

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA COM DESONERAÇÃO

Obra:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM ENGENHARIA PARA REQUALIFICAÇÃO DA FACHADA DO HOSPITAL OTÁVIO DE FREITAS, NO MUNICÍPIO DO RECIFE, NO ESTADO DE PERNAMBUCO.								Responsável técnico:	MAYARA DANIELLE LEITE
Local:	Hospital Otávio de Freitas, R. Aprígio Guimarães, 600 - Tejipio, Recife - PE, 50920-640								BDI DE SERVIÇO:	27,92%
Data base:	SINAPI 03/2026, DNIT 01/2026 E COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS								BDI FORNECIMENTOS	15,28% E 19,62%
Prazo de execução:	6 MESES								ENCARGOS SOCIAIS	98,83% (HORA); 58,10% (MÊS)
						Valor Final do Orçamento COM BDI			R\$ 24.271.155,77	
						Valor do BDI			R\$ 4.671.295,14	
						Valor Final do Orçamento SEM BDI			R\$ 19.599.860,63	
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	BDI	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			ADMINISTRAÇÃO LOCAL		1,00			1.282.944,60	1.282.944,60	27,46 %
1.1	24912	Próprio	ADMINISTRAÇÃO LOCAL - HOF - Hospital Otávio de Freitas	MES	6,00	167.154,55	27,92 %	213.824,10	1.282.944,60	27,46 %
2			SERVIÇOS PRELIMINARES E PROJETO EXECUTIVO		1,00			632.018,65	632.018,65	13,53 %
2.1			PROJETO EXECUTIVO		1,00			129.487,98	129.487,98	2,77 %
2.1.1	24915	Próprio	ELABORAÇÃO DE PROJETOS EXECUTIVOS HOSPITAL OTAVIO DE FREITAS - HOF	UN	1,00	129.487,98	0,00%	129.487,98	129.487,98	2,77 %
2.2			CANTEIRO DE OBRAS		1,00			417.230,23	417.230,23	8,93 %
2.2.1	21547	Próprio	LOCACAO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, COM 1 SANITARIO, PARA ESCRITORIO, COMPLETO, SEM DIVISORIAS INTERNAS (NAO INCLUI MOBILIZACAO/DESMOBILIZACAO)	UNXMÊS	6,00	928,75	15,28%	1.070,66	6.423,96	0,14 %
2.2.2	21548	Próprio	LOCACAO DE CONTAINER 2,40 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, PARA SANITARIO, COM 2 BACIAS, 4 CHUVEIROS, 2 LAVATORIOS E 2 MICTORIOS (NAO INCLUI MOBILIZACAO/DESMOBILIZACAO)	UNXMÊS	24,00	1.800,00	15,28%	2.075,04	49.800,96	1,07 %
2.2.3	105115	SINAPI	INSTALAÇÃO E DESINSTALAÇÃO MECANIZADA DE CONTÊINER OU MÓDULO HABITÁVEL DE USOS DIVERSOS. AF_03/2024	UN	5,00	134,32	27,92 %	171,82	859,10	0,02 %
2.2.4	105114	SINAPI	EXECUÇÃO DOS APOIOS PARA CONTÊINER OU MÓDULO HABITÁVEL. AF_03/2024	m³	0,81	1.905,56	27,92 %	2.437,59	1.974,44	0,04 %
2.2.5	9858	Próprio	EXECUÇÃO DE GUARITA EM CANTEIRO DE OBRAS, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO. - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m²	5,23	1.349,30	27,92 %	1.726,02	9.027,08	0,19 %
2.2.6	9853	Próprio	EXECUÇÃO DE REFEITÓRIO EM CANTEIRO DE OBRAS, FORA DA PROJEÇÃO DA LAJE. EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO E EQUIPAMENTOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m²	88,00	764,91	27,92 %	978,47	86.105,36	1,84 %
2.2.7	27137	Próprio	EXECUÇÃO DE VESTIÁRIO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, INCLUSO CHUVEIRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m²	198,00	868,48	27,92 %	1.110,95	219.968,10	4,71 %
2.2.8	8221	Próprio	ALMOXARIFADO ABERTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m²	30,00	144,02	27,92 %	184,23	5.526,90	0,12 %
2.2.9	10073	Próprio	EXECUÇÃO DE RESERVATÓRIO APOIADO DE ÁGUA (7000 LITROS) EM CANTEIRO DE OBRAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	4.473,70	27,92 %	5.722,75	5.722,75	0,12 %
2.2.10	101489	SINAPI	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, MONOFÁSICA, COM CAIXA DE SOBREPOR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_12/2025	UN	1,00	1.714,97	27,92 %	2.193,78	2.193,78	0,05 %
2.2.11	355692	Próprio	EXECUÇÃO DE CENTRAL DE FÓRMAS, ESTOQUE DE AGREGADOS, PRODUÇÃO DE ARGAMASSA OU CONCRETO EM CANTEIRO DE OBRA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO E EQUIPAMENTOS	m²	18,00	508,62	27,92 %	650,62	11.711,16	0,25 %
2.2.12	9820	Próprio	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE POSTE DE MADEIRA COM COMPRIMENTO NOMINAL DE 12 M, ENGASTAMENTO BASE CONCRETADA COM 1 M DE CONCRETO E 0,8 M DE SOLO.	UN	1,00	3.451,44	27,92 %	4.415,08	4.415,08	0,09 %
2.2.13	8147	Próprio	MANUTENÇÃO DO CANTEIRO	MÊS	6,00	1.759,12	27,92 %	2.250,26	13.501,56	0,29 %
2.3			MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO		1,00			32.704,52	32.704,52	0,70 %
2.3.1	21660	Próprio	Mobilização ou Desmobilização de balancim e acessórios complementares	UN	6,00	200,00	19,62%	239,24	1.435,44	0,03 %
2.3.2	6592	Próprio	MOBILIZAÇÃO OU DESMOBILIZAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS - INCLUSIVE CARGA, DESCARGA E TRANSPORTE	un	2,00	952,38	27,92 %	1.218,28	2.436,56	0,05 %
2.3.3	6591	Próprio	MOBILIZACAO OU DESMOBILIZACAO DE CONTAINER	UN	10,00	822,96	27,92 %	1.052,73	10.527,30	0,23 %
2.3.4	2698	Próprio	MOBILIZACAO E DESMOBILIZACAO DE EQUIPAMENTOS - CARGA E DESCARGA	T	83,51	164,33	27,92 %	210,21	17.554,63	0,38 %
2.3.5	1400	Próprio	MOBILIZACAO E DESMOBILIZACAO DE EQUIPAMENTOS - TRANSPORTE	TXKM	893,56	0,66	27,92 %	0,84	750,59	0,02 %
2.4			SERVICOS PRELIMINARES		1,00			52.595,92	52.595,92	1,13 %
2.4.1	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	m²	20,00	498,42	27,92 %	637,57	12.751,40	0,27 %
2.4.2	98459	SINAPI	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_03/2024	m²	290,40	96,60	27,92 %	123,57	35.884,72	0,77 %
2.4.3	25474	Próprio	ADESIVO PARA APLICAÇÃO EM TAPUME DE TELHA METÁLICA DE CONSTRUÇÃO	m²	65,00	47,63	27,92 %	60,92	3.959,80	0,08 %
3			COBERTA		1,00			9.933.927,91	9.933.927,91	212,66 %
3.1			DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES		1,00			461.431,56	461.431,56	9,88 %
3.1.1	22512	Próprio	DEMOLIÇÃO MANUAL DE CONCRETO SIMPLES	m³	22,59	318,19	27,92 %	407,02	9.194,58	0,20 %
3.1.2	97647	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	27093,21	3,75	27,92 %	4,79	129.776,47	2,78 %
3.1.3	104803	SINAPI	REMOÇÃO CALHAS E RUFOs, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	5492,15	4,82	27,92 %	6,16	33.831,64	0,72 %
3.1.4	21891	Próprio	RETIRADA/REMOÇÃO DE CUMEEIRAS EM ALUMINIO	M	1260,88	4,59	27,92 %	5,87	7.401,36	0,16 %
3.1.5	97650	SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	27093,21	8,12	27,92 %	10,38	281.227,51	6,02 %
3.2			CARGA, TRANSPORTE MANUAL E MECANIZADA		1,00			227.206,88	227.206,88	4,86 %
3.2.1	21906	Próprio	TRANSPORTE VERTICAL MECANIZADO DE ENTULHO H<=30M	m³	770,70	136,56	27,92 %	174,68	134.625,87	2,88 %
3.2.2	100999	SINAPI	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 14 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: T). AF_07/2020	T	1032,74	6,57	27,92 %	8,40	8.675,01	0,19 %
3.2.3	95879	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 14 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: TXKM). AF_07/2020	TXKM	14045,27	1,69	27,92 %	2,16	30.337,78	0,65 %
3.2.4	22128	Próprio	DESTINAÇÃO FINAL DE RESÍDUOS DE ENTULHO PARA O CTR CICLO AMBIENTAL	T	1032,74	45,00	15,28%	51,87	53.568,22	1,15 %
3.3			TELHADO		1,00			9.245.289,47	9.245.289,47	197,92 %
3.3.1	21879	Próprio	COBERTURA COM TELHA TERMOACUSTICA TRAPEZOIDAL NÚCLEO PIR 30MM EM AÇO GALVALUME, #0,43MM (TELHA/TELHA) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m²	27093,21	200,18	27,92 %	256,07	6.937.758,28	148,52 %
3.3.2	92543	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_10/2025	m²	27093,21	28,83	27,92 %	36,87	998.926,65	21,38 %
3.3.3	21901	Próprio	CUMEEIRA NORMAL PARA TELHA TRAPEZOIDAL DE AÇO, E = 0,5 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO	M	1260,88	144,72	27,92 %	185,12	233.414,10	5,00 %
3.3.4	94229	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	3063,13	149,92	27,92 %	191,77	587.416,44	12,58 %
3.3.5	94231	SINAPI	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	2429,02	47,55	27,92 %	60,82	147.732,99	3,16 %
3.3.6	23722	Próprio	CHAPIM PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO	m²	571,14	171,46	27,92 %	219,33	125.268,13	2,68 %
3.3.7	21904	Próprio	TRANSPORTE VERTICAL MECANIZADO DE MATERIAL H<=30M	m³	819,65	204,84	27,92 %	262,03	214.772,88	4,60 %
4			FACHADAS		1,00			11.178.547,81	11.178.547,81	239,30 %
4.1			DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES		1,00			194.478,97	194.478,97	4,16 %
4.1.1			REMOÇÃO DE ESQUADRIAS		1,00			81.366,57	81.366,57	1,74 %
4.1.1.1	97645	SINAPI	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	2431,03	26,17	27,92 %	33,47	81.366,57	1,74 %
4.1.2			REMOÇÃO DE REVESTIMENTOS		1,00			106.423,69	106.423,69	2,28 %

