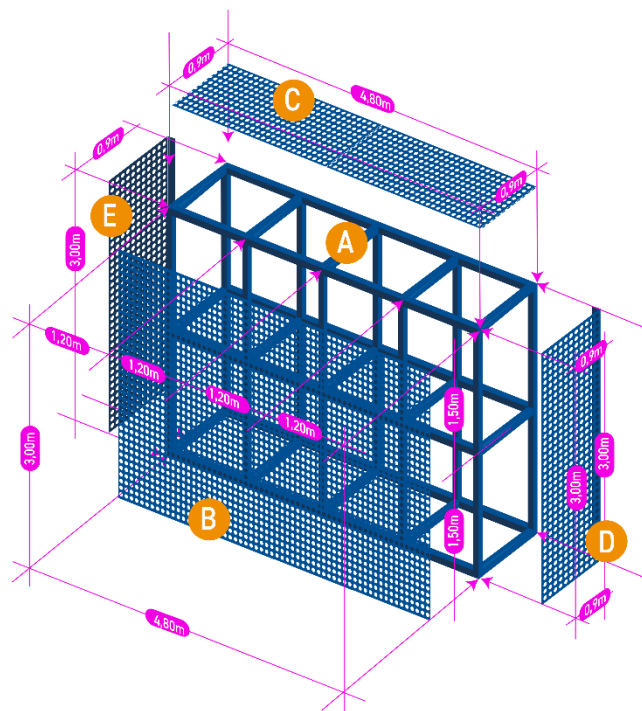
Azul Mediano 2

PANTONE: 4151C

Hex • #005BAA

RGB • 0, 91, 170

CMYK • 100, 70, 0, 0



MÓDULO AZUL 1 – Placa do Governo

Marca do Governo aplicada em adesivo recortado DFT UV nas dimensões 200x80cm

Estrutura em aço galvanizado de 2mm (chapa 14) com seção 60x60mm, medindo 250x120x8cm revestida em ACM 3mm no padrão cromático indicado ao lado.

CATÁLOGO ACM
ALUCOMAXX*

AZUL
ULTRAMARINE
KR4000

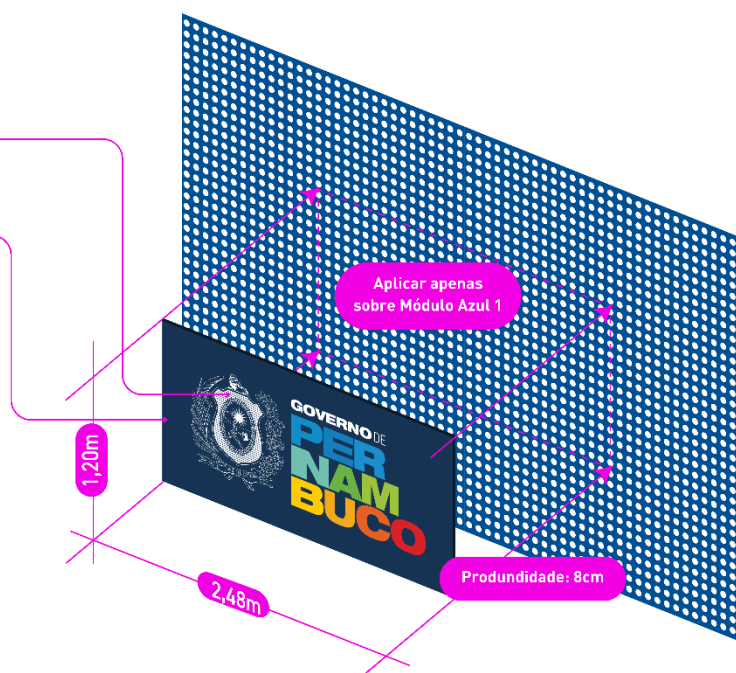
Azul Escuro

PANTONE: 282C

Hex • #193a5f

RGB • 25, 58, 95

CMYK • 100, 80, 40, 20



MÓDULO AZUL 2 – Especificações

A - Estrutura em aço galvanizado de 2mm (chapa 14) com seção 60x60mm, medindo 480x300x90cm

B, C e D - Chapa galvanizada de 1,25mm com furos redondos em linhas paralelas conforme especificação abaixo:

CATÁLOGO ACM
ALUCOMAXX*

JADE GL
KR4070

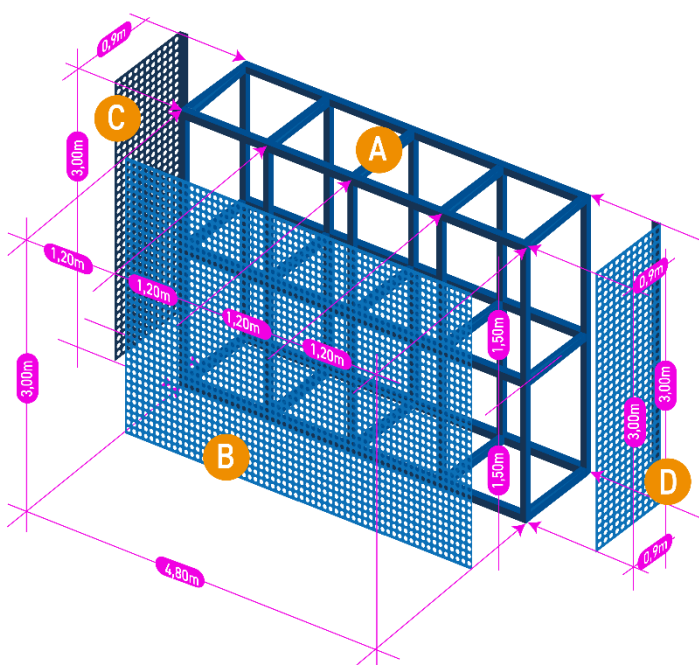
Azul Mediano 1

PANTONE: 7460C

Hex • #007DC5

RGB • 0, 125, 197

CMYK • 100, 40, 0, 0



MÓDULO AZUL 3 – Especificações

A - Estrutura em aço galvanizado de 2mm (chapa 14) com seção 60x60mm, medindo 480x300x90cm

B, C e D - Chapa galvanizada de 1,25mm com furos redondos em linhas paralelas conforme especificação abaixo:

CATÁLOGO ACM
ALUCOMAXX*

AZUL 2925C
KR4090

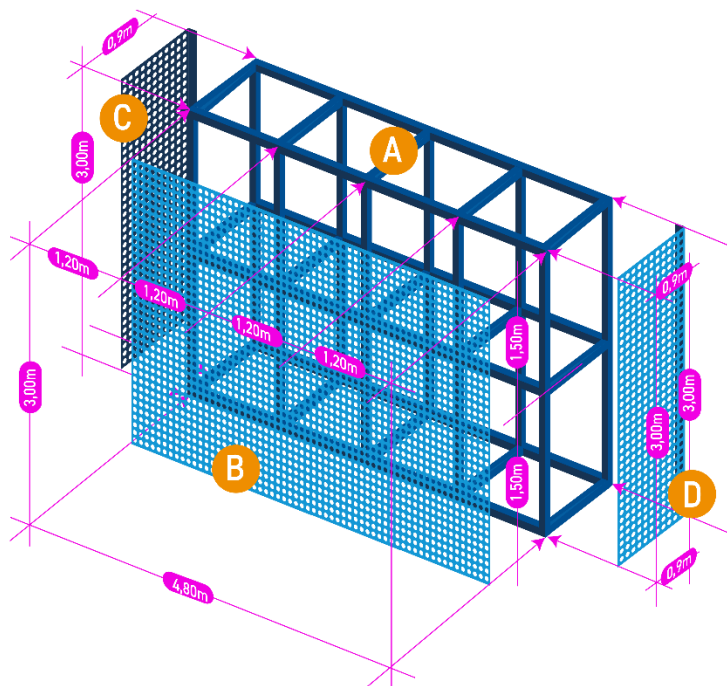
Azul Claro

PANTONE: 2995C

Hex • #009EDB

RGB • 0, 158, 219

CMYK • 80, 20, 0, 0



MÓDULO VERDE – Especificações

A - Estrutura em aço galvanizado de 2mm (chapa 14) com seção 60x60mm, medindo 480x300x90cm

B, C e D - Chapa galvanizada de 1,25mm com furos redondos em linhas paralelas conforme especificação abaixo:

CATÁLOGO ACM
ALUCOMAXX*

YELLOW GREEN
KR4540

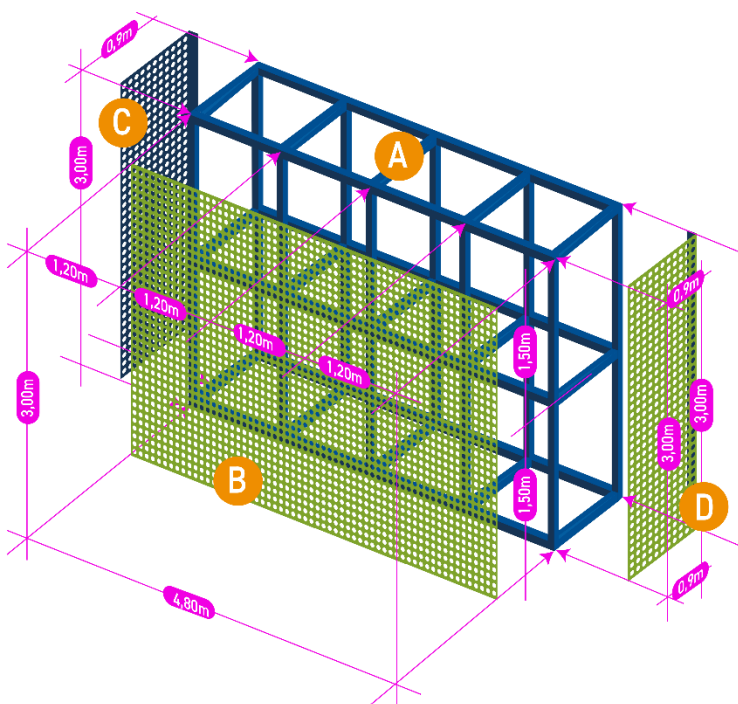
Verde

PANTONE: 7489C

Hex • #78AA42

RGB • 120, 170, 66

CMYK • 60, 15, 100, 0



MÓDULO LARANJA – Especificações

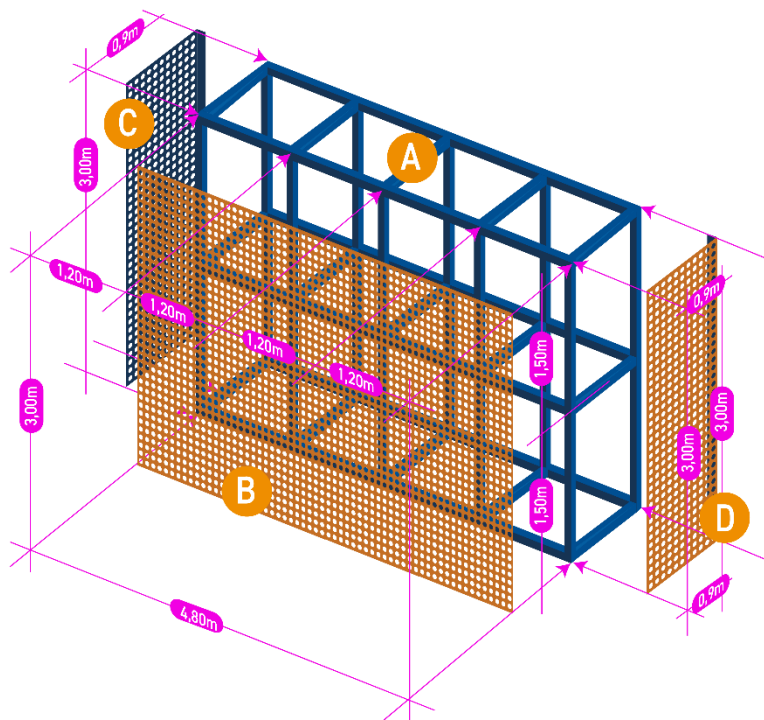
A - Estrutura em aço galvanizado de 2mm (chapa 14) com seção 60x60mm, medindo 480x300x90cm

B, C e D - Chapa galvanizada de 1,25mm com furos redondos em linhas paralelas conforme especificação abaixo:

CATÁLOGO ACM
ALUCOMAXX®
ORANGE 144C
KR7540

Laranja

PANTONE: 144C
Hex • #E07E27
RGB • 224, 126, 39
CMYK • 10, 60, 100, 0



3.2 FACHADA B

A Fachada B receberá intervenção com instalação de estrutura metálica revestida em ACM, incorporando comunicação visual institucional.