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA COM DESONERAÇÃO

Obra:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM ENGENHARIA PARA REQUALIFICAÇÃO DA FACHADA DO HOSPITAL OTÁVIO DE FREITAS, NO MUNICÍPIO DO RECIFE, NO ESTADO DE PERNAMBUCO.								Responsável técnico:	MAYARA DANIELLE LEITE
Local:	Hospital Otávio de Freitas, R. Aprígio Guimarães, 600 - Tejipio, Recife - PE, 50920-640								BDI DE SERVIÇO:	27,92%
Data base:	SINAPI 03/2026, DNIT 01/2026 E COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS								BDI FORNECIMENTOS	15,28% E 19,62%
Prazo de execução:	6 MESES								ENCARGOS SOCIAIS	98,83% (HORA); 58,10% (MÉS)
						Valor Final do Orçamento COM BDI				R\$ 24.271.155,77
						Valor do BDI				R\$ 4.671.295,14
						Valor Final do Orçamento SEM BDI				R\$ 19.599.860,63
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	BDI	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
4.1.2.1	21481	Próprio	LIXAMENTO MANUAL EM PAREDE PARA REMOÇÃO DE TINTA	m²	20503,39	3,76	27,92 %	4,80	98.416,27	2,11 %
4.1.2.2	21014	Próprio	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIE METÁLICA PARA REMOÇÃO DE TINTA E/OU FUNDO ANTICORROSIVA	m²	202,72	5,07	27,92 %	6,48	1.313,62	0,03 %
4.1.2.3	97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	215,79	24,25	27,92 %	31,02	6.693,80	0,14 %
4.1.3			CARGA, TRANSPORTE MANUAL E MECANIZADA		1,00			6.688,71	6.688,71	0,14 %
4.1.3.1	21906	Próprio	TRANSPORTE VERTICAL MECANIZADO DE ENTULHO H<=30M	m³	22,69	136,56	27,92 %	174,68	3.963,48	0,08 %
4.1.3.2	100999	SINAPI	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 14 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (ÇAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: T). AF_07/2020	T	30,40	6,57	27,92 %	8,40	255,36	0,01 %
4.1.3.3	95879	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 14 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATE 30 KM (UNIDADE: TXKM). AF_07/2020	TXKM	413,44	1,69	27,92 %	2,16	893,03	0,02 %
4.1.3.4	22128	Próprio	DESTINAÇÃO FINAL DE RESÍDUOS DE ENTULHO PARA O CTR CICLO AMBIENTAL	T	30,40	45,00	15,28%	51,87	1.576,84	0,03 %
4.2			REVESTIMENTOS		1,00			1.825.902,02	1.825.902,02	39,09 %
4.2.1			ACM		1,00			229.709,78	229.709,78	4,92 %
4.2.1.1	25499	Próprio	SERVIÇO DE REVESTIMENTO EM CHAPA GALVANIZADA PERFURADA DE 1,25 MM COM FUROS REDONDOS EM LINHAS PARALELAS, EM FACHADA DO HOF, INCLUINDO ESTRUTURA DE FIXAÇÃO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m²	99,06	656,17	19,62%	784,91	77.753,18	1,66 %
4.2.1.2	25500	Próprio	SERVIÇO DE REVESTIMENTO EM PLACA DE ALUMÍNIO COMPOSTO (ACM) , ESPESSURA 3 MM, EM FACHADA DO HOF, INCLUINDO ESTRUTURA DE FIXAÇÃO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	m²	41,87	480,00	19,62%	574,17	24.040,49	0,51 %
4.2.1.3	26704	Próprio	SERVIÇO DE REVESTIMENTO EM PLACA DE ALUMÍNIO COMPOSTO (ACM) PERFURADO, ESPESSURA 3 MM, EM FACHADA DO HOF, INCLUINDO ESTRUTURA DE FIXAÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m²	46,45	507,16	19,62%	606,66	28.179,35	0,60 %
4.2.1.4	26846	Próprio	PLACA EM ACM 3MM MEDINDO 2.50X1,20 COM MARCA DO GOVERNO DE PERNAMBUCO EM ADESIVO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m²	3,00	2.000,00	19,62%	2.392,40	7.177,20	0,15 %
4.2.1.5	26703	Próprio	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACARIA LETREIRO CAIXA EM ACM ALTO-RELEVO COM LOGO DO HOF - BLOCO 01	UN	1,00	8.378,00	19,62%	10.021,76	10.021,76	0,21 %
4.2.1.6	26837	Próprio	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACARIA LETREIRO CAIXA EM ACM ALTO-RELEVO COM LOGO (MARCAÇÃO CONSULTA) - BLOCO A	UN	1,00	21.000,00	19,62%	25.120,20	25.120,20	0,54 %
4.2.1.7	26838	Próprio	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACARIA LETREIRO CAIXA EM ACM ALTO-RELEVO COM LOGO (RECEPÇÃO) - BLOCO A	UN	1,00	22.000,00	19,62%	26.316,40	26.316,40	0,56 %
4.2.1.8	26839	Próprio	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACARIA LETREIRO CAIXA EM ACM ALTO-RELEVO COM LOGO (AMBULATORIO) - BLOCO J	UN	1,00	10.000,00	19,62%	11.962,00	11.962,00	0,26 %
4.2.1.9	26840	Próprio	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACARIA LETREIRO CAIXA EM ACM ALTO-RELEVO COM LOGO (ADMINISTRATIVO) - BLOCO K	UN	1,00	16.000,00	19,62%	19.139,20	19.139,20	0,41 %
4.2.2			CIMENTÍCIO		1,00			9.259,54	9.259,54	0,20 %
4.2.2.1	21862	Próprio	REGULARIZAÇÃO DE PAREDE COM EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM SUPERFÍCIES EXTERNAS, ESPESSURA DE 10 MM, SEM USO DE TELA METÁLICA DE REFORÇO CONTRA FISSURAÇÃO.	m²	215,79	33,55	27,92 %	42,91	9.259,54	0,20 %
4.2.3			PINTURA		1,00			1.548.399,08	1.548.399,08	33,15 %
4.2.3.1	88411	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PANOS COM PRESENA DE VÃOS DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS. AF_03/2024	m²	20503,39	5,64	27,92 %	7,21	147.829,44	3,16 %
4.2.3.2	26861	Próprio	PINTURA DE MEIO FIO, COM TINTA ACRÍLICA, DUAS DEMÃOS INCLUSO FUNDO PREPARADOR	M²	443,32	16,16	27,92 %	20,67	9.163,42	0,20 %
4.2.3.3	4985	Próprio	APLICAÇÃO DE TINTA ACRÍLICA EMBORRACHADA EM PAREDES, 2 (duas) DEMÃOS, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M²	18557,30	28,76	27,92 %	36,78	682.537,49	14,61 %
4.2.3.4	25510	Próprio	APLICAÇÃO DE TINTA ACRÍLICA EMBORRACHADA COLORIDA EM PAREDES, 2 (duas) DEMÃOS, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M²	774,03	28,84	27,92 %	36,89	28.553,96	0,61 %
4.2.3.5	96131	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PANOS DE FACHADA COM PRESENA DE VÃOS, DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	m²	19698,51	25,13	27,92 %	32,14	633.110,11	13,55 %
4.2.3.6	25112	Próprio	PINTURA DE PROTEÇÃO COM PRIMER EM ESTRUTURAS METÁLICAS, INCLUINDO UMA DEMÃO DE PRIMER EPOXI RICO EM ZINCO SENDO E = 75 MICRA POR DEMÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m²	230,94	19,22	27,92 %	24,58	5.676,50	0,12 %
4.2.3.7	100729	SINAPI	PINTURA COM TINTA EPOXIDICA DE ACABAMENTO PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	m²	221,08	24,99	27,92 %	31,96	7.065,71	0,15 %
4.2.3.8	25119	Próprio	PINTURA COM TINTA DE ACABAMENTO ESMALTE POLIURETANO SENDO UMA DEMÃO COM 70 MICRAS DE PELÍCULA SECA PARA TUBULAÇÃO E SUPORTES EM AÇO CARBONO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m²	230,94	43,46	27,92 %	55,59	12.837,95	0,27 %
4.2.3.9	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	1172,06	14,43	27,92 %	18,45	21.624,50	0,46 %
4.2.4			CERÂMICA		1,00			38.533,62	38.533,62	0,82 %
4.2.4.1	21983	Próprio	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES EM PASTILHAS DE PORCELANA 10 X 10 CM, INCLUSO REJUNTAMENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m²	215,79	139,60	27,92 %	178,57	38.533,62	0,82 %
4.3			ESQUADRIAS E BRISES		1,00			9.158.166,83	9.158.166,82	196,05 %
4.3.1	25498	Próprio	SERVIÇO DE SISTEMA COMPOSTO POR BRISE LINEAR - SM 84 (30º) EM ALUMÍNIO, GALVALUME OU AÇO ZINCADO. INCLUINDO ESTRUTURA DE FIXAÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m²	21,87	370,00	19,62%	442,59	9.679,44	0,21 %
4.3.2	25686	Próprio	SERVIÇO DE SISTEMA COMPOSTO POR PAINÉIS DE BRISES TIPO SISTEMA QB75X175, COM PAINÉIS LINEARES VERTICAL EM ALUMÍNIO LISO, NA COR BRANCA, MEDINDO 17X175MM, INCLUINDO ESTRUTURA DE FIXAÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m²	48,00	833,33	19,62%	996,82	47.847,36	1,02 %
4.3.3	24569	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (0,75X0,85), 1 FOLHA, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DO TIPO LAMINADO COOL LITE 150ST (6mm). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	742,06	19,62%	887,65	887,65	0,02 %
4.3.4	24735	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (3,95X0,55), 4 FOLHAS, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DO TIPO LAMINADO COOL LITE 150ST (6mm). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	2.528,81	19,62%	3.024,96	6.049,92	0,13 %
4.3.5	24787	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (1,15X0,95), 1 FOLHA, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DO TIPO LAMINADO COOL LITE 150ST (6mm). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	1.271,68	19,62%	1.521,18	3.042,36	0,07 %

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA COM DESONERAÇÃO

Obra:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM ENGENHARIA PARA REQUALIFICAÇÃO DA FACHADA DO HOSPITAL OTÁVIO DE FREITAS, NO MUNICÍPIO DO RECIFE, NO ESTADO DE PERNAMBUCO.								Responsável técnico:	MAYARA DANIELLE LEITE
Local:	Hospital Otávio de Freitas, R. Aprígio Guimarães, 600 - Tejoipio, Recife - PE, 50920-640								BDI DE SERVIÇO:	27,92%
Data base:	SINAPI 03/2026, DNIT 01/2026 E COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS								BDI FORNECIMENTOS	15,28% E 19,62%
Prazo de execução:	6 MESES								ENCARGOS SOCIAIS	98,83% (HORA); 58,10% (MÉS)
							Valor Final do Orçamento COM BDI		R\$ 24.271.155,77	
							Valor do BDI		R\$ 4.671.295,14	
							Valor Final do Orçamento SEM BDI		R\$ 19.599.860,63	
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	BDI	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
4.3.6	24790	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (0,95x0,55), 1 FOLHA, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DO TIPO LAMINADO COOL LITE 150ST (6mm) E COM APLICAÇÃO DE PELÍCULA JATEADA NA FACE INTERNA. ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	3,00	608,20	19,62%	727,52	2.182,56	0,05 %
4.3.7	24792	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (1,15x0,95), 1 FOLHA, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DUPLO (8mm) DO TIPO VIDRO LAMINADO COOL LITE 150ST (COM INSULAMENTO = SCREENLINE SL20 COM CORDÃO). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	5.135,00	19,62%	6.142,48	6.142,48	0,13 %
4.3.8	24798	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (0,95x0,95), 1 FOLHA, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DO TIPO LAMINADO COOL LITE 150ST (6mm). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	18,00	1.050,52	19,62%	1.256,63	22.619,34	0,48 %
4.3.9	25643	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (0,55x1,15), 1 FOLHA, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DO TIPO LAMINADO COOL LITE 150ST (6mm). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	736,24	19,62%	880,69	880,69	0,02 %
4.3.10	25647	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (0,9x0,6), 1 FOLHA, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DO TIPO LAMINADO COOL LITE 150ST (6mm). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	628,57	19,62%	751,89	751,89	0,02 %
4.3.11	25650	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (1,3x0,5), 1 FOLHA, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DO TIPO LAMINADO COOL LITE 150ST (6mm). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	3,00	756,61	19,62%	905,05	2.715,15	0,06 %
4.3.12	25651	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (0,95x0,5), 1 FOLHA, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DO TIPO LAMINADO COOL LITE 150ST (6mm). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	552,90	19,62%	661,37	1.322,74	0,03 %
4.3.13	25656	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (0,7x0,7), 1 FOLHA, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DO TIPO LAMINADO COOL LITE 150ST (6mm). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	3,00	570,36	19,62%	682,26	2.046,78	0,04 %
4.3.14	25657	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (0,9x0,5), 1 FOLHA, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DO TIPO LAMINADO COOL LITE 150ST (6mm). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	523,80	19,62%	626,56	626,56	0,01 %
4.3.15	25658	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (0,6x0,5), 1 FOLHA, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DO TIPO LAMINADO COOL LITE 150ST (6mm). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	6,00	349,20	19,62%	417,71	2.506,26	0,05 %
4.3.16	25693	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (0,55x1,4), 1 FOLHA, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DO TIPO LAMINADO COOL LITE 150ST (6mm). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	896,29	19,62%	1.072,14	1.072,14	0,02 %
4.3.17	25694	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (0,95x0,85), 1 FOLHA, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DO TIPO LAMINADO COOL LITE 150ST (6mm). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	939,94	19,62%	1.124,35	1.124,35	0,02 %
4.3.18	25695	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (1x1,4), 1 FOLHA, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DO TIPO LAMINADO COOL LITE 150ST (6mm). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	1.629,61	19,62%	1.949,33	1.949,33	0,04 %
4.3.19	25696	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (0,55x1,15), 1 FOLHA, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DO TIPO LAMINADO COOL LITE 150ST (6mm) E COM APLICAÇÃO DE PELÍCULA JATEADA NA FACE INTERNA. ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	9,00	736,24	19,62%	880,69	7.926,21	0,17 %
4.3.20	25697	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (0,9x0,4), 1 FOLHA, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DO TIPO LAMINADO COOL LITE 150ST (6mm) E COM APLICAÇÃO DE PELÍCULA JATEADA NA FACE INTERNA. ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	3,00	419,04	19,62%	501,25	1.503,75	0,03 %
4.3.21	25698	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (0,95x0,85), 1 FOLHA, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DO TIPO LAMINADO COOL LITE 150ST (6mm) E COM APLICAÇÃO DE PELÍCULA JATEADA NA FACE INTERNA. ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	5,00	939,94	19,62%	1.124,35	5.621,75	0,12 %
4.3.22	25701	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (0,4x0,4), 1 FOLHA, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DO TIPO LAMINADO COOL LITE 150ST (6mm) E COM APLICAÇÃO DE PELÍCULA JATEADA NA FACE INTERNA. ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	3,00	186,24	19,62%	222,78	668,34	0,01 %
4.3.23	25702	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (0,55x0,45), 1 FOLHA, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DO TIPO LAMINADO COOL LITE 150ST (6mm) E COM APLICAÇÃO DE PELÍCULA JATEADA NA FACE INTERNA. ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	288,09	19,62%	344,61	689,22	0,01 %
4.3.24	25703	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (0,95x0,45), 1 FOLHA, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DO TIPO LAMINADO COOL LITE 150ST (6mm) E COM APLICAÇÃO DE PELÍCULA JATEADA NA FACE INTERNA. ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	497,61	19,62%	595,24	595,24	0,01 %
4.3.25	25712	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (0,85x0,35), 1 FOLHA, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DO TIPO LAMINADO COOL LITE 150ST (6mm) E COM APLICAÇÃO DE PELÍCULA JATEADA NA FACE INTERNA. ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	346,29	19,62%	414,23	414,23	0,01 %
4.3.26	25713	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (0,55x1,4), 1 FOLHA, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DO TIPO LAMINADO COOL LITE 150ST (6mm) E COM APLICAÇÃO DE PELÍCULA JATEADA NA FACE INTERNA. ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	6,00	896,29	19,62%	1.072,14	6.432,84	0,14 %
4.3.27	25714	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (1x1), 1 FOLHA, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DUPLO (8mm) DO TIPO VIDRO LAMINADO COOL LITE 150ST (COM INSULAMENTO = SCREENLINE SL20 COM CORDÃO). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	6,00	4.700,00	19,62%	5.622,14	33.732,84	0,72 %