A instalação deve ocorrer de cima para baixo, iniciando a 45 cm do beiral.

Especificações:

- Estrutura em aço galvanizado (2 mm, seção 20x20 mm);
- Dimensão geral aproximada: 900 x 300 x 15 cm;
- Revestimento com 6 faixas de ACM 3 mm, alternando cores a cada 2 metros de altura;
- Nome do hospital em caixa de ACM (150 x 85 x 4 cm);
- Marca do governo em adesivo DFT UV (200 x 80 cm);
- Siglas e setas em caixas de ACM (350 x 100 x 15 cm).

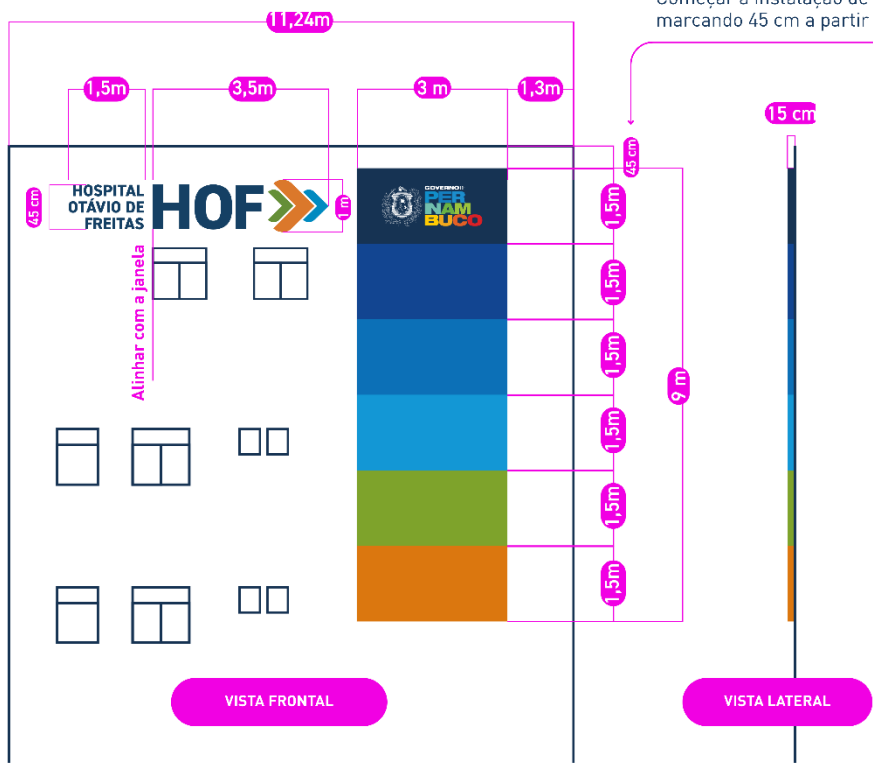
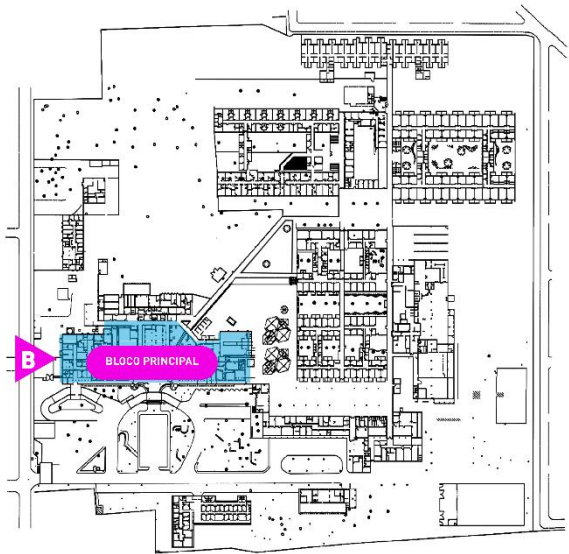
As medidas devem ser conferidas em campo antes da execução.