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA COM DESONERAÇÃO

Obra:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM ENGENHARIA PARA REQUALIFICAÇÃO DA FACHADA DO HOSPITAL OTÁVIO DE FREITAS, NO MUNICÍPIO DO RECIFE, NO ESTADO DE PERNAMBUCO.								Responsável técnico:	MAYARA DANIELLE LEITE
Local:	Hospital Otávio de Freitas, R. Aprígio Guimarães, 600 - Tejipio, Recife - PE, 50920-640								BDI DE SERVIÇO:	27,92%
Data base:	SINAPI 03/2026, DNIT 01/2026 E COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS								BDI FORNECIMENTOS	15,28% E 19,62%
Prazo de execução:	6 MESES								ENCARGOS SOCIAIS	98,83% (HORA); 58,10% (MÊS)
							Valor Final do Orçamento COM BDI		R\$ 24.271.155,77	
							Valor do BDI		R\$ 4.671.295,14	
							Valor Final do Orçamento SEM BDI		R\$ 19.599.860,63	
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	BDI	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
4.3.28	25716	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (0,9x0,6), 1 FOLHA, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DO TIPO LAMINADO COOL LITE 150ST (6mm) E COM APLICAÇÃO DE PELÍCULA JATEADA NA FACE INTERNA. ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	4,00	349,20	19,62%	417,71	1.670,84	0,04 %
4.3.29	25724	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (0,9x0,5), 1 FOLHA, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DUPLO (8mm) DO TIPO VIDRO LAMINADO COOL LITE 150ST (COM INSULAMENTO = SCREENLINE SL20 COM CORDÃO). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	2.169,78	19,62%	2.595,49	2.595,49	0,06 %
4.3.30	25725	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (1,3x1,2), 1 FOLHA, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DUPLO (8mm) DO TIPO VIDRO LAMINADO COOL LITE 150ST (COM INSULAMENTO = SCREENLINE SL20 COM CORDÃO). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	4,00	7.335,00	19,62%	8.774,12	35.096,48	0,75 %
4.3.31	25727	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (1,25x1,15), 1 FOLHA, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DUPLO (8mm) DO TIPO VIDRO LAMINADO COOL LITE 150ST (COM INSULAMENTO = SCREENLINE SL20 COM CORDÃO). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	6.760,00	19,62%	8.086,31	8.086,31	0,17 %
4.3.32	25728	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (0,95x1,2), 1 FOLHA, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DUPLO (8mm) DO TIPO VIDRO LAMINADO COOL LITE 150ST (COM INSULAMENTO = SCREENLINE SL20 COM CORDÃO). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	5.360,00	19,62%	6.411,63	6.411,63	0,14 %
4.3.33	25729	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (0,95x1,15), 1 FOLHA, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DUPLO (8mm) DO TIPO VIDRO LAMINADO COOL LITE 150ST (COM INSULAMENTO = SCREENLINE SL20 COM CORDÃO). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	5.135,00	19,62%	6.142,48	6.142,48	0,13 %
4.3.34	25732	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (0,55x1,1), 1 FOLHA, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DUPLO (8mm) DO TIPO VIDRO LAMINADO COOL LITE 150ST (COM INSULAMENTO = SCREENLINE SL20 COM CORDÃO). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	2.917,15	19,62%	3.489,49	3.489,49	0,07 %
4.3.35	25733	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (0,45x0,95), 1 FOLHA, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DUPLO (8mm) DO TIPO VIDRO LAMINADO COOL LITE 150ST (COM INSULAMENTO = SCREENLINE SL20 COM CORDÃO). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	2.061,29	19,62%	2.465,71	2.465,71	0,05 %
4.3.36	25734	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (1,1x1), 1 FOLHA, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DUPLO (8mm) DO TIPO VIDRO LAMINADO COOL LITE 150ST (COM INSULAMENTO = SCREENLINE SL20 COM CORDÃO). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	5.170,00	19,62%	6.184,35	6.184,35	0,13 %
4.3.37	25736	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (0,5x1,05), 1 FOLHA, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DUPLO (8mm) DO TIPO VIDRO LAMINADO COOL LITE 150ST (COM INSULAMENTO = SCREENLINE SL20 COM CORDÃO). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	3,00	2.531,41	19,62%	3.028,07	9.084,21	0,19 %
4.3.38	25737	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (0,95x0,45), 1 FOLHA, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DUPLO (8mm) DO TIPO VIDRO LAMINADO COOL LITE 150ST (COM INSULAMENTO = SCREENLINE SL20 COM CORDÃO). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	2.061,29	19,62%	2.465,71	2.465,71	0,05 %
4.3.39	25739	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (0,55x1,15), 1 FOLHA, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DUPLO (8mm) DO TIPO VIDRO LAMINADO COOL LITE 150ST (COM INSULAMENTO = SCREENLINE SL20 COM CORDÃO). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	3,00	3.049,75	19,62%	3.648,11	10.944,33	0,23 %
4.3.40	25752	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (1,15x1,15), 1 FOLHA, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DUPLO (8mm) DO TIPO VIDRO LAMINADO COOL LITE 150ST (COM INSULAMENTO = SCREENLINE SL20 COM CORDÃO). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	6.215,00	19,62%	7.434,38	7.434,38	0,16 %
4.3.41	25757	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (0,95x0,5), 1 FOLHA, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DUPLO (8mm) DO TIPO VIDRO LAMINADO COOL LITE 150ST (COM INSULAMENTO = SCREENLINE SL20 COM CORDÃO). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	2.290,33	19,62%	2.739,69	2.739,69	0,06 %
4.3.42	25759	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (1x0,6), 1 FOLHA, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DUPLO (8mm) DO TIPO VIDRO LAMINADO COOL LITE 150ST (COM INSULAMENTO = SCREENLINE SL20 COM CORDÃO). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	6,00	2.893,04	19,62%	3.460,65	20.763,90	0,44 %
4.3.43	25760	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (1,3x0,5), 1 FOLHA, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DUPLO (8mm) DO TIPO VIDRO LAMINADO COOL LITE 150ST (COM INSULAMENTO = SCREENLINE SL20 COM CORDÃO). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	3.134,13	19,62%	3.749,04	3.749,04	0,08 %
4.3.44	25761	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (0,55x1,4), 1 FOLHA, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DUPLO (8mm) DO TIPO VIDRO LAMINADO COOL LITE 150ST (COM INSULAMENTO = SCREENLINE SL20 COM CORDÃO). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	3,00	3.712,74	19,62%	4.441,17	13.323,51	0,29 %
4.3.45	25762	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (0,6x0,5), 1 FOLHA, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DUPLO (8mm) DO TIPO VIDRO LAMINADO COOL LITE 150ST (COM INSULAMENTO = SCREENLINE SL20 COM CORDÃO). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	3,00	1.446,52	19,62%	1.730,32	5.190,96	0,11 %
4.3.46	97108	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (0,95x0,85), 1 FOLHA, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DUPLO (8mm) DO TIPO VIDRO LAMINADO COOL LITE 150ST (COM INSULAMENTO = SCREENLINE SL20 COM CORDÃO). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	3.893,56	19,62%	4.657,47	9.314,94	0,20 %
4.3.47	97109	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (0,6x1,4), 1 FOLHA FIXA E 1 FOLHA MÓVEL, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DO TIPO LAMINADO COOL LITE 150ST (6mm). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	6,00	977,77	19,62%	1.169,60	7.017,60	0,15 %
4.3.48	97110	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (1x1,4), 1 FOLHA FIXA E 1 FOLHA MÓVEL, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DO TIPO LAMINADO COOL LITE 150ST (6mm). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	1.629,61	19,62%	1.949,33	3.898,66	0,08 %

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA COM DESONERAÇÃO

Obra:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM ENGENHARIA PARA REQUALIFICAÇÃO DA FACHADA DO HOSPITAL OTÁVIO DE FREITAS, NO MUNICÍPIO DO RECIFE, NO ESTADO DE PERNAMBUCO.								Responsável técnico:	MAYARA DANIELLE LEITE
Local:	Hospital Otávio de Freitas, R. Aprígio Guimarães, 600 - Tejipio, Recife - PE, 50920-640								BDI DE SERVIÇO:	27,92%
Data base:	SINAPI 03/2026, DNIT 01/2026 E COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS								BDI FORNECIMENTOS	15,28% E 19,62%
Prazo de execução:	6 MESES								ENCARGOS SOCIAIS	98,83% (HORA); 58,10% (MÉS)
						Valor Final do Orçamento COM BDI			R\$ 24.271.155,77	
						Valor do BDI			R\$ 4.671.295,14	
						Valor Final do Orçamento SEM BDI			R\$ 19.599.860,63	
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	BDI	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
4.3.49	97111	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (1,15x1,4), 1 FOLHA FIXA E 1 FOLHA MÓVEL, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DO TIPO LAMINADO COOL LITE 150ST (6mm). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	61,00	1.874,06	19,62%	2.241,75	136.746,75	2,93 %
4.3.50	97112	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (1x1,8), 1 FOLHA FIXA E 1 FOLHA MÓVEL, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DO TIPO LAMINADO COOL LITE 150ST (6mm). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	16,00	2.095,22	19,62%	2.506,30	40.100,80	0,86 %
4.3.51	97114	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (1,25x1,4), 1 FOLHA FIXA E 1 FOLHA MÓVEL, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DO TIPO LAMINADO COOL LITE 150ST (6mm). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	47,00	2.037,02	19,62%	2.436,68	114.523,96	2,45 %
4.3.52	97116	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (0,9x1,4), 1 FOLHA FIXA E 1 FOLHA MÓVEL, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DO TIPO LAMINADO COOL LITE 150ST (6mm). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	1.466,65	19,62%	1.754,40	1.754,40	0,04 %
4.3.53	25770	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (0,55x1,4), 1 FOLHA FIXA E 1 FOLHA MÓVEL, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DO TIPO LAMINADO COOL LITE 150ST (6mm). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	896,29	19,62%	1.072,14	2.144,28	0,05 %
4.3.54	25774	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (0,85x1,4), 1 FOLHA FIXA E 1 FOLHA MÓVEL, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DO TIPO LAMINADO COOL LITE 150ST (6mm). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	5,00	1.385,17	19,62%	1.656,94	8.284,70	0,18 %
4.3.55	25775	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (0,95x1,75), 1 FOLHA FIXA E 1 FOLHA MÓVEL, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DO TIPO LAMINADO COOL LITE 150ST (6mm). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	1.935,17	19,62%	2.314,85	2.314,85	0,05 %
4.3.56	25776	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (0,5x1,4), 1 FOLHA FIXA E 1 FOLHA MÓVEL, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DO TIPO LAMINADO COOL LITE 150ST (6mm) E COM APLICAÇÃO DE PELÍCULA JATEADA NA FACE INTERNA. ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	814,81	19,62%	974,67	1.949,34	0,04 %
4.3.57	25777	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (1x1,4), 1 FOLHA FIXA E 1 FOLHA MÓVEL, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DO TIPO LAMINADO COOL LITE 150ST (6mm) E COM APLICAÇÃO DE PELÍCULA JATEADA NA FACE INTERNA. ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	1.629,61	19,62%	1.949,33	3.898,66	0,08 %
4.3.58	97124	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (1,25x1,4), 1 FOLHA FIXA E 1 FOLHA MÓVEL, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DO TIPO LAMINADO COOL LITE 150ST (6mm) E COM APLICAÇÃO DE PELÍCULA JATEADA NA FACE INTERNA. ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	2.037,02	19,62%	2.436,68	2.436,68	0,05 %
4.3.59	97139	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (1x1,8), 1 FOLHA FIXA E 1 FOLHA MÓVEL, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DO TIPO LAMINADO COOL LITE 150ST (6mm) E COM APLICAÇÃO DE PELÍCULA JATEADA NA FACE INTERNA. ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	21,00	2.095,22	19,62%	2.506,30	52.632,30	1,13 %
4.3.60	97141	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (0,55x1,4), 1 FOLHA FIXA E 1 FOLHA MÓVEL, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DO TIPO LAMINADO COOL LITE 150ST (6mm) E COM APLICAÇÃO DE PELÍCULA JATEADA NA FACE INTERNA. ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	11,00	896,29	19,62%	1.072,14	11.793,54	0,25 %
4.3.61	97142	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (0,85x1,4), 1 FOLHA FIXA E 1 FOLHA MÓVEL, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DO TIPO LAMINADO COOL LITE 150ST (6mm) E COM APLICAÇÃO DE PELÍCULA JATEADA NA FACE INTERNA. ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	1.385,17	19,62%	1.656,94	1.656,94	0,04 %
4.3.62	97144	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (1,15x1,4), 1 FOLHA FIXA E 1 FOLHA MÓVEL, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DO TIPO LAMINADO COOL LITE 150ST (6mm) E COM APLICAÇÃO DE PELÍCULA JATEADA NA FACE INTERNA. ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	3,00	1.874,06	19,62%	2.241,75	6.725,25	0,14 %
4.3.63	97145	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (0,6x1,4), 1 FOLHA FIXA E 1 FOLHA MÓVEL, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DO TIPO LAMINADO COOL LITE 150ST (6mm) E COM APLICAÇÃO DE PELÍCULA JATEADA NA FACE INTERNA. ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	977,77	19,62%	1.169,60	1.169,60	0,03 %
4.3.64	26025	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (0,55x1,25), 1 FOLHA FIXA E 1 FOLHA MÓVEL, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DUPLO (8mm) DO TIPO VIDRO LAMINADO COOL LITE 150ST (COM INSULAMENTO = SCREENLINE SL20 COM CORDÃO). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	3.314,95	19,62%	3.965,34	3.965,34	0,08 %
4.3.65	26499	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (0,55x1,45), 1 FOLHA FIXA E 1 FOLHA MÓVEL, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DUPLO (8mm) DO TIPO VIDRO LAMINADO COOL LITE 150ST (COM INSULAMENTO = SCREENLINE SL20 COM CORDÃO). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	4,00	3.845,34	19,62%	4.599,79	18.399,16	0,39 %
4.3.66	26028	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (1,15x1,4), 1 FOLHA FIXA E 1 FOLHA MÓVEL, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DUPLO (8mm) DO TIPO VIDRO LAMINADO COOL LITE 150ST (COM INSULAMENTO = SCREENLINE SL20 COM CORDÃO). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	49,00	7.570,00	19,62%	9.055,23	443.706,27	9,50 %
4.3.67	26029	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (1x1,8), 1 FOLHA FIXA E 1 FOLHA MÓVEL, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DUPLO (8mm) DO TIPO VIDRO LAMINADO COOL LITE 150ST (COM INSULAMENTO = SCREENLINE SL20 COM CORDÃO). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	136,00	8.679,13	19,62%	10.381,97	1.411.947,92	30,23 %
4.3.68	26030	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (1,25x1,4), 1 FOLHA FIXA E 1 FOLHA MÓVEL, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DUPLO (8mm) DO TIPO VIDRO LAMINADO COOL LITE 150ST (COM INSULAMENTO = SCREENLINE SL20 COM CORDÃO). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	15,00	8.225,00	19,62%	9.838,74	147.581,10	3,16 %
4.3.69	26031	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (0,85x1,4), 1 FOLHA FIXA E 1 FOLHA MÓVEL, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DUPLO (8mm) DO TIPO VIDRO LAMINADO COOL LITE 150ST (COM INSULAMENTO = SCREENLINE SL20 COM CORDÃO). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	5.737,87	19,62%	6.863,64	13.727,28	0,29 %
4.3.70	26033	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (0,5x1,4), 1 FOLHA FIXA E 1 FOLHA MÓVEL, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DUPLO (8mm) DO TIPO VIDRO LAMINADO COOL LITE 150ST (COM INSULAMENTO = SCREENLINE SL20 COM CORDÃO). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	3.375,22	19,62%	4.037,43	8.074,86	0,17 %

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA COM DESONERAÇÃO

Obra:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM ENGENHARIA PARA REQUALIFICAÇÃO DA FACHADA DO HOSPITAL OTÁVIO DE FREITAS, NO MUNICÍPIO DO RECIFE, NO ESTADO DE PERNAMBUCO.							Responsável técnico:	MAYARA DANIELLE LEITE		
Local:	Hospital Otávio de Freitas, R. Aprígio Guimarães, 600 - Tejipio, Recife - PE, 50920-640							BDI DE SERVIÇO:	27,92%		
Data base:	SINAPI 03/2026, DNIT 01/2026 E COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS							BDI FORNECIMENTOS	15,28% E 19,62%		
Prazo de execução:	6 MESES							ENCARGOS SOCIAIS	98,83% (HORA); 58,10% (MÉS)		
							Valor Final do Orçamento COM BDI			R\$ 24.271.155,77	
							Valor do BDI			R\$ 4.671.295,14	
							Valor Final do Orçamento SEM BDI			R\$ 19.599.860,63	
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	BDI	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)	
4.3.71	26034	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (1,35x1,35), 1 FOLHA FIXA E 1 FOLHA MÓVEL, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DUPLO (8mm) DO TIPO VIDRO LAMINADO COOL LITE 150ST (COM INSULAMENTO = SCREENLINE SL20 COM CORDÃO), ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	8.565,00	19,62%	10.245,45	10.245,45	0,22 %	
4.3.72	26035	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (0,85x1,8), 1 FOLHA FIXA E 1 FOLHA MÓVEL, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DUPLO (8mm) DO TIPO VIDRO LAMINADO COOL LITE 150ST (COM INSULAMENTO = SCREENLINE SL20 COM CORDÃO), ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	7.195,00	19,62%	8.606,65	17.213,30	0,37 %	
4.3.73	26036	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (1,15x1,8), 1 FOLHA FIXA E 1 FOLHA MÓVEL, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DUPLO (8mm) DO TIPO VIDRO LAMINADO COOL LITE 150ST (COM INSULAMENTO = SCREENLINE SL20 COM CORDÃO), ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	9.730,00	19,62%	11.639,02	23.278,04	0,50 %	
4.3.74	26037	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (1,9x0,5), 2 FOLHAS, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DO TIPO LAMINADO COOL LITE 150ST (8mm). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	12,00	1.105,81	19,62%	1.322,76	15.873,12	0,34 %	
4.3.75	26053	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (1,9x0,5), 2 FOLHAS, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DUPLO (8mm) DO TIPO VIDRO LAMINADO COOL LITE 150ST (COM INSULAMENTO = SCREENLINE SL20 COM CORDÃO), ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	4.580,65	19,62%	5.479,37	5.479,37	0,12 %	
4.3.76	26054	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (1,9x1,75), 2 FOLHAS FIXAS E 2 FOLHAS MÓVEIS, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DUPLO (8mm) DO TIPO VIDRO LAMINADO COOL LITE 150ST (COM INSULAMENTO = SCREENLINE SL20 COM CORDÃO), ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	11,00	15.630,00	19,62%	18.696,60	205.662,60	4,40 %	
4.3.77	26055	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (3,2x1), 3 FOLHAS FIXAS E 3 FOLHAS MÓVEIS, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DO TIPO LAMINADO COOL LITE 150ST (8mm). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	3.724,83	19,62%	4.455,64	4.455,64	0,10 %	
4.3.78	26056	Próprio	ESQUADRIA TIPO PELE DE VIDRO, DIM (0,78x13,483), COM MÓDULOS FIXOS, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DO TIPO LAMINADO COOL LITE 150ST (8mm). - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	3,00	5.785,00	19,62%	6.920,01	20.760,03	0,44 %	
4.3.79	26081	Próprio	PORTA 1 FOLHA DE GIRO DIM (2,85x1,20), PORTA 1 FOLHA DE GIRO COM BANDEIRA SUPERIOR FIXA, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DUPLO (8mm) DO TIPO VIDRO LAMINADO COOL LITE 150ST (COM INSULAMENTO = SCREENLINE SL20 COM CORDÃO), ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	19,00	16.490,35	19,62%	19.725,75	374.789,25	8,02 %	
4.3.80	26087	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (0,4x0,35), 1 FOLHA, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DO TIPO LAMINADO COOL LITE 150ST (8mm) E COM APLICAÇÃO DE PELÍCULA JATEADA NA FACE INTERNA. ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	19,00	162,96	19,62%	194,93	3.703,67	0,08 %	
4.3.81	26089	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (0,6x0,45), 1 FOLHA, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DO TIPO LAMINADO COOL LITE 150ST (8mm) E COM APLICAÇÃO DE PELÍCULA JATEADA NA FACE INTERNA. ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	314,28	19,62%	375,94	375,94	0,01 %	
4.3.82	26090	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (1,5x0,8), 1 FOLHA, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DO TIPO LAMINADO COOL LITE 150ST (8mm). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	1.396,81	19,62%	1.670,86	1.670,86	0,04 %	
4.3.83	26091	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (1,7x1,1), 1 FOLHA, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DO TIPO LAMINADO COOL LITE 150ST (8mm). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	2.176,70	19,62%	2.603,76	5.207,52	0,11 %	
4.3.84	26092	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (1,95x1,2), 2 FOLHAS, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DO TIPO LAMINADO COOL LITE 150ST (8mm). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	2.723,78	19,62%	3.258,18	6.516,36	0,14 %	
4.3.85	26093	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (1,95x1,15), 2 FOLHAS, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DO TIPO LAMINADO COOL LITE 150ST (8mm). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	2.610,29	19,62%	3.122,42	6.244,84	0,13 %	
4.3.86	26094	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (1,9x1,8), 2 FOLHAS, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DO TIPO LAMINADO COOL LITE 150ST (8mm). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	4.085,68	19,62%	4.887,29	4.887,29	0,10 %	
4.3.87	26095	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (2x0,5), 2 FOLHAS, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DO TIPO LAMINADO COOL LITE 150ST (8mm). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	19,00	1.164,01	19,62%	1.392,38	26.455,22	0,57 %	
4.3.88	26098	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (2,5x0,6), 2 FOLHAS, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DO TIPO LAMINADO COOL LITE 150ST (8mm). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	3,00	1.746,02	19,62%	2.088,58	6.265,74	0,13 %	
4.3.89	26099	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (2,65x1,1), 2 FOLHAS, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DO TIPO LAMINADO COOL LITE 150ST (8mm). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	3.393,09	19,62%	4.058,81	4.058,81	0,09 %	
4.3.90	26101	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (2,4x1,1), 2 FOLHAS, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DO TIPO LAMINADO COOL LITE 150ST (8mm). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	3.072,99	19,62%	3.675,91	3.675,91	0,08 %	
4.3.91	26102	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (2,8x1,1), 2 FOLHAS, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DO TIPO LAMINADO COOL LITE 150ST (8mm). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	3.585,15	19,62%	4.288,55	4.288,55	0,09 %	
4.3.92	26103	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (3,7x1,8), 3 FOLHAS, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DO TIPO LAMINADO COOL LITE 150ST (8mm). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	7.752,31	19,62%	9.273,31	9.273,31	0,20 %	
4.3.93	26104	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (3,5x1,1), 3 FOLHAS, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DO TIPO LAMINADO COOL LITE 150ST (8mm). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	4.481,44	19,62%	5.360,69	5.360,69	0,11 %	

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA COM DESONERAÇÃO


Obra:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM ENGENHARIA PARA REQUALIFICAÇÃO DA FACHADA DO HOSPITAL OTÁVIO DE FREITAS, NO MUNICÍPIO DO RECIFE, NO ESTADO DE PERNAMBUCO.							Responsável técnico:	MAYARA DANIELLE LEITE	
Local:	Hospital Otávio de Freitas, R. Aprígio Guimarães, 600 - Tejipio, Recife - PE, 50920-640							BDI DE SERVIÇO:	27,92%	
Data base:	SINAPI 03/2026, DNIT 01/2026 E COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS							BDI FORNECIMENTOS	15,28% E 19,62%	
Prazo de execução:	6 MESES							ENCARGOS SOCIAIS	98,83% (HORA); 58,10% (MÊS)	
							Valor Final do Orçamento COM BDI		R\$ 24.271.155,77	
							Valor do BDI		R\$ 4.671.295,14	
							Valor Final do Orçamento SEM BDI		R\$ 19.599.860,63	
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	BDI	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
4.3.94	26105	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (3,05x1,1), 3 FOLHAS, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DO TIPO LAMINADO COOL LITE 150ST (6mm). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	3.905,25	19,62%	4.671,46	4.671,46	0,10 %
4.3.95	26106	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (3,4x1,1), JANELA TIPO MAXIM-AR 3 FOLHAS, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DO TIPO LAMINADO COOL LITE 150ST (6mm). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	4.353,40	19,62%	5.207,53	5.207,53	0,11 %
4.3.96	26110	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (3,35x1,1), 3 FOLHAS, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DO TIPO LAMINADO COOL LITE 150ST (6mm). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	4.289,38	19,62%	5.130,95	10.261,90	0,22 %
4.3.97	26111	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (7,2x1,35), 4 FOLHAS, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DO TIPO LAMINADO COOL LITE 150ST (6mm). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	11.314,18	19,62%	13.534,02	13.534,02	0,29 %
4.3.98	26112	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (5,25x1,1), 4 FOLHAS, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DO TIPO LAMINADO COOL LITE 150ST (6mm). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	6.722,16	19,62%	8.041,04	8.041,04	0,17 %
4.3.99	26114	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (6,95x1,8), 5 FOLHAS, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DO TIPO LAMINADO COOL LITE 150ST (6mm). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	14.561,77	19,62%	17.418,78	17.418,78	0,37 %
4.3.100	26115	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (7x1,8), 5 FOLHAS, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DO TIPO LAMINADO COOL LITE 150ST (6mm). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	14.666,53	19,62%	17.544,10	17.544,10	0,38 %
4.3.101	26117	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (6x1,1), 5 FOLHAS, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DO TIPO LAMINADO COOL LITE 150ST (6mm). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	7.682,47	19,62%	9.189,77	9.189,77	0,20 %
4.3.102	26118	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (8,55x1,8), 6 FOLHAS, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DO TIPO LAMINADO COOL LITE 150ST (6mm). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	17.914,11	19,62%	21.428,85	21.428,85	0,46 %
4.3.103	26119	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (8,4x1,1), 6 FOLHAS, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DO TIPO LAMINADO COOL LITE 150ST (6mm). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	10.755,45	19,62%	12.865,66	12.865,66	0,28 %
4.3.104	26120	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (10,65x1,8), 8 FOLHAS, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DO TIPO LAMINADO COOL LITE 150ST (6mm). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	22.314,07	19,62%	26.692,09	26.692,09	0,57 %
4.3.105	26121	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (10,7x1,8), 8 FOLHAS, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DO TIPO LAMINADO COOL LITE 150ST (6mm). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	22.418,83	19,62%	26.817,40	26.817,40	0,57 %
4.3.106	26122	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (10,65x1,35), 8 FOLHAS, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DO TIPO LAMINADO COOL LITE 150ST (6mm). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	16.735,55	19,62%	20.019,06	20.019,06	0,43 %
4.3.107	26123	Próprio	ESQUADRIA COM JANELAS DE DIM (10,13x2,7), 9 FOLHAS TIPO MAXIM-AR, 14 FOLHAS FIXAS E DUAS PORTAS, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DO TIPO LAMINADO COOL LITE 150ST (6mm). ENCASTILHADA (OLHAR DETALHE PV 01) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	28.606,41	19,62%	34.218,98	34.218,98	0,73 %
4.3.108	26124	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (1,2x0,4), 1 FOLHA, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DO TIPO LAMINADO COOL LITE 150ST (6mm). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	37,00	558,72	19,62%	668,34	24.728,58	0,53 %
4.3.109	26129	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (1,2x0,55), 1 FOLHA, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DUPLO (8mm) DO TIPO VIDRO LAMINADO COOL LITE 150ST (COM INSULAMENTO = SCREENLINE SL20 COM CORDÃO). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	8,00	3.182,35	19,62%	3.806,72	30.453,76	0,65 %
4.3.110	26131	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (0,8x1), 1 FOLHA, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DO TIPO LAMINADO COOL LITE 150ST (6mm). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	3,00	931,21	19,62%	1.113,91	3.341,73	0,07 %
4.3.111	26134	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (0,8x0,5), 1 FOLHA, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DUPLO (8mm) DO TIPO VIDRO LAMINADO COOL LITE 150ST (COM INSULAMENTO = SCREENLINE SL20 COM CORDÃO). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	1.928,70	19,62%	2.307,11	2.307,11	0,05 %
4.3.112	26138	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (0,8x0,5), 1 FOLHA, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DO TIPO LAMINADO COOL LITE 150ST (6mm) E COM APLICAÇÃO DE PELÍCULA JATEADA NA FACE INTERNA. ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	5,00	465,60	19,62%	556,95	2.784,75	0,06 %
4.3.113	26139	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (0,9x0,8), 1 FOLHA, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DO TIPO LAMINADO COOL LITE 150ST (6mm). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	838,09	19,62%	1.002,52	1.002,52	0,02 %
4.3.114	26141	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (0,2x0,9), 1 FOLHA, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DO TIPO LAMINADO COOL LITE 150ST (6mm). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	209,52	19,62%	250,62	501,24	0,01 %
4.3.115	26143	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (1x0,4), 1 FOLHA, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DUPLO (8mm) DO TIPO VIDRO LAMINADO COOL LITE 150ST (COM INSULAMENTO = SCREENLINE SL20 COM CORDÃO). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	6,00	1.928,70	19,62%	2.307,11	13.842,66	0,30 %
4.3.116	26147	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (0,6x0,35), 1 FOLHA, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DO TIPO LAMINADO COOL LITE 150ST (6mm) E COM APLICAÇÃO DE PELÍCULA JATEADA NA FACE INTERNA. ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	244,44	19,62%	292,39	292,39	0,01 %
4.3.117	26149	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (0,9x0,4), 1 FOLHA, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DUPLO (8mm) DO TIPO VIDRO LAMINADO COOL LITE 150ST (COM INSULAMENTO = SCREENLINE SL20 COM CORDÃO). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	9,00	1.735,83	19,62%	2.076,39	18.687,51	0,40 %