ATUAL



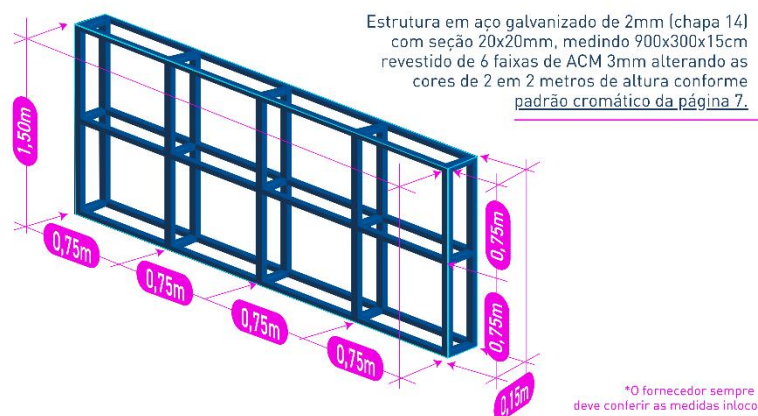
PROPOSTA



Marca do Governo aplicada em adesivo recortado DFT UV nas dimensões 200x80cm

Nome do Hospital em caixa de ACM 3mm nas dimensões 150x85x4cm

Sigla e Setas em caixa de ACM 3mm nas dimensões 350x100x15cm



3.3 BRISES

A implantação de brises na fachada norte deve considerar as limitações existentes, como equipamentos que **não podem ser removidos**.

Duas abordagens são possíveis:

- Manutenção da condição atual;
- Intervenções pontuais com instalação de brises.

Especificações:

- Sistema sugerido: perfis QB 75x175 mm ou solução sob medida;
- Instalação preferencial por trás dos parapeitos;
- Levantamento in loco obrigatório para definição de metragem e pontos de aplicação.





3.4 TOTÉM

Para reforço da identidade visual institucional, recomenda-se a instalação de ao menos **um tótem padrão**.

No caso específico do hospital, recomenda-se **evitar instalação na calçada externa** para não sobrecarregar visualmente a entrada principal.

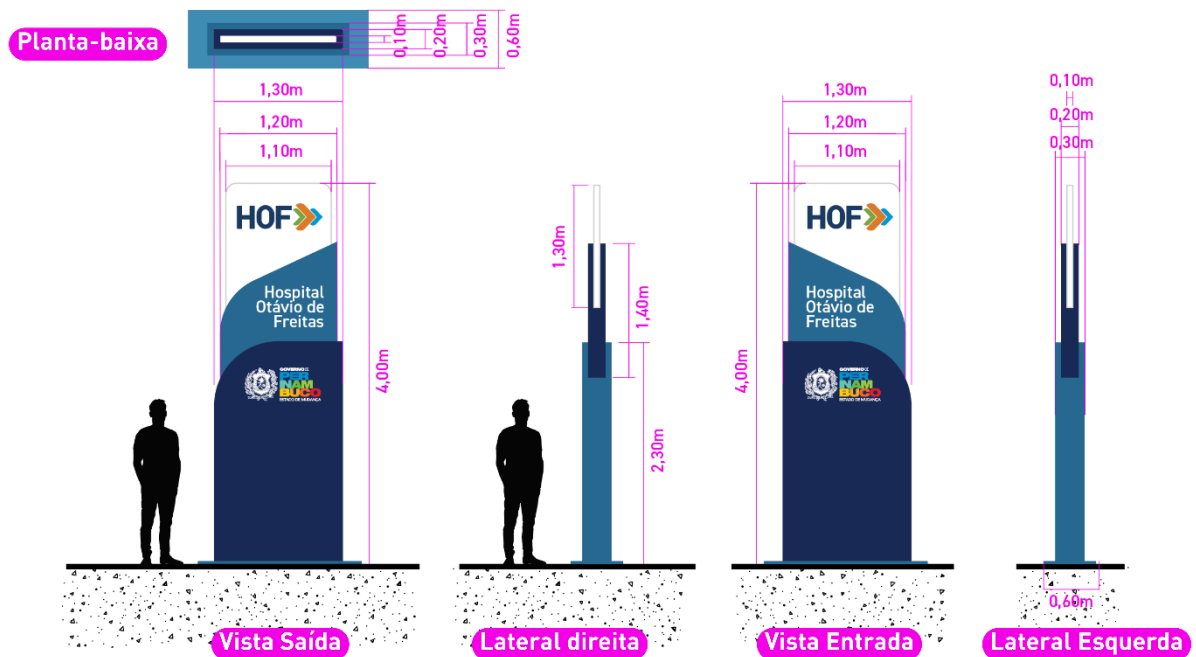
Especificações:

- Estrutura em metalon;



- Revestimento em ACM 3 mm;
- Aplicação de letras e marca do governo no padrão cromático;
- Elemento superior em acrílico leitoso com impressão.