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA COM DESONERAÇÃO

Obra:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM ENGENHARIA PARA REQUALIFICAÇÃO DA FACHADA DO HOSPITAL OTÁVIO DE FREITAS, NO MUNICÍPIO DO RECIFE, NO ESTADO DE PERNAMBUCO.							Responsável técnico:	MAYARA DANIELLE LEITE	
Local:	Hospital Otávio de Freitas, R. Aprígio Guimarães, 600 - Tejoipio, Recife - PE, 50920-640							BDI DE SERVIÇO:	27,92%	
Data base:	SINAPI 03/2026, DNIT 01/2026 E COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS							BDI FORNECIMENTOS	15,28% E 19,62%	
Prazo de execução:	6 MESES							ENCARGOS SOCIAIS	98,83% (HORA); 58,10% (MÉS)	
							Valor Final do Orçamento COM BDI		R\$ 24.271.155,77	
							Valor do BDI		R\$ 4.671.295,14	
							Valor Final do Orçamento SEM BDI		R\$ 19.599.860,63	
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	BDI	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
4.3.118	26151	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (0,95x0,4), 1 FOLHA, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DUPLO (8mm) DO TIPO VIDRO LAMINADO COOL LITE 150ST (COM INSULAMENTO = SCREENLINE SL20 COM CORDÃO). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	1.832,26	19,62%	2.191,74	2.191,74	0,05 %
4.3.119	26152	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (0,85x0,4), 1 FOLHA, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DUPLO (8mm) DO TIPO VIDRO LAMINADO COOL LITE 150ST (COM INSULAMENTO = SCREENLINE SL20 COM CORDÃO). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	1.639,39	19,62%	1.961,03	3.922,06	0,08 %
4.3.120	26157	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (1,15x0,4), 1 FOLHA, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DO TIPO LAMINADO COOL LITE 150ST (6mm) E COM APLICAÇÃO DE PELÍCULA JATEADA NA FACE INTERNA. ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	535,44	19,62%	640,49	1.280,98	0,03 %
4.3.121	26160	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (1,15x0,4), 1 FOLHA, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DO TIPO LAMINADO COOL LITE 150ST (6mm). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	535,44	19,62%	640,49	1.280,98	0,03 %
4.3.122	26161	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (1,2x0,4), 1 FOLHA, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DO TIPO LAMINADO COOL LITE 150ST (6mm) E COM APLICAÇÃO DE PELÍCULA JATEADA NA FACE INTERNA. ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	142,00	558,72	19,62%	668,34	94.904,28	2,03 %
4.3.123	26162	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (0,9x1), 1 FOLHA, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DUPLO (8mm) DO TIPO VIDRO LAMINADO COOL LITE 150ST (COM INSULAMENTO = SCREENLINE SL20 COM CORDÃO). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	9,00	4.339,57	19,62%	5.190,99	46.718,91	1,00 %
4.3.124	26164	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (0,95x1), 1 FOLHA, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DUPLO (8mm) DO TIPO VIDRO LAMINADO COOL LITE 150ST (COM INSULAMENTO = SCREENLINE SL20 COM CORDÃO). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	7,00	4.580,65	19,62%	5.479,37	38.355,59	0,82 %
4.3.125	26166	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (0,8x1), 1 FOLHA, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DUPLO (8mm) DO TIPO VIDRO LAMINADO COOL LITE 150ST (COM INSULAMENTO = SCREENLINE SL20 COM CORDÃO). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	5,00	3.857,39	19,62%	4.614,20	23.071,00	0,49 %
4.3.126	26167	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (0,85x1), 1 FOLHA, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DO TIPO LAMINADO COOL LITE 150ST (6mm). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	989,41	19,62%	1.183,53	2.367,06	0,05 %
4.3.127	26169	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (0,95x0,4), 1 FOLHA, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DO TIPO LAMINADO COOL LITE 150ST (6mm). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	442,32	19,62%	529,10	1.058,20	0,02 %
4.3.128	26171	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (2,7x0,6), 2 FOLHAS, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DO TIPO LAMINADO COOL LITE 150ST (6mm). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	1.885,70	19,62%	2.255,67	2.255,67	0,05 %
4.3.129	26174	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (1,55x0,5), 2 FOLHAS, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DUPLO (8mm) DO TIPO VIDRO LAMINADO COOL LITE 150ST (COM INSULAMENTO = SCREENLINE SL20 COM CORDÃO). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	3.736,85	19,62%	4.470,01	8.940,02	0,19 %
4.3.130	26178	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (2,4x0,5), 2 FOLHAS, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DUPLO (8mm) DO TIPO VIDRO LAMINADO COOL LITE 150ST (COM INSULAMENTO = SCREENLINE SL20 COM CORDÃO). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	6,00	5.640,00	19,62%	6.746,56	40.479,36	0,87 %
4.3.131	26179	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (1,7x1), 2 FOLHAS, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DO TIPO LAMINADO COOL LITE 150ST (6mm). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	1.978,82	19,62%	2.367,06	2.367,06	0,05 %
4.3.132	26181	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (1,55x1), 2 FOLHAS, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DO TIPO LAMINADO COOL LITE 150ST (6mm). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	1.804,22	19,62%	2.158,20	2.158,20	0,05 %
4.3.133	26183	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (1,55x0,5), 2 FOLHAS, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DO TIPO LAMINADO COOL LITE 150ST (6mm). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	4,00	902,11	19,62%	1.079,10	4.316,40	0,09 %
4.3.134	26185	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (1,9x0,8), 2 FOLHAS, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DUPLO (8mm) DO TIPO VIDRO LAMINADO COOL LITE 150ST (COM INSULAMENTO = SCREENLINE SL20 COM CORDÃO). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	7.150,00	19,62%	8.552,83	17.105,66	0,37 %
4.3.135	26186	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (3,4x0,6), 3 FOLHAS, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DO TIPO LAMINADO COOL LITE 150ST (6mm). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	19,00	2.374,58	19,62%	2.840,47	53.968,93	1,16 %
4.3.136	26187	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (3,45x0,6), 3 FOLHAS, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DO TIPO LAMINADO COOL LITE 150ST (6mm). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	15,00	2.409,50	19,62%	2.882,24	43.233,60	0,93 %
4.3.137	26189	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (3,3x0,6), 3 FOLHAS, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DO TIPO LAMINADO COOL LITE 150ST (6mm). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	3,00	2.304,74	19,62%	2.756,92	8.270,76	0,18 %
4.3.138	26191	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (3,35x0,6), 3 FOLHAS, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DO TIPO LAMINADO COOL LITE 150ST (6mm). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	4,00	2.339,66	19,62%	2.798,70	11.194,80	0,24 %
4.3.139	26192	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (3,4x1,4), 3 FOLHAS, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DUPLO (8mm) DO TIPO VIDRO LAMINADO COOL LITE 150ST (COM INSULAMENTO = SCREENLINE SL20 COM CORDÃO). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	22.375,00	19,62%	26.764,97	26.764,97	0,57 %
4.3.140	26193	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (3,1x0,4), 3 FOLHAS, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DO TIPO LAMINADO COOL LITE 150ST (6mm). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	1.443,37	19,62%	1.726,55	3.453,10	0,07 %

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA COM DESONERAÇÃO

Obra:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM ENGENHARIA PARA REQUALIFICAÇÃO DA FACHADA DO HOSPITAL OTÁVIO DE FREITAS, NO MUNICÍPIO DO RECIFE, NO ESTADO DE PERNAMBUCO.							Responsável técnico:	MAYARA DANIELLE LEITE	
Local:	Hospital Otávio de Freitas, R. Aprígio Guimarães, 600 - Tejipio, Recife - PE, 50920-640							BDI DE SERVIÇO:	27,92%	
Data base:	SINAPI 03/2026, DNIT 01/2026 E COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS							BDI FORNECIMENTOS	15,28% E 19,62%	
Prazo de execução:	6 MESES							ENCARGOS SOCIAIS	98,83% (HORA); 58,10% (MÊS)	
							Valor Final do Orçamento COM BDI			R\$ 24.271.155,77
							Valor do BDI			R\$ 4.671.295,14
							Valor Final do Orçamento SEM BDI			R\$ 19.599.860,63
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	BDI	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
4.3.141	26194	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (3,15x0,4), 3 FOLHAS, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DO TIPO LAMINADO COOL LITE 150ST (6mm). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	8,00	1.466,65	19,62%	1.754,40	14.035,20	0,30 %
4.3.142	26196	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (3,5x0,6), 3 FOLHAS, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DO TIPO LAMINADO COOL LITE 150ST (6mm). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	10,00	2.444,42	19,62%	2.924,01	29.240,10	0,63 %
4.3.143	26197	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (3,1x0,4), 3 FOLHAS, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DUPLO (8mm) DO TIPO VIDRO LAMINADO COOL LITE 150ST (COM INSULAMENTO = SCREENLINE SL20 COM CORDÃO). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	5.978,96	19,62%	7.152,03	7.152,03	0,15 %
4.3.144	26198	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (3,45x1,4), 3 FOLHAS, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DUPLO (8mm) DO TIPO VIDRO LAMINADO COOL LITE 150ST (COM INSULAMENTO = SCREENLINE SL20 COM CORDÃO). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	22.700,00	19,62%	27.153,74	27.153,74	0,58 %
4.3.145	26199	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (3,35x1,4), 3 FOLHAS, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DUPLO (8mm) DO TIPO VIDRO LAMINADO COOL LITE 150ST (COM INSULAMENTO = SCREENLINE SL20 COM CORDÃO). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	4,00	22.045,00	19,62%	26.370,22	105.480,88	2,26 %
4.3.146	26200	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (3,5x1,4), 3 FOLHAS, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DUPLO (8mm) DO TIPO VIDRO LAMINADO COOL LITE 150ST (COM INSULAMENTO = SCREENLINE SL20 COM CORDÃO). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	23.030,00	19,62%	27.548,48	27.548,48	0,59 %
4.3.147	26201	Próprio	JANELA DE ALUMÍNIO COM DIM (1,95x0,75), 2 FOLHAS TIPO MAXIM-AR, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DO TIPO LAMINADO COOL LITE 150ST (6mm). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	3,00	1.702,36	19,62%	2.036,36	6.109,08	0,13 %
4.3.148	26202	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (2x1,7), 2 FOLHAS FIXAS E 2 FOLHAS MÓVEIS, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DO TIPO LAMINADO COOL LITE 150ST (6mm). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	11,00	3.957,63	19,62%	4.734,11	52.075,21	1,11 %
4.3.149	26203	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (1x0,6), 1 FOLHA, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DO TIPO LAMINADO COOL LITE 150ST (6mm) E COM APLICAÇÃO DE PELÍCULA JATEADA NA FACE INTERNA. ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	698,41	19,62%	835,43	835,43	0,02 %
4.3.150	26204	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (1,3x0,4), 1 FOLHA, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DO TIPO LAMINADO COOL LITE 150ST (6mm) E COM APLICAÇÃO DE PELÍCULA JATEADA NA FACE INTERNA. ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	5,00	605,29	19,62%	724,04	3.620,20	0,08 %
4.3.151	26205	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (1x0,4), 1 FOLHA, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DO TIPO LAMINADO COOL LITE 150ST (6mm) E COM APLICAÇÃO DE PELÍCULA JATEADA NA FACE INTERNA. ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	64,00	465,60	19,62%	556,95	35.644,80	0,76 %
4.3.152	26206	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (1,4x1), 1 FOLHA, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DO TIPO LAMINADO COOL LITE 150ST (6mm). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	465,60	19,62%	556,95	556,95	0,01 %
4.3.153	26213	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (1x1), 1 FOLHA, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DO TIPO LAMINADO COOL LITE 150ST (6mm). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	5,00	1.164,01	19,62%	1.392,38	6.961,90	0,15 %
4.3.154	26214	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (1x1,06), 1 FOLHA, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DUPLO (8mm) DO TIPO VIDRO LAMINADO COOL LITE 150ST (COM INSULAMENTO = SCREENLINE SL20 COM CORDÃO). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	4.985,00	19,62%	5.963,05	11.926,10	0,26 %
4.3.155	26215	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (1,15x0,75), 1 FOLHA, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DO TIPO LAMINADO COOL LITE 150ST (6mm). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	1.003,96	19,62%	1.200,93	1.200,93	0,03 %
4.3.156	26217	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (1,3x1,06), 1 FOLHA, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DUPLO (8mm) DO TIPO VIDRO LAMINADO COOL LITE 150ST (COM INSULAMENTO = SCREENLINE SL20 COM CORDÃO). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	6.480,00	19,62%	7.751,37	15.502,74	0,33 %
4.3.157	26218	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (1,2x1,06), 1 FOLHA, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DUPLO (8mm) DO TIPO VIDRO LAMINADO COOL LITE 150ST (COM INSULAMENTO = SCREENLINE SL20 COM CORDÃO). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	6,00	5.980,00	19,62%	7.153,27	42.919,62	0,92 %
4.3.158	26219	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (2,5x1), 2 FOLHAS, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DUPLO (8mm) DO TIPO VIDRO LAMINADO COOL LITE 150ST (COM INSULAMENTO = SCREENLINE SL20 COM CORDÃO). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	4,00	11.750,00	19,62%	14.055,35	56.221,40	1,20 %
4.3.159	26220	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (2,5x1), 2 FOLHAS, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DO TIPO LAMINADO COOL LITE 150ST (6mm). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	2.910,03	19,62%	3.480,97	3.480,97	0,07 %
4.3.160	26221	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (2,5x0,55), 2 FOLHAS, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DUPLO (8mm) DO TIPO VIDRO LAMINADO COOL LITE 150ST (COM INSULAMENTO = SCREENLINE SL20 COM CORDÃO). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	6.470,00	19,62%	7.739,41	7.739,41	0,17 %
4.3.161	26222	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (2,55x0,4), 2 FOLHAS, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DO TIPO LAMINADO COOL LITE 150ST (6mm) E COM APLICAÇÃO DE PELÍCULA JATEADA NA FACE INTERNA. ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	1.187,29	19,62%	1.420,23	2.840,46	0,06 %
4.3.162	26224	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (1,95x1), 2 FOLHAS, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DUPLO (8mm) DO TIPO VIDRO LAMINADO COOL LITE 150ST (COM INSULAMENTO = SCREENLINE SL20 COM CORDÃO). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	9.165,00	19,62%	10.963,17	10.963,17	0,23 %