A localização deve ser definida conforme estudo de fluxo e visibilidade.





Acrílico leitoso com marca impressa

Estrutura em metalon revestida de ACM 3mm com letras impressas no padrão cromático da página 7

Estrutura em metalon revestida de ACM 3mm com a marca do Governo impressa no padrão cromático da página 7



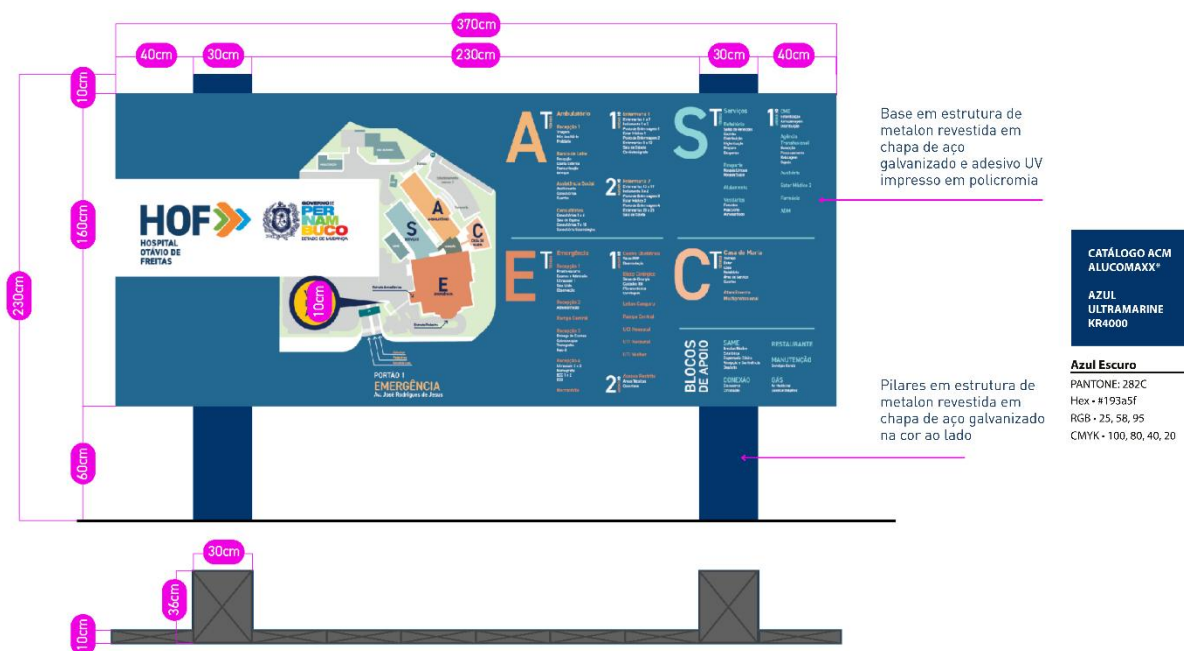
3.4 MAPA

Deve ser instalado ao menos um mapa institucional para orientação dos usuários, mantendo padronização com outros hospitais.

Especificações:

- Estrutura base em metalon;
- Revestimento em chapa de aço galvanizado;
- Aplicação de adesivo UV impresso em policromia;
- Pilares estruturais também em metalon com acabamento compatível.





4 BLOCO A

MARCAÇÃO DE CONSULTA

Intervenção com instalação de placa em “L” e adequação da platibanda.

Especificações:

- Estrutura em aço galvanizado (2 mm, seção 20x20 mm);
- Dimensão aproximada: 1087 x 116 x 8 cm;
- Revestimento em ACM 3 mm.

Platibanda:

- Texto em caixa metálica ou ACM;
- Elementos modulares com adesivo UV;
- Cantoneiras estruturais em “L”;
- Marca do governo (65 x 26 cm);
- Sinalização complementar (siglas e setas).



Brises:

- Previsão de adequação conforme referência do bloco principal;
- Necessidade de reorganização de equipamentos e fiações existentes.



PLATIBANDA

Placa **em L** estruturada em aço galvanizado de 2mm (chapa 14) com seção 20x20mm, medindo 1087x116x8cm revestido de ACM 3mm conforme padrão cromático da página 7.



*O fornecedor sempre deve conferir as medidas in loco



PLATIBANDA

Cantoneira **em L** com espessura de 5cm em chapa de Aço Galvanizado ou ACM 3mm medindo 30x30x40cm revestida de adesivo UV conforme [padrão cromático da página 7](#).

Marca do Governo aplicada em adesivo recortado DFT UV nas dimensões 65x26cm

Texto em caixa de Aço Galvanizado ou ACM 3mm nas dimensões 180x25x4cm

Sigla e Setas em caixa de ACM 3mm nas dimensões 100x30x8cm



Caixa em chapa de Aço Galvanizado ou ACM 3mm com espessura de 5cm medindo 30x40cm revestida de adesivo UV conforme [padrão cromático da página 7](#).

3a. BRISES

REALOCAR EQUIPAMENTOS E FIAÇÕES



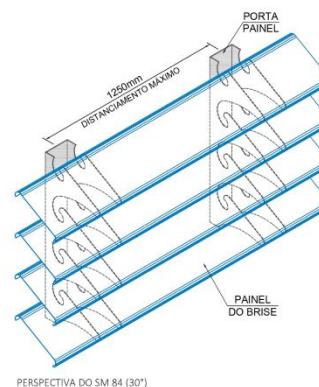
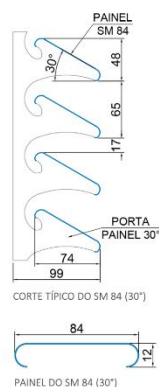
REFERÊNCIA:

BRISE LINEAR – SM 84 (30°)

ALUMÍNIO, GALVALUME OU AÇO ZINCADO

FICHA TÉCNICA

SULMETALIS



5 BLOCO J

O bloco do ambulatório passará por atualização de fachada e sinalização. Será removido o letreiro existente e instalada nova placa em ACM.



Especificações:

- Estrutura metálica galvanizada (2 mm, seção 20x20 mm);
- Dimensão da placa: aproximadamente 460 x 66 x 8 cm;
- Revestimento em ACM 3 mm conforme padrão cromático.

Platibanda:

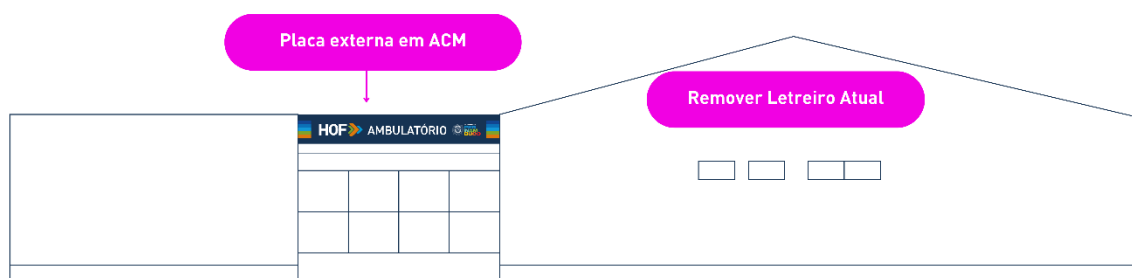
- Texto em caixa metálica ou ACM (180 x 25 x 4 cm);
- Elementos complementares (caixas e sinalizações) com adesivo UV;
- Marca do governo (65 x 26 cm);
- Siglas e setas em ACM (100 x 30 x 8 cm).

Faixas em ACM deverão ter medidas confirmadas em campo.

ATUAL



PROPOSTA



Caixa em chapa de Aço Galvanizado ou ACM 3mm medindo 30x40cm revestida de adesivo UV conforme padrão cromático