<div><div><div>Secretaria de Projetos Estratégicos</div><div><div>GOVERNO PERNAMBUCO</div></div></div></div>											
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA COM DESONERAÇÃO											
Obra:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM ENGENHARIA PARA REQUALIFICAÇÃO DA FACHADA DO HOSPITAL OTÁVIO DE FREITAS, NO MUNICÍPIO DO RECIFE, NO ESTADO DE PERNAMBUCO.								Responsável técnico:	MAYARA DANIELLE LEITE	
Local:	Hospital Otávio de Freitas, R. Aprígio Guimarães, 600 - Tejipio, Recife - PE, 50920-640								BDI DE SERVIÇO:	27,92%	
Data base:	SINAPI 03/2026, DNIT 01/2026 E COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS								BDI FORNECIMENTOS	15,28% E 19,62%	
Prazo de execução:	6 MESES								ENCARGOS SOCIAIS	98,83% (HORA); 58,10% (MÉS)	
						Valor Final do Orçamento COM BDI				R\$ 24.271.155,77	
						Valor do BDI				R\$ 4.671.295,14	
						Valor Final do Orçamento SEM BDI				R\$ 19.599.860,63	
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	BDI	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)	
4.3.163	26225	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (2,3x1), 2 FOLHAS, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DUPLO (8mm) DO TIPO VIDRO LAMINADO COOL LITE 150ST (COM INSULAMENTO = SCREENLINE SL20 COM CORDÃO), ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	10.810,00	19,62%	12.930,92	12.930,92	0,28 %	
4.3.164	26226	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (1,9x1,06), 2 FOLHAS, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DUPLO (8mm) DO TIPO VIDRO LAMINADO COOL LITE 150ST (COM INSULAMENTO = SCREENLINE SL20 COM CORDÃO), ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	9.465,00	19,62%	11.322,03	22.644,06	0,48 %	
4.3.165	26227	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (2,7x0,4), 2 FOLHAS, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DO TIPO LAMINADO COOL LITE 150ST (6mm) E COM APLICAÇÃO DE PELÍCULA JATEADA NA FACE INTERNA. ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	1.257,13	19,62%	1.503,77	1.503,77	0,03 %	
4.3.166	26229	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (2x0,75), 2 FOLHAS, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DO TIPO LAMINADO COOL LITE 150ST (6mm). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	1.746,02	19,62%	2.088,58	2.088,58	0,04 %	
4.3.167	26230	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (2,3x0,4), 2 FOLHAS, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DO TIPO LAMINADO COOL LITE 150ST (6mm) E COM APLICAÇÃO DE PELÍCULA JATEADA NA FACE INTERNA. ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	3,00	1.070,89	19,62%	1.280,99	3.842,97	0,08 %	
4.3.168	26231	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (2,25x0,4), 2 FOLHAS, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DO TIPO LAMINADO COOL LITE 150ST (6mm) E COM APLICAÇÃO DE PELÍCULA JATEADA NA FACE INTERNA. ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	1.047,61	19,62%	1.253,15	1.253,15	0,03 %	
4.3.169	26232	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (2,35x0,4), 2 FOLHAS, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DO TIPO LAMINADO COOL LITE 150ST (6mm) E COM APLICAÇÃO DE PELÍCULA JATEADA NA FACE INTERNA. ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	3,00	1.094,17	19,62%	1.308,84	3.926,52	0,08 %	
4.3.170	26242	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (2,3x0,81), 2 FOLHAS, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DUPLO (8mm) DO TIPO VIDRO LAMINADO COOL LITE 150ST (COM INSULAMENTO = SCREENLINE SL20 COM CORDÃO), ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	8.760,00	19,62%	10.478,71	10.478,71	0,22 %	
4.3.171	26243	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (2,2x0,81), 2 FOLHAS, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DUPLO (8mm) DO TIPO VIDRO LAMINADO COOL LITE 150ST (COM INSULAMENTO = SCREENLINE SL20 COM CORDÃO), ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	8.375,00	19,62%	10.018,17	10.018,17	0,21 %	
4.3.172	26244	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (2,3x1,45), 2 FOLHAS, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DUPLO (8mm) DO TIPO VIDRO LAMINADO COOL LITE 150ST (COM INSULAMENTO = SCREENLINE SL20 COM CORDÃO), ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	15.675,00	19,62%	18.750,43	18.750,43	0,40 %	
4.3.173	26245	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (2,2x1,45), 2 FOLHAS, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DUPLO (8mm) DO TIPO VIDRO LAMINADO COOL LITE 150ST (COM INSULAMENTO = SCREENLINE SL20 COM CORDÃO), ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	14.995,00	19,62%	17.937,01	17.937,01	0,38 %	
4.3.174	26247	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (2x1), 2 FOLHAS, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DUPLO (8mm) DO TIPO VIDRO LAMINADO COOL LITE 150ST (COM INSULAMENTO = SCREENLINE SL20 COM CORDÃO), ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	9.400,00	19,62%	11.244,28	11.244,28	0,24 %	
4.3.175	26250	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (2,05x1), 2 FOLHAS, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DO TIPO LAMINADO COOL LITE 150ST (6mm). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	2.386,22	19,62%	2.854,39	2.854,39	0,06 %	
4.3.176	26254	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (2x1), 2 FOLHAS, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DO TIPO LAMINADO COOL LITE 150ST (6mm). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	2.328,02	19,62%	2.784,77	2.784,77	0,06 %	
4.3.177	26256	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (1,65x0,4), 2 FOLHAS, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DO TIPO LAMINADO COOL LITE 150ST (6mm) E COM APLICAÇÃO DE PELÍCULA JATEADA NA FACE INTERNA. ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	768,25	19,62%	918,98	1.837,96	0,04 %	
4.3.178	26259	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (1,6x0,46), 2 FOLHAS, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DUPLO (8mm) DO TIPO VIDRO LAMINADO COOL LITE 150ST (COM INSULAMENTO = SCREENLINE SL20 COM CORDÃO), ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	3.548,80	19,62%	4.245,07	4.245,07	0,09 %	
4.3.179	26262	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (2x0,4), 2 FOLHAS, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DO TIPO LAMINADO COOL LITE 150ST (6mm) E COM APLICAÇÃO DE PELÍCULA JATEADA NA FACE INTERNA. ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	931,21	19,62%	1.113,91	1.113,91	0,02 %	
4.3.180	26264	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (2x1,06), 2 FOLHAS, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DUPLO (8mm) DO TIPO VIDRO LAMINADO COOL LITE 150ST (COM INSULAMENTO = SCREENLINE SL20 COM CORDÃO), ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	4,00	9.965,00	19,62%	11.920,13	47.680,52	1,02 %	
4.3.181	26265	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (2,35x0,4), 2 FOLHAS, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DO TIPO LAMINADO COOL LITE 150ST (6mm). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	12,00	1.094,17	19,62%	1.308,84	15.706,08	0,34 %	
4.3.182	26266	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (2,4x1), 2 FOLHAS, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DO TIPO LAMINADO COOL LITE 150ST (6mm). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	2.793,62	19,62%	3.341,72	3.341,72	0,07 %	
4.3.183	26267	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (1,3x1,2), 2 FOLHAS FIXAS E 2 FOLHAS MÓVEIS, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DUPLO (8mm) DO TIPO VIDRO LAMINADO COOL LITE 150ST (COM INSULAMENTO = SCREENLINE SL20 COM CORDÃO), ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	7.335,00	19,62%	8.774,12	8.774,12	0,19 %	

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA COM DESONERAÇÃO

Obra:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM ENGENHARIA PARA REQUALIFICAÇÃO DA FACHADA DO HOSPITAL OTÁVIO DE FREITAS, NO MUNICÍPIO DO RECIFE, NO ESTADO DE PERNAMBUCO.							Responsável técnico:	MAYARA DANIELLE LEITE	
Local:	Hospital Otávio de Freitas, R. Aprígio Guimarães, 600 - Tejipio, Recife - PE, 50920-640							BDI DE SERVIÇO:	27,92%	
Data base:	SINAPI 03/2026, DNIT 01/2026 E COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS							BDI FORNECIMENTOS	15,28% E 19,62%	
Prazo de execução:	6 MESES							ENCARGOS SOCIAIS	98,83% (HORA); 58,10% (MÊS)	
							Valor Final do Orçamento COM BDI		R\$ 24.271.155,77	
							Valor do BDI		R\$ 4.671.295,14	
							Valor Final do Orçamento SEM BDI		R\$ 19.599.860,63	
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	BDI	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
4.3.184	26268	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (1,4x1,2), 2 FOLHAS FIXAS E 2 FOLHAS MÓVEIS, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DUPLO (8mm) DO TIPO VIDRO LAMINADO COOL LITE 150ST (COM INSULAMENTO = SCREENLINE SL20 COM CORDÃO), ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	7.900,00	19,62%	9.449,98	9.449,98	0,20 %
4.3.185	26269	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (1,45x1,2), 2 FOLHAS FIXAS E 2 FOLHAS MÓVEIS, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DUPLO (8mm) DO TIPO VIDRO LAMINADO COOL LITE 150ST (COM INSULAMENTO = SCREENLINE SL20 COM CORDÃO), ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	8.180,00	19,62%	9.784,91	19.569,82	0,42 %
4.3.186	26270	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (1,5x1,2), 2 FOLHAS FIXAS E 2 FOLHAS MÓVEIS, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DUPLO (8mm) DO TIPO VIDRO LAMINADO COOL LITE 150ST (COM INSULAMENTO = SCREENLINE SL20 COM CORDÃO), ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	35,00	8.460,00	19,62%	10.119,85	354.194,75	7,58 %
4.3.187	26272	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (1,55x1,2), 2 FOLHAS FIXAS E 2 FOLHAS MÓVEIS, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DUPLO (8mm) DO TIPO VIDRO LAMINADO COOL LITE 150ST (COM INSULAMENTO = SCREENLINE SL20 COM CORDÃO), ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	8,00	8.745,00	19,62%	10.460,76	83.686,08	1,79 %
4.3.188	26273	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (1,6x1,2), 2 FOLHAS FIXAS E 2 FOLHAS MÓVEIS, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DUPLO (8mm) DO TIPO VIDRO LAMINADO COOL LITE 150ST (COM INSULAMENTO = SCREENLINE SL20 COM CORDÃO), ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	3,00	9.030,00	19,62%	10.801,68	32.405,04	0,69 %
4.3.189	26274	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (1,65x1,2), 2 FOLHAS FIXAS E 2 FOLHAS MÓVEIS, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DUPLO (8mm) DO TIPO VIDRO LAMINADO COOL LITE 150ST (COM INSULAMENTO = SCREENLINE SL20 COM CORDÃO), ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	5,00	9.310,00	19,62%	11.136,62	55.683,10	1,19 %
4.3.190	26275	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (1,7x1,2), 2 FOLHAS FIXAS E 2 FOLHAS MÓVEIS, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DUPLO (8mm) DO TIPO VIDRO LAMINADO COOL LITE 150ST (COM INSULAMENTO = SCREENLINE SL20 COM CORDÃO), ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	9.590,00	19,62%	11.471,55	11.471,55	0,25 %
4.3.191	26276	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (3,8x1), 3 FOLHAS, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DUPLO (8mm) DO TIPO VIDRO LAMINADO COOL LITE 150ST (COM INSULAMENTO = SCREENLINE SL20 COM CORDÃO), ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	17.860,00	19,62%	21.364,13	21.364,13	0,46 %
4.3.192	26277	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (3,45x1), 3 FOLHAS, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DO TIPO LAMINADO COOL LITE 150ST (6mm). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	4.015,83	19,62%	4.803,73	4.803,73	0,10 %
4.3.193	26278	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (3,4x0,81), 3 FOLHAS, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DUPLO (8mm) DO TIPO VIDRO LAMINADO COOL LITE 150ST (COM INSULAMENTO = SCREENLINE SL20 COM CORDÃO), ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	10,00	12.945,00	19,62%	15.484,80	154.848,00	3,31 %
4.3.194	26279	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (3,45x0,81), 3 FOLHAS, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DUPLO (8mm) DO TIPO VIDRO LAMINADO COOL LITE 150ST (COM INSULAMENTO = SCREENLINE SL20 COM CORDÃO), ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	5,00	13.135,00	19,62%	15.712,08	78.560,40	1,68 %
4.3.195	26280	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (3,2x0,4), 3 FOLHAS, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DO TIPO LAMINADO COOL LITE 150ST (6mm) E COM APLICAÇÃO DE PELÍCULA JATEADA NA FACE INTERNA. ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	1.489,93	19,62%	1.782,25	1.782,25	0,04 %
4.3.196	26281	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (3,15x0,81), 3 FOLHAS, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DUPLO (8mm) DO TIPO VIDRO LAMINADO COOL LITE 150ST (COM INSULAMENTO = SCREENLINE SL20 COM CORDÃO), ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	11.995,00	19,62%	14.348,41	14.348,41	0,31 %
4.3.197	26282	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (3,15x1,45), 3 FOLHAS, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DUPLO (8mm) DO TIPO VIDRO LAMINADO COOL LITE 150ST (COM INSULAMENTO = SCREENLINE SL20 COM CORDÃO), ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	21.470,00	19,62%	25.682,41	25.682,41	0,55 %
4.3.198	26283	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (3,05x0,75), 3 FOLHAS, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DO TIPO LAMINADO COOL LITE 150ST (6mm). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	2.662,67	19,62%	3.185,08	3.185,08	0,07 %
4.3.199	26284	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (3,25x0,81), 3 FOLHAS, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DUPLO (8mm) DO TIPO VIDRO LAMINADO COOL LITE 150ST (COM INSULAMENTO = SCREENLINE SL20 COM CORDÃO), ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	12.375,00	19,62%	14.802,97	14.802,97	0,32 %
4.3.200	26285	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (3,4x1,45), 3 FOLHAS, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DUPLO (8mm) DO TIPO VIDRO LAMINADO COOL LITE 150ST (COM INSULAMENTO = SCREENLINE SL20 COM CORDÃO), ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	9,00	23.175,00	19,62%	27.721,93	249.497,37	5,34 %
4.3.201	26286	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (3,45x1,45), 3 FOLHAS, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DUPLO (8mm) DO TIPO VIDRO LAMINADO COOL LITE 150ST (COM INSULAMENTO = SCREENLINE SL20 COM CORDÃO), ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	4,00	23.515,00	19,62%	28.128,64	112.514,56	2,41 %
4.3.202	26288	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (3,25x1,45), 3 FOLHAS, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DUPLO (8mm) DO TIPO VIDRO LAMINADO COOL LITE 150ST (COM INSULAMENTO = SCREENLINE SL20 COM CORDÃO), ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	22.150,00	19,62%	26.495,83	26.495,83	0,57 %

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA COM DESONERAÇÃO

Obra:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM ENGENHARIA PARA REQUALIFICAÇÃO DA FACHADA DO HOSPITAL OTÁVIO DE FREITAS, NO MUNICÍPIO DO RECIFE, NO ESTADO DE PERNAMBUCO.								Responsável técnico:	MAYARA DANIELLE LEITE
Local:	Hospital Otávio de Freitas, R. Aprígio Guimarães, 600 - Tejipio, Recife - PE, 50920-640								BDI DE SERVIÇO:	27,92%
Data base:	SINAPI 03/2026, DNIT 01/2026 E COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS								BDI FORNECIMENTOS	15,28% E 19,62%
Prazo de execução:	6 MESES								ENCARGOS SOCIAIS	98,83% (HORA); 58,10% (MÊS)
						Valor Final do Orçamento COM BDI				R\$ 24.271.155,77
						Valor do BDI				R\$ 4.671.295,14
						Valor Final do Orçamento SEM BDI				R\$ 19.599.860,63
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	BDI	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
4.3.203	26289	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (3,3x1,06), 3 FOLHAS, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DUPLO (8mm) DO TIPO VIDRO LAMINADO COOL LITE 150ST (COM INSULAMENTO = SCREENLINE SL20 COM CORDÃO). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	16.440,00	19,62%	19.665,52	19.665,52	0,42 %
4.3.204	26290	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (4,6x0,4), 4 FOLHAS, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DUPLO (8mm) DO TIPO VIDRO LAMINADO COOL LITE 150ST (COM INSULAMENTO = SCREENLINE SL20 COM CORDÃO). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	56,00	8.650,00	19,62%	10.347,13	579.439,28	12,40 %
4.3.205	26291	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (4,5x0,75), 4 FOLHAS, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DUPLO (8mm) DO TIPO VIDRO LAMINADO COOL LITE 150ST (COM INSULAMENTO = SCREENLINE SL20 COM CORDÃO). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	15.865,00	19,62%	18.977,71	18.977,71	0,41 %
4.3.206	26292	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (4,6x0,75), 4 FOLHAS, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DUPLO (8mm) DO TIPO VIDRO LAMINADO COOL LITE 150ST (COM INSULAMENTO = SCREENLINE SL20 COM CORDÃO). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	5,00	16.215,00	19,62%	19.396,38	96.981,90	2,08 %
4.3.207	26293	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (4,65x0,75), 4 FOLHAS, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DUPLO (8mm) DO TIPO VIDRO LAMINADO COOL LITE 150ST (COM INSULAMENTO = SCREENLINE SL20 COM CORDÃO). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	6,00	16.395,00	19,62%	19.611,69	117.670,14	2,52 %
4.3.208	26294	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (4,7x0,75), 4 FOLHAS, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DUPLO (8mm) DO TIPO VIDRO LAMINADO COOL LITE 150ST (COM INSULAMENTO = SCREENLINE SL20 COM CORDÃO). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	8,00	16.570,00	19,62%	19.821,03	158.568,24	3,39 %
4.3.209	26295	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (4,75x0,75), 4 FOLHAS, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DUPLO (8mm) DO TIPO VIDRO LAMINADO COOL LITE 150ST (COM INSULAMENTO = SCREENLINE SL20 COM CORDÃO). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	16.570,00	19,62%	19.821,03	19.821,03	0,42 %
4.3.210	26296	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (4,8x0,75), 4 FOLHAS, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DUPLO (8mm) DO TIPO VIDRO LAMINADO COOL LITE 150ST (COM INSULAMENTO = SCREENLINE SL20 COM CORDÃO). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	16.920,00	19,62%	20.239,70	40.479,40	0,87 %
4.3.211	26297	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (4,9x0,75), 4 FOLHAS, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DUPLO (8mm) DO TIPO VIDRO LAMINADO COOL LITE 150ST (COM INSULAMENTO = SCREENLINE SL20 COM CORDÃO). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	17.275,00	19,62%	20.664,35	41.328,70	0,88 %
4.3.212	26299	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (4,5x1,45), 4 FOLHAS, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DUPLO (8mm) DO TIPO VIDRO LAMINADO COOL LITE 150ST (COM INSULAMENTO = SCREENLINE SL20 COM CORDÃO). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	30.670,00	19,62%	36.687,45	36.687,45	0,79 %
4.3.213	26300	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (4,6x1,45), 4 FOLHAS, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DUPLO (8mm) DO TIPO VIDRO LAMINADO COOL LITE 150ST (COM INSULAMENTO = SCREENLINE SL20 COM CORDÃO). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	6,00	31.350,00	19,62%	37.500,87	225.005,22	4,82 %
4.3.214	26302	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (4,65x1,45), 4 FOLHAS, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DUPLO (8mm) DO TIPO VIDRO LAMINADO COOL LITE 150ST (COM INSULAMENTO = SCREENLINE SL20 COM CORDÃO). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	7,00	31.690,00	19,62%	37.907,57	265.352,99	5,68 %
4.3.215	26303	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (4,7x1,45), 4 FOLHAS, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DUPLO (8mm) DO TIPO VIDRO LAMINADO COOL LITE 150ST (COM INSULAMENTO = SCREENLINE SL20 COM CORDÃO). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	7,00	32.030,00	19,62%	38.314,28	268.199,96	5,74 %
4.3.216	26304	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (4,75x1,45), 4 FOLHAS, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DUPLO (8mm) DO TIPO VIDRO LAMINADO COOL LITE 150ST (COM INSULAMENTO = SCREENLINE SL20 COM CORDÃO). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	32.375,00	19,62%	38.726,97	77.453,94	1,66 %
4.3.217	26305	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (4,8x1,45), 4 FOLHAS, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DUPLO (8mm) DO TIPO VIDRO LAMINADO COOL LITE 150ST (COM INSULAMENTO = SCREENLINE SL20 COM CORDÃO). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	32.720,00	19,62%	39.139,66	78.279,32	1,68 %
4.3.218	26306	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (4,9x1,45), 4 FOLHAS, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DUPLO (8mm) DO TIPO VIDRO LAMINADO COOL LITE 150ST (COM INSULAMENTO = SCREENLINE SL20 COM CORDÃO). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	33.395,00	19,62%	39.947,09	79.894,18	1,71 %
4.3.219	26307	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (4,65x0,75), 4 FOLHAS, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DO TIPO LAMINADO COOL LITE 150ST (6mm). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	4.059,48	19,62%	4.855,94	4.855,94	0,10 %
4.3.220	26308	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (4,65x1,45), 4 FOLHAS, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DO TIPO LAMINADO COOL LITE 150ST (6mm). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	7.848,34	19,62%	9.388,18	9.388,18	0,20 %
4.3.221	26309	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (4,7x0,75), 4 FOLHAS, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DO TIPO LAMINADO COOL LITE 150ST (6mm). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	4.103,14	19,62%	4.908,17	9.816,34	0,21 %
4.3.222	26310	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (4,7x1,45), 4 FOLHAS, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DO TIPO LAMINADO COOL LITE 150ST (6mm). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	7.932,73	19,62%	9.489,13	18.978,26	0,41 %
4.3.223	26311	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (4,55x1), 4 FOLHAS, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DO TIPO LAMINADO COOL LITE 150ST (6mm). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	5.296,25	19,62%	6.335,37	6.335,37	0,14 %

<div><div>Secretaria de Projetos Estratégicos</div><div><div>GOVERNO PERNAMBUCO</div></div></div>											
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA COM DESONERAÇÃO											
Obra:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM ENGENHARIA PARA REQUALIFICAÇÃO DA FACHADA DO HOSPITAL OTÁVIO DE FREITAS, NO MUNICÍPIO DO RECIFE, NO ESTADO DE PERNAMBUCO.								Responsável técnico:	MAYARA DANIELLE LEITE	
Local:	Hospital Otávio de Freitas, R. Aprígio Guimarães, 600 - Tejipio, Recife - PE, 50920-640								BDI DE SERVIÇO:	27,92%	
Data base:	SINAPI 03/2026, DNIT 01/2026 E COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS								BDI FORNECIMENTOS	15,28% E 19,62%	
Prazo de execução:	6 MESES								ENCARGOS SOCIAIS	98,83% (HORA); 58,10% (MÉS)	
								Valor Final do Orçamento COM BDI		R\$ 24.271.155,77	
								Valor do BDI		R\$ 4.671.295,14	
								Valor Final do Orçamento SEM BDI		R\$ 19.599.860,63	
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	BDI	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)	
4.3.224	26312	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (4,5x1), 4 FOLHAS, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DO TIPO LAMINADO COOL LITE 150ST (6mm). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	5.238,05	19,62%	6.265,75	6.265,75	0,13 %	
4.3.225	26313	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (4,85x1,45), 4 FOLHAS, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DO TIPO LAMINADO COOL LITE 150ST (6mm). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	8.185,90	19,62%	9.791,97	9.791,97	0,21 %	
4.3.226	26314	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (4,4x1,45), 4 FOLHAS, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DO TIPO LAMINADO COOL LITE 150ST (6mm). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	7.426,38	19,62%	8.883,43	8.883,43	0,19 %	
4.3.227	26315	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (4,75x1,06), 4 FOLHAS, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DO TIPO LAMINADO COOL LITE 150ST (COM INSULAMENTO = SCREENLINE SL20 COM CORDÃO). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	23.665,00	19,62%	28.308,07	28.308,07	0,61 %	
4.3.228	26316	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (7,3x0,75), 6 FOLHAS, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DUPLO (8mm) DO TIPO VIDRO LAMINADO COOL LITE 150ST (COM INSULAMENTO = SCREENLINE SL20 COM CORDÃO). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	25.735,00	19,62%	30.784,20	30.784,20	0,66 %	
4.3.229	26317	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (7,3x1,45), 6 FOLHAS, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DUPLO (8mm) DO TIPO VIDRO LAMINADO COOL LITE 150ST (COM INSULAMENTO = SCREENLINE SL20 COM CORDÃO). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	49.750,00	19,62%	59.510,95	59.510,95	1,27 %	
4.3.230	26318	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (4x0,81), 6 FOLHAS, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DUPLO (8mm) DO TIPO VIDRO LAMINADO COOL LITE 150ST (COM INSULAMENTO = SCREENLINE SL20 COM CORDÃO). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	15.230,00	19,62%	18.218,12	18.218,12	0,39 %	
4.3.231	26319	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (1,4x1,1), 1 FOLHA, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DUPLO (8mm) DO TIPO VIDRO LAMINADO COOL LITE 150ST (COM INSULAMENTO = SCREENLINE SL20 COM CORDÃO). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	5,00	7.240,00	19,62%	8.660,48	43.302,40	0,93 %	
4.3.232	26320	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (1,5x0,4), 1 FOLHA, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DO TIPO LAMINADO COOL LITE 150ST (6mm). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	698,41	19,62%	835,43	1.670,86	0,04 %	
4.3.233	26321	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (1x0,8), 1 FOLHA, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DO TIPO LAMINADO COOL LITE 150ST (6mm). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	4,00	931,21	19,62%	1.113,91	4.455,64	0,10 %	
4.3.234	26322	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (1x0,4), 1 FOLHA, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DO TIPO LAMINADO COOL LITE 150ST (6mm). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	3,00	465,60	19,62%	556,95	1.670,85	0,04 %	
4.3.235	26323	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (1,5x1,1), 2 FOLHAS, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DUPLO (8mm) DO TIPO VIDRO LAMINADO COOL LITE 150ST (COM INSULAMENTO = SCREENLINE SL20 COM CORDÃO). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	36,00	7.755,00	19,62%	9.276,53	333.955,08	7,15 %	
4.3.236	26324	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (1,6x1,1), 2 FOLHAS, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DUPLO (8mm) DO TIPO VIDRO LAMINADO COOL LITE 150ST (COM INSULAMENTO = SCREENLINE SL20 COM CORDÃO). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	8.275,00	19,62%	9.898,55	19.797,10	0,42 %	
4.3.237	26325	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (0,5x0,45), 1 FOLHA, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DO TIPO LAMINADO COOL LITE 150ST (6mm) E COM APLICAÇÃO DE PELÍCULA JATEADA NA FACE INTERNA. ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	261,90	19,62%	313,28	313,28	0,01 %	
4.3.238	26326	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (0,6x0,4), 1 FOLHA, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DO TIPO LAMINADO COOL LITE 150ST (6mm) E COM APLICAÇÃO DE PELÍCULA JATEADA NA FACE INTERNA. ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	279,36	19,62%	334,17	668,34	0,01 %	
4.3.239	26327	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (0,4x0,6), 1 FOLHA, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DUPLO (8mm) DO TIPO VIDRO LAMINADO COOL LITE 150ST (COM INSULAMENTO = SCREENLINE SL20 COM CORDÃO). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	1.157,22	19,62%	1.384,26	1.384,26	0,03 %	
4.3.240	26328	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (0,95x1,45), 1 FOLHA FIXA E 1 FOLHA MÓVEL, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DO TIPO LAMINADO COOL LITE 150ST (6mm) E COM APLICAÇÃO DE PELÍCULA JATEADA NA FACE INTERNA. ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	1.603,42	19,62%	1.918,01	1.918,01	0,04 %	
4.3.241	26329	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (1x1,45), 1 FOLHA FIXA E 1 FOLHA MÓVEL, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DO TIPO LAMINADO COOL LITE 150ST (6mm) E COM APLICAÇÃO DE PELÍCULA JATEADA NA FACE INTERNA. ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	7,00	1.687,81	19,62%	2.018,95	14.132,65	0,30 %	
4.3.242	26330	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (0,6x0,4), 1 FOLHA, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DO TIPO LAMINADO COOL LITE 150ST (6mm). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	279,36	19,62%	334,17	668,34	0,01 %	
4.3.243	26331	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (0,8x0,4), 1 FOLHA, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DO TIPO LAMINADO COOL LITE 150ST (6mm). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	372,48	19,62%	445,56	445,56	0,01 %	
4.3.244	26332	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (0,75x0,4), 1 FOLHA, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DO TIPO LAMINADO COOL LITE 150ST (6mm) E COM APLICAÇÃO DE PELÍCULA JATEADA NA FACE INTERNA. ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	349,20	19,62%	417,71	835,42	0,02 %	
4.3.245	26333	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (0,8x0,4), 1 FOLHA, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DO TIPO LAMINADO COOL LITE 150ST (6mm) E COM APLICAÇÃO DE PELÍCULA JATEADA NA FACE INTERNA. ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	372,48	19,62%	445,56	891,12	0,02 %	