Marca do Governo aplicada em adesivo recortado DFT UV

Texto em caixa de Aço Galvanizado ou ACM 3mm

Sigla e Setas em caixa de ACM 3mm



Confirmar medidas para detalhamento

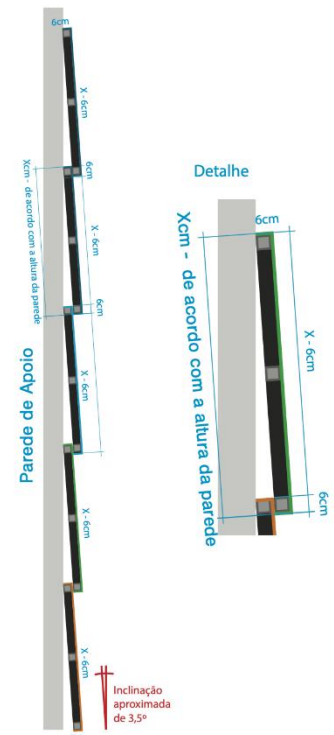
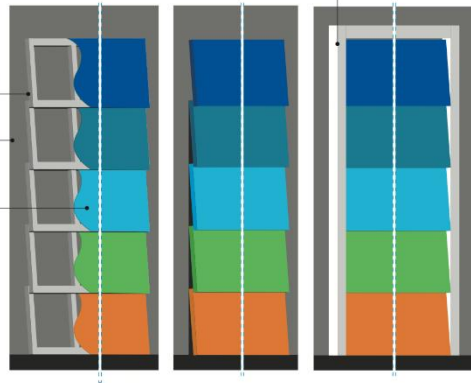
Portal de acabamento:

Estrutura em Metalon com seção de 20cm e revestimento em ACM de 3mm na cor branca

Estrutura em Metalon com seção de 60x60mm

Parede de Apoio

Revestimento em ACM de 3mm



6 BLOCO K

Bloco indicado para intervenção, recomenda-se seguir o padrão cromático e diretrizes gerais de sinalização adotadas nos demais blocos.





QUADRO DE ÁREAS GERAL

ÁREA PINTURA DE FACHADAS DO HOF		
BL1	1393,71	m²
BLA	1553,39	m²
BLB	3236,55	m²
BLC	1689,01	m²
BLD	3633,39	m²
BLE	1533,8	m²
BLF	798,91	m²
BLJ	696,67	m²
BLK	375,36	m²
BLL	744,78	m²
TOTAL	15.656,07	m²

ÁREA REQUALIFICAÇÃO DAS COBERTAS HOF		
BL1	2284,86	m²
BLA	2426,07	m²
BLB	4528,38	m²
BLC	3636,78	m²
BLD	8611,46	m²
BLE	1740,55	m²
BLF	1115,6	m²
BLJ	942,98	m²
BLK	447,88	m²
BLL	1358,65	m²
TOTAL	27.093,21	m²

7 CONCLUSÃO

O presente memorial descritivo estabelece diretrizes técnicas e conceituais para a requalificação das fachadas e implantação do sistema de sinalização do



Hospital Otávio de Freitas, com foco na padronização visual, modernização estética e melhoria da orientação dos usuários.

As intervenções propostas integram pintura, elementos arquitetônicos e comunicação visual, promovendo unidade entre os blocos e fortalecendo a identidade institucional. A adoção de um padrão cromático único, associada ao uso de materiais duráveis como aço galvanizado, ACM e tintas impermeabilizantes, garante não apenas qualidade estética, mas desempenho técnico adequado às condições de uso e exposição.

De modo geral, devem ser observadas as seguintes recomendações:

- Todas as dimensões apresentadas devem ser rigorosamente conferidas **in loco** antes da fabricação e instalação dos elementos;
- A execução deve respeitar integralmente o padrão cromático definido, assegurando uniformidade em todo o conjunto;
- Os materiais especificados poderão ser substituídos por equivalentes técnicos, desde que mantenham **desempenho técnico e acabamento** equivalentes;
- A instalação dos elementos de sinalização deve considerar aspectos funcionais, como visibilidade, fluxo de usuários e manutenção;
- Interferências existentes, como equipamentos e fiações, devem ser avaliadas previamente, prevendo-se realocações quando necessário;
- Todas as soluções devem priorizar facilidade de manutenção, durabilidade e resistência às condições climáticas;
- Recomenda-se acompanhamento técnico durante a execução para garantir fidelidade ao projeto.

Por fim, ressalta-se que o conjunto das intervenções propostas visa qualificar o ambiente construído, tornando-o mais organizado, acessível e alinhado às diretrizes contemporâneas de arquitetura hospitalar e comunicação visual.



Gabriela Cilene de Almeida

Arquiteta e Urbanista

CAU PE A300358-2

Dominick M. L. do Nascimento

Arquiteta e Urbanista

CAU PE A165813-1

Tarsila Alves Braga

Arquiteta e Urbanista

CAU PE A250236-4