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA COM DESONERAÇÃO

Obra:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM ENGENHARIA PARA REQUALIFICAÇÃO DA FACHADA DO HOSPITAL OTÁVIO DE FREITAS, NO MUNICÍPIO DO RECIFE, NO ESTADO DE PERNAMBUCO.								Responsável técnico:	MAYARA DANIELLE LEITE	
Local:	Hospital Otávio de Freitas, R. Aprígio Guimarães, 600 - Tejipio, Recife - PE, 50920-640								BDI DE SERVIÇO:	27,92%	
Data base:	SINAPI 03/2026, DNIT 01/2026 E COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS								BDI FORNECIMENTOS	15,28% E 19,62%	
Prazo de execução:	6 MESES								ENCARGOS SOCIAIS	98,83% (HORA); 58,10% (MÉS)	
						Valor Final do Orçamento COM BDI			R\$ 24.271.155,77		
						Valor do BDI			R\$ 4.671.295,14		
						Valor Final do Orçamento SEM BDI			R\$ 19.599.860,63		
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	BDI	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)	
4.3.246	26340	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (0,95x0,4), 1 FOLHA, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DO TIPO LAMINADO COOL LITE 150ST (6mm) E COM APLICAÇÃO DE PELÍCULA JATEADA NA FACE INTERNA. ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	442,32	19,62%	529,10	529,10	0,01 %	
4.3.247	26352	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (1,55x0,4), 2 FOLHAS, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DO TIPO LAMINADO COOL LITE 150ST (6mm). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	721,69	19,62%	863,28	1.726,56	0,04 %	
4.3.248	26355	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (1,65x0,4), 2 FOLHAS, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DO TIPO LAMINADO COOL LITE 150ST (6mm). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	11,00	768,25	19,62%	918,98	10.108,78	0,22 %	
4.3.249	26357	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (1,75x0,4), 2 FOLHAS, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DO TIPO LAMINADO COOL LITE 150ST (6mm). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	814,81	19,62%	974,67	974,67	0,02 %	
4.3.250	26358	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (1,55x0,4), 2 FOLHAS, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DO TIPO LAMINADO COOL LITE 150ST (6mm) E COM APLICAÇÃO DE PELÍCULA JATEADA NA FACE INTERNA. ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	3,00	721,69	19,62%	863,28	2.589,84	0,06 %	
4.3.251	26359	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (1,55x0,4), 2 FOLHAS, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DUPLO (8mm) DO TIPO VIDRO LAMINADO COOL LITE 150ST (COM INSULAMENTO = SCREENLINE SL20 COM CORDÃO). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	2.989,48	19,62%	3.576,01	3.576,01	0,08 %	
4.3.252	26362	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (1,55x0,85), 2 FOLHAS, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DUPLO (8mm) DO TIPO VIDRO LAMINADO COOL LITE 150ST (COM INSULAMENTO = SCREENLINE SL20 COM CORDÃO). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	6.352,64	19,62%	7.599,02	7.599,02	0,16 %	
4.3.253	26364	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (2,35x0,4), 2 FOLHAS, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DUPLO (8mm) DO TIPO VIDRO LAMINADO COOL LITE 150ST (COM INSULAMENTO = SCREENLINE SL20 COM CORDÃO). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	4.420,00	19,62%	5.287,20	5.287,20	0,11 %	
4.3.254	26366	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (2,35x0,85), 2 FOLHAS, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DUPLO (8mm) DO TIPO VIDRO LAMINADO COOL LITE 150ST (COM INSULAMENTO = SCREENLINE SL20 COM CORDÃO). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	9.390,00	19,62%	11.232,31	22.464,62	0,48 %	
4.3.255	26367	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (1,55x1,3), 2 FOLHAS FIXAS E 2 FOLHAS MÓVEIS MAXIM-AR, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DO TIPO LAMINADO COOL LITE 150ST (6mm). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	2.345,48	19,62%	2.805,66	5.611,32	0,12 %	
4.3.256	26372	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (2,35x1,3), 2 FOLHAS FIXAS E 2 FOLHAS MÓVEIS MAXIM-AR, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DO TIPO LAMINADO COOL LITE 150ST (6mm). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	6,00	3.556,05	19,62%	4.253,74	25.522,44	0,55 %	
4.3.257	26373	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (3,15x0,4), 3 FOLHAS, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DUPLO (8mm) DO TIPO VIDRO LAMINADO COOL LITE 150ST (COM INSULAMENTO = SCREENLINE SL20 COM CORDÃO). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	5.930,00	19,62%	7.093,46	7.093,46	0,15 %	
4.3.258	26377	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (3,15x0,85), 3 FOLHAS, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DUPLO (8mm) DO TIPO VIDRO LAMINADO COOL LITE 150ST (COM INSULAMENTO = SCREENLINE SL20 COM CORDÃO). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	12.590,00	19,62%	15.060,15	15.060,15	0,32 %	
4.3.259	26381	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (3,1x1,3), 3 FOLHAS FIXAS E 3 FOLHAS MÓVEIS, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DO TIPO LAMINADO COOL LITE 150ST (6mm). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	4.690,96	19,62%	5.611,32	5.611,32	0,12 %	
4.3.260	26382	Próprio	JANELA TIPO MAXIM-AR, DIM (2x0,4), 2 FOLHAS, EM ALUMÍNIO NA COR CINZA (REF. PINT CZA GLOB W-2301), COM VIDRO DO TIPO LAMINADO COOL LITE 150ST (6mm). ENCASTILHADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	26,00	931,21	19,62%	1.113,91	28.961,66	0,62 %	
5			COMPLEMENTARES		1,00			1.122.450,92	1.122.450,92	24,03 %	
5.1			LINHA DE VIDA		1,00			1.122.450,92	1.122.450,92	24,03 %	
5.1.1	22142	Próprio	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE BALANÇIM, EXCLUSIVE LOCAÇÃO	UN	34,00	122,55	27,92 %	156,76	5.329,84	0,11 %	
5.1.2	26618	Próprio	OLHAL DE ANCORAGEM EM AÇO INOX COM ROSCA INTERNA E BARRA ROSCADA DE 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	77,00	73,54	27,92 %	94,07	7.243,39	0,16 %	
5.1.3	21487	Próprio	CHUMBADOR QUÍMICO A BASE EPOXI	KG	1,54	279,57	27,92 %	357,62	550,73	0,01 %	
5.1.4	26452	Próprio	CABO DE AÇO, ALMA DE FIBRA 6X19 AF, DIÂMETRO NOMINAL 1/2" PARA LINHA DE VIDA VERTICAL, COM PRESILHAS (CLIPS) EM AÇO GALVANIZADO E SAPATILHA - HOF	M	845,00	35,65	27,92 %	45,60	38.532,00	0,82 %	
5.1.5	11897	Próprio	PLATAFORMA DE PROTEÇÃO PRINCIPAL (PRIMÁRIA) PARA COLETA DE RESÍDUOS COM ESTRUTURA METÁLICA E FORRAÇÃO EM TÁBUA DE MADEIRA SERRADA - 1 MONTAGEM POR OBRA	M	160,30	758,69	27,92 %	970,51	155.572,75	3,33 %	
5.1.6	97062	SINAPI	COLOCAÇÃO DE TELA EM ANDAIME FACHADEIRO. AF_03/2024	m²	2523,00	6,69	27,92 %	8,55	21.571,65	0,46 %	
5.1.7	24982	Próprio	LOCAÇÃO DE EQUIPAMENTOS PARA REFORMA DA FACHADA - HOF	MÉS	6,00	129.200,00	15,28%	148.941,76	893.650,56	19,13 %	
6			CLIMATIZAÇÃO		1,00			84.631,05	84.631,05	1,81 %	
6.1			REMOÇÃO INSTALAÇÕES		1,00			12.474,87	12.474,87	0,27 %	
6.1.1	382	Próprio	Remoção de tubulação de gás	m	149,59	13,78	27,92 %	17,62	2.635,77	0,06 %	
6.1.2	22295	Próprio	REMOÇÃO E REINSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADO TIPO SPLIT	UN	34,00	223,95	27,92 %	286,47	9.739,98	0,21 %	
6.1.3	24956	Próprio	Remoção de ar condicionado tipo janela	un	3,00	25,83	27,92 %	33,04	99,12	0,00 %	
6.2			CARGA, TRANSPORTE MANUAL E MECANIZADA		1,00			4.321,44	4.321,44	0,09 %	
6.2.1	21906	Próprio	TRANSPORTE VERTICAL MECANIZADO DE ENTULHO H<=30M	m³	14,66	136,56	27,92 %	174,68	2.560,80	0,05 %	
6.2.2	100999	SINAPI	CARGA, MANOBRAS E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 14 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: T). AF_02/2026	T	19,64	6,57	27,92 %	8,40	164,97	0,00 %	
6.2.3	95879	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 14 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: TXKM). AF_02/2026	TXKM	267,11	1,69	27,92 %	2,16	576,95	0,01 %	
6.2.4	22128	Próprio	DESTINAÇÃO FINAL DE RESÍDUOS DE ENTULHO PARA O CTR CICLO AMBIENTAL	T	19,64	45,00	15,28%	51,87	1.018,72	0,02 %	
6.3			INSTALAÇÃO		1,00			67.834,74	67.834,74	1,45 %	

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA COM DESONERAÇÃO

Obra:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM ENGENHARIA PARA REQUALIFICAÇÃO DA FACHADA DO HOSPITAL OTÁVIO DE FREITAS, NO MUNICÍPIO DO RECIFE, NO ESTADO DE PERNAMBUCO.							Responsável técnico:	MAYARA DANIELLE LEITE	
Local:	Hospital Otávio de Freitas, R. Aprígio Guimarães, 600 - Tejipio, Recife - PE, 50920-640							BDI DE SERVIÇO:	27,92%	
Data base:	SINAPI 03/2026, DNIT 01/2026 E COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS							BDI FORNECIMENTOS	15,28% E 19,62%	
Prazo de execução:	6 MESES							ENCARGOS SOCIAIS	98,83% (HORA); 58,10% (MÊS)	
						Valor Final do Orçamento COM BDI			R\$ 24.271.155,77	
						Valor do BDI			R\$ 4.671.295,14	
						Valor Final do Orçamento SEM BDI			R\$ 19.599.860,63	
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	BDI	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
6.3.1	97327	SINAPI	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 1/4", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	M	218,15	27,20	27,92 %	34,79	7.589,43	0,16 %
6.3.2	97328	SINAPI	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 3/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	M	170,93	44,72	27,92 %	57,20	9.777,19	0,21 %
6.3.3	97329	SINAPI	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 1/2", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	M	209,01	57,73	27,92 %	73,84	15.433,29	0,33 %
6.3.4	97330	SINAPI	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 5/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	M	60,22	70,97	27,92 %	90,78	5.466,77	0,12 %
6.3.5	12098	Próprio	TUBO DE COBRE RÍGIDO, DN 1 1/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	121,90	189,62	27,92 %	242,56	29.568,06	0,63 %
7			ELEMENTOS VISUAIS		1,00			22.680,71	22.680,71	0,49 %
7.1	25360	Próprio	TOTEM DUPLA FACE COM 60CM DE ESPESSURA COM BASE ESTRUTURAL, SENDO (4,00 X 1,30)M (A X L), REVESTIMENTO DE ACM 3MM COM LOGOMARCA DO GOVERNO DO ESTADO - HOF	UN	1,00	10.410,64	19,62%	12.453,20	12.453,20	0,27 %
7.2	25377	Próprio	TOTEM DE SINALIZAÇÃO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO COM ADESIVO UV E SUPORTE METÁLICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	8.550,00	19,62%	10.227,51	10.227,51	0,22 %
8			LIMPEZA FINAL DE OBRA		1,00			13.954,11	13.954,11	0,30 %
8.1	12007	Próprio	LIMPEZA FINAL DE OBRA.	m²	2431,03	4,49	27,92 %	5,74	13.954,11	0,30 %

PREÇO TOTAL COM BDI R\$ 24.271.155,77

MAYARA DANIELLE LEITE
Setor de Engenharia